



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 10 DEL 03.04.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA L. 133/2008.

L'anno duemiladodici il giorno tre del mese di aprile alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1	CORRADO CENTURELLI	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	VICE-SINDACO	P
3	GRITTI ANDREA	CONSIGLIERE	P
4	SALA GIANLUCA	CONSIGLIERE	A
5	CARLI GIANNI ANDREA	CONSIGLIERE	P
6	CAIRONI SERGIO	CONSIGLIERE	AG
7	QUADRI ALBERTO	CONSIGLIERE	P
8	LONGHI MARIO	CONSIGLIERE	P
9	CENTURELLI LAURA	CONSIGLIERE	AG
10	VILLA GIAMBATTISTA	CONSIGLIERE	P
11	COLORI ANDREA	CONSIGLIERE	P
12	MAFFEIS PARIDE	CONSIGLIERE	P
13	LONGHI ROSSANO	CONSIGLIERE	AG
14	RICCIOLI FERDINANDO	CONSIGLIERE	P
15	CONSONNI SANTO	CONSIGLIERE	P
16	FERRARI IVANO	CONSIGLIERE	P
17	FERRATI CARLA	CONSIGLIERE	AG
Totale Presenti			12
Totale Assenti			5
Totale Generale			17

Partecipa il Segretario Generale DOTT. SSA MARIA G. FAZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Sindaco – Presidente** dà lettura dell' oggetto previsto al punto n. 2 all'ordine del giorno: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari redatto ai sensi dell' art. 58 della L. 133/2008" e cede la parola all'Assessore Arch. Colori per relazionare in merito. Relaziona quindi l'Assessore Arch. Colori così come indicato nella deliberazione n. 8 in data odierna e qui riportata integralmente.

Entra in aula il Consigliere Sala Gianluca portando il numero dei consiglieri presenti a n. 13.

Dopodiché;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Arch. Colori così come indicato nella deliberazione n. 8 in data odierna e qui riportata integralmente.

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali così come indicati nella deliberazione n. 8 in data odierna e qui riportati integralmente.

UDITA la dichiarazione di voto del Consigliere Consonni Santo: "Il Sindaco ha parlato dei rapporti con le banche per l' acquisto dell' area dell' ex FBM e dei pagamenti effettuati durante il mio mandato senza consentirmi la risposta nel merito."

VISTO il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione allegata alla presente, dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio Geom. Pierangelo Previtali in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'articolo 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando il presente atto impegno di spesa.

CON VOTI favorevoli n. 10, astenuti nessuno, contrari n. 3 (Consonni S., Ferrari I., Riccioli F.), espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione allegata alla presente che costituisce parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

VISTO l'art.134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).

CON VOTI favorevoli n. 10, astenuti nessuno, contrari n. 3 (Consonni S., Ferrari I., Riccioli F.), espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Consiglio Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: EDILIZIA PRIVATA
PROPONENTE: Arch. Colori
Proposta N. 64/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA L. 133/2008.

PREMESSO che:

1. il decreto legge 112/2008 – art. 58, comma 2, convertito con Legge 6/8/2008 n. 133, ha individuato nel “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari” un nuovo allegato obbligatorio del Bilancio di previsione;
2. in questo documento devono essere ricompresi quegli immobili di proprietà comunale che non sono utilizzati per attività istituzionali e che possono essere valorizzati o dimessi, beni che sono individuati dall’organo di governo redigendo apposito elenco;
3. l’inserimento nel Piano determina automaticamente la classificazione del bene nel patrimonio disponibile del Comune;
4. con delibera di Giunta Comune n. 176 del 22.10.2011, esecutiva ai sensi di legge è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2012/2014;

PRESO ATTO dell’elenco dei beni che si intendono alienare e valorizzare per l’anno 2012, individuati nell’allegato 1) al presente provvedimento per farne parte sostanziale ed integrante;

DATO ATTO che in ordine alla presente deliberazione è stato formalmente acquisito il parere di regolarità tecnica sottoscritto dal Responsabile del Servizio Gestione Territorio Geom. Pierangelo Previtali, ai sensi dell’art. 49, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49 del T.U.E.L. il presente provvedimento non necessita del parere in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;

VISTO l’art. 42 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

SI PROPONE

DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa, il PIANO DELLE DISMISSIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI redatto ai sensi dell’art. 58 della legge 133/2008, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Gestione del Territorio l’adozione degli atti conseguenti l’esecuzione del presente atto.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 29.03.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to Geom. Pierangelo Previtali



\\Appserver\
municipio\AffariGener

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to **AVV. CORRADO CENTURELLI**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 23.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.
- Dichiarata immediatamente eseguibile.

Terno d'Isola, il 03.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 23.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO