



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 41 DEL 13.03.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 18.04.1962, N. 167; 22.10.1971, N.865; 05.08.1978, N. 457.

L'anno duemiladodici il giorno tredici del mese di marzo alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	COLORI ANDREA	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	P
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	P
Totale Presenti			7
Totale Assenti			0
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Arch. Colori ed allegata alla presente;

RITENUTA la stessa meritevole d'approvazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

CON VOTI favorevoli unanimi;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI TRASMETTERE copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.);

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: EDILIZIA PRIVATA
PROPONENTE: Arch. Colori
Proposta N. 62/2012

OGGETTO: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 18.04.1962, N. 167; 22.10.1971, N.865; 05.08.1978, N. 457.

RICHIAMATO l'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 che stabilisce che gli enti locali deliberino entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo;

VISTO il Decreto del 21.12.2011, con il quale il Ministero dell'Interno ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali al 31 Marzo 2012.

VISTO l'art. 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che stabilisce che al bilancio di previsione devono essere allegate le deliberazioni con le quali si verificano annualmente la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, ad attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167 – 22.10.1971 n. 865 – 05.08.1978 n. 457, stabilendo, per ciascuna area o fabbricato, il prezzo di cessione in proprietà ovvero in diritto di superficie;

EFFETTUATA una ricognizione sul patrimonio immobiliare del Comune di Terno d'Isola;

ACCERTATO che il Comune di Terno d'Isola non dispone di aree e fabbricati di cui alle Leggi n. 167/62 e n. 865/71 e 457/78 da cedere in proprietà o diritto di superficie per destinazione residenziale, attività produttive o terziarie;

RITENUTO di dover dare atto di tale situazione al fine dell'adempimento di cui all'art. 172, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta né impegno di spesa né diminuzione di entrata;

SI PROPONE

DI DARE ATTO che il Comune di Terno d'Isola non dispone di aree e fabbricati di cui alle Leggi 167/62, 865/71 e 457/78 da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, ai sensi dell'art. 172, lettera c) del D.Lgs 267/2000.

DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa e pertanto non soggiace alla prescrizione in ordine al rilascio del parere di regolarità contabile di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 da parte del Responsabile di ragioneria.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 13.03.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

F.to Geom. Pierangelo Previtali

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to **Avv. CORRADO CENTURELLI**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 15.03.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 15.03.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO