



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 5 DEL 28.02.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: ARTICOLO 29 L.R. 12/2005. ALLEGATO ENERGETICO - ADOZIONE VARIANTE ED INTEGRAZIONE AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

L'anno duemiladodici il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1	CORRADO CENTURELLI	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	VICE-SINDACO	P
3	GRITTI ANDREA	CONSIGLIERE	P
4	SALA GIANLUCA	CONSIGLIERE	P
5	CARLI GIANNI ANDREA	CONSIGLIERE	P
6	CAIRONI SERGIO	CONSIGLIERE	P
7	QUADRI ALBERTO	CONSIGLIERE	P
8	LONGHI MARIO	CONSIGLIERE	P
9	CENTURELLI LAURA	CONSIGLIERE	P
10	VILLA GIAMBATTISTA	CONSIGLIERE	P
11	COLORI ANDREA	CONSIGLIERE	P
12	MAFFEIS PARIDE	CONSIGLIERE	P
13	LONGHI ROSSANO	CONSIGLIERE	A
14	RICCIOLI FERDINANDO	CONSIGLIERE	P
15	CONSONNI SANTO	CONSIGLIERE	P
16	FERRARI IVANO	CONSIGLIERE	P
17	FERRATI CARLA	CONSIGLIERE	P
Totale Presenti			16
Totale Assenti			1
Totale Generale			17

Partecipa il Segretario Generale DOTT. SSA MARIA G. FAZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Sindaco – Presidente** dà lettura dell' oggetto previsto al punto n. 5 all'ordine del giorno: "Articolo 29 L.R. 12/2005. Allegato energetico – Adozione variante ed integrazione al Regolamento edilizio comunale" e cede la parola all'Assessore Colori Andrea per relazionare in merito.

Relaziona quindi l'Assessore Colori Andrea, il quale dichiara quanto segue:

"Informo i Consiglieri Comunali che il C.C. nell'anno 2010 aveva approvato l'adesione del Comune di Terno d'Isola al Patto dei Sindaci e sempre il C.C. nell'anno 2011 aveva approvato il PAES.

Poiché per dare concreta attuazione al PAES già approvato è necessario inserire nel regolamento edilizio alcune norme che vadano a orientare e ad indirizzare i cittadini verso un uso sempre più razionale dell'energia ricorrendo anche a fonti di energia rinnovabili stasera si propone il documento allegato al regolamento edilizio.

Nel predisporre il documento che stasera viene portato all'attenzione del C.C. mi sono molto stupito come Amministratore Comunale perché ho dovuto prendere atto che il regolamento edilizio comunale che esiste al Comune di Terno d'Isola è del 1963 e quindi l'allegato energetico che contiene una serie di norme va purtroppo allegato proprio al regolamento edilizio così più che datato.

Il documento dell'allegato energetico al regolamento edilizio è stato predisposto dal responsabile dell'ufficio tecnico del Comune, è composto da 49 articoli e per la sua approvazione si segue la procedura prevista dalla legge regionale 12/2005 che prevede due passaggi in C.C. Il primo quello che facciamo questa sera per l'adozione, dopo l'adozione verrà depositato per 15 giorni e negli ulteriori giorni chiunque potrà oltre che prenderne visione presentare anche osservazioni.

Solo alla scadenza del termine di 30 giorni il C.C. provvederà alla approvazione definitiva."

Esce dall' aula il Consigliere Consonni Santo portando il numero dei consiglieri presenti a n. 15

Chiesta ed ottenuta la parola il Consigliere Ferrari dichiara che pur essendo favorevole in linea di principio all' iniziativa ed alla proposta della maggioranza che ha come obiettivo l' inserimento di alcune norme per l' utilizzo maggiore delle fonti di energia rinnovabili, ma precisa che detta proposta non ha alcuna validità per: La Sig.ra Maria che a seguito dell'approvazione di questo documento non avrà alcun beneficio, ma bensì si troverà un aggravio di spesa maggiore".

Rientra in aula il Consigliere Consonni Santo portando il numero dei consiglieri presenti a n. 16

Chiesta ed ottenuta la parola il Consigliere Consonni dichiara di essere favorevole all'iniziativa proposta che va anche ad allinearsi ad una normativa europea.

Chiesta ed ottenuta la parola il Consigliere Colori, rispondendo al Consigliere di minoranza Ferrari, chiarisce che la proposta fatta dalla maggioranza oltre che per dare concreta attuazione al PAES non ha come finalità un beneficio al singolo cittadino " Sig.ra Maria", ma ha come obiettivo quello di indirizzare ed orientare tutti i cittadini verso un uso più razionale dell' energia ricorrendo anche a fonti alternativi rinnovabili

Dopodiché;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Andrea Colori così come sopra riportata

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali così come sopra riportati.

VISTO il comma 5 dell'art. 1 del vigente Regolamento di disciplina delle Commissioni consiliari il quale dispone che è assegnata alla medesima l'analisi dei Regolamenti più significativi previsti dalla normativa per il funzionamento degli organismi e degli uffici comunali.

PRESO ATTO che il presente Regolamento è stato sottoposto all'esame della Commissione consiliare permanente "Statuto e Regolamenti" in data 24.02.2012 la quale si è espressa, all'unanimità dei presenti, in senso favorevole sul testo proposto.

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 con particolare riguardo agli artt. 7 e 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

VISTO il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione allegata alla presente, dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio Geom. Pierangelo Previtali in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'articolo 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando il presente atto impegno di spesa.

CON VOTI favorevoli n. 14, astenuti n. 2 (Ferrari Ivano e Riccioli Ferdinando), contrari nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 16 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione allegata alla presente che costituisce parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

VISTO l'art.134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).

CON VOTI favorevoli n. 15, n. 1 astenuto (Ferrari Ivano), contrari nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 16 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

Esce dall' aula il Consigliere Paride Maffeis portando il numero dei consiglieri presenti a n.15

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Consiglio Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: EDILIZIA PRIVATA
PROPONENTE: Assessore Colori
Proposta N. 47/2012

OGGETTO: ARTICOLO 29 L.R. 12/2005. ALLEGATO ENERGETICO - ADOZIONE VARIANTE ED INTEGRAZIONI AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26.10.1963 con la quale è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale e successiva modifica giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 26.09.2005;

RICHIAMATE ALTRESI':

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 22.04.2010 di "Adesione al patto dei sindaci (Covenant of Mayors) – Atto di indirizzo";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 27.04.2010 con la quale si approvava l'adesione del Comune di Terno d'Isola al "Patto dei Sindaci" (Covenant of Mayors) ed alla Struttura di Supporto individuata dalla Provincia di Bergamo presso la Commissione Europea;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 25.05.2010 con la quale il Comune di Terno d'Isola aderiva alla proposta di aggregazione di Comuni formulata dalla Provincia di Bergamo per la partecipazione al Bando della Fondazione Cariplo 2010 "PROMUOVERE LA SOSTENIBILITA' ENERGETICA NEI COMUNI PICCOLI E MEDI" relativa a parte degli adempimenti di cui al Patto dei Sindaci, approvando il conseguente Protocollo di Intesa, ove si individuava il raggruppamento dei Comuni di Terno d'Isola, Mapello, Madone e Chignolo d'Isola, individuando come capofila il Comune di Terno d'Isola;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 22.11.2011 di "Approvazione PAES Comune di Terno d'Isola e linee guida provinciali all'allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale";

CONSIDERATO che per dare attuazione al PAES è opportuno inserire nel Regolamento Edilizio norme – alcune di esse già previste dalla vigente normativa nazionale e regionale – che orientino ed indirizzino, fin da ora, la cittadinanza verso un uso razionale dell'energia ricorrendo anche a fonti di energia rinnovabili;

VISTO l'allegato Energetico del Regolamento Edilizio composto da n. 49 articoli predisposto dall'Ufficio Gestione del Territorio;

VISTO l'art. 29 della L.R. 12/2005 che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza per l'approvazione del Regolamento Edilizio e delle sue varianti, con le procedure previste dai commi 2,3 e 4 dell'art. 14 della medesima legge;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Servizio Gestione Territorio, qui allegato;

VISTO il vigente Statuto Comunale

SI PROPONE

DI ADOTTARE l'allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale, composto da n. 49 articoli, predisposto dall'Ufficio Gestione del Territorio.

DI DARE ATTO che le modifiche/integrazioni al Regolamento Edilizio seguono, secondo quanto stabilito dall'art. 29 della L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, la procedura prevista dall'art. 14, commi 2, 3 e 4 della medesima legge.

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Gestione del Territorio i necessari e conseguenti adempimenti correlati all'attuazione del presente atto, nello specifico al deposito della deliberazione e del suo allegato presso la segreteria comunale in libera visione da parte di chiunque, per quindici giorni consecutivi, pubblicando sul sito web l'allegato energetico di che trattasi ed il relativo avviso di deposito, nonché all'invio dell'Allegato Energetico all'A.S.L. di competenza per l'acquisizione del parere igienico-sanitario prescritto dal comma 1 dell'art. 29 della citata L.R. 12/2005.

DI PRECISARE che:

- nei quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito nella Segreteria comunale della presente deliberazione e del suo allegato chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati e di presentare eventuali osservazioni;
- entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale approva l'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio modificato decidendo sulle eventuali osservazioni presentate.

DI DICHIARARE il presente atto, a seguito di separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 16.02.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to Geom. Pierangelo Previtali



\\Appserver\
municipio\AffariGener

SPAZIO ANNULLATO

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to AVV. CORRADO CENTURELLI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 05.03.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì , il 05.03.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO