



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 121 DEL 27.06.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DI UN LOCALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TERNO D'ISOLA ASSEGNATO ALLE G.E.V. - RINNOVO - PERIODO 01.07.2012 - 30.06.2014.

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 22.00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	COLORI ANDREA	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	P
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	P
Totale Presenti			7
Totale Assenti			0
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Quadri A. ed allegata alla presente;

RITENUTA la stessa meritevole d'approvazione;

VISTO il Bilancio di previsione, esercizio 2012 e pluriennale 2012/2014, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 03.04.2012;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

CON VOTI favorevoli unanimi;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI TRASMETTERE copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L);

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: LAVORI PUBBLICI
PROPONENTE: Assessori Quadri
Proposta N. 159/2012

OGGETTO: CONTRATTO DI COMODATO D'USO CON LA G.E.V. DI UN LOCALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TERNO D'ISOLA PRESSO LA CASA BRAVI - RINNOVO - PERIODO 01.07.2012 - 30.06.2014.

VISTA la convenzione in essere tra il Comune di Terno d'Isola ed il Nucleo Ecologico Volontario della Provincia di Bergamo.

VISTA la propria precedente deliberazione n. 147 del 07.09.2010 con la quale si disponeva la concessione in comodato d'uso gratuito di un locale di proprietà comunale sito in Via Giuseppe Bravi civico 16 a favore delle G.E.V.

PRESO ATTO che il contratto regolarmente sottoscritto aveva una validità di anni 2 decorrenti dal 01.07.2010 e con termine il 30.06.2012.

PRESO ATTO che l'art. 5 prevede la possibilità del rinnovo del contratto disposto con apposito atto dei rispettivi enti.

VISTA la richiesta trasmessa in data 16.05.2012 con la quale l'Amministrazione provinciale nella persona del Dirigente del Corpo di Polizia provinciale chiede la possibilità di procedere al rinnovo del contratto.

RITENUTO di aderire a tale richiesta alle medesime condizioni in essere specificando, nella bozza di convenzione, che il nuovo locale assegnato alle G.E.V. in Via Bravi al civico 16 sarà condiviso con l'Associazione Volontari Aree Verdi e che verrà concesso anche uno spazio per il ricovero dell'autovettura di proprietà presso il cortile recintato della ex scuola materna di Via Bravi.

SI PROPONE

DI RINNOVARE di ulteriori anni due il contratto di comodato d'uso alle medesime condizioni di quello in essere per un locale di proprietà comunale sito in Via Giuseppe Bravi civico 16 a favore delle G.E.V. e condiviso con un'altra associazione comunale (A.V.A.P.) e di un posto auto presso la ex scuola materna in Via Giuseppe Bravi.

DARE ATTO che il Responsabile di procedimento è il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 21.06.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
F.to Geom. Pierangelo Previtali



PROVINCIA DI BERGAMO

CONTRATTO DI COMODATO D'USO CON LA G.E.V. DI UN LOCALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TERNO D'ISOLA PRESSO LA CASA BRAVI E DI UN POSTO AUTO SITI IN VIA G. BRAVI.

L'anno *duemiladodici*, il giorno _____ del mese di giugno, tra i signori:

- Geom. Previtali Pierangelo, nato a Calusco d'Adda il 18.06.1956, in qualità Responsabile del Servizio Gestione del Territorio del Comune di Terno d'Isola, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Terno d'Isola – C.F. 82005730161 – ai sensi ed agli effetti del comma 2 dell'art. 107 del D.lgs 267/2000;
- Cigliano Alberto, nato a Bergamo il 05.02.1967 nella sua qualità di Dirigente-Comandante del Corpo di Polizia Provinciale, domiciliato per la carica presso la Provincia di Bergamo con sede in Bergamo, via T.Tasso, 8 – P.I. 80004870160 e ciò autorizzato in forza dell'art. 31 del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti.

PREMESSO CHE

CHE il Comune di Terno d'Isola è proprietario di un immobile sito in via G. Bravi n.16;

CHE il Corpo di Polizia Provinciale di Bergamo – Nucleo Ecologico Ambientale G.E.V. – per il raggiungimento delle proprie finalità statutarie ha chiesto la disponibilità di un locale ad uso gratuito, fatte salve le spese vive, quali il riscaldamento e l'elettricità per la sede del Gruppo "Isola" delle G.E.V. e di un posto auto per il ricovero dell'auto di proprietà in dotazione alle G.E.V.;

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1

Il Comune di Terno d'Isola concede alla Provincia di Bergamo la disponibilità di un locale di proprietà comunale sito in Terno d'Isola in via G. Bravi n. 16 di mq 19,80, come da planimetria allegata, da condividere con un'altra associazione comunale (A.V.A.P.) e di un posto auto per il ricovero dell'auto ad uso gratuito, fatte salve le spese vive, quali riscaldamento ed elettricità di cui all'art. 2.

Articolo 2

La Provincia di Bergamo si farà carico delle spese relative alle utenze, quali metano, acqua ed elettricità che sono forfettariamente concordate in € 190,00 annue da versare anticipatamente entro il 31 agosto di ogni anno, nonché della manutenzione ordinaria del locale oggetto della convenzione.

Articolo 3

Le eventuali spese telefoniche, anche per l'installazione della linea, saranno a carico della Provincia di Bergamo – che sarà l'intestataria della relativa utenza.

Articolo 4

Il presente contratto di comodato avrà validità per due anni decorrenti dal 01/07/2012 al 30/06/2014, l'eventuale rinnovo dovrà essere disposto con apposito atto dei rispettivi Enti.

Articolo 5

Si procederà alla registrazione del presente contratto solo in caso d'uso, art. 5, comma 2 del D.P.R. 131/86, con oneri a carico del richiedente.

Articolo 6

Le parti espressamente convengono che, in caso di controversia, verrà adita l'autorità giudiziaria di Bergamo.

Articolo 7

Il presente comodato, nei confronti dell'Amministrazione comodante e nel suo esclusivo interesse, non impegnativo fino a che il relativo atto definitivo non sarà approvato e reso esecutivo a norma di legge.

Il presente atto si compone di n. 7 articoli.

Letto, sottoscritto e confermato.

PER IL COMUNE DI TERNO D'ISOLA

IL DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA
POLIZIA PROVINCIALE E GEV
ALBERTO CIGLIANO

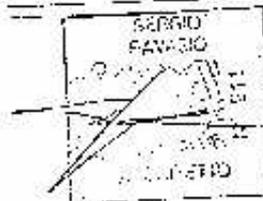
Atto esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 Tabella B allegata al D.P.R. n. 642 del 26.10.1972.

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo**

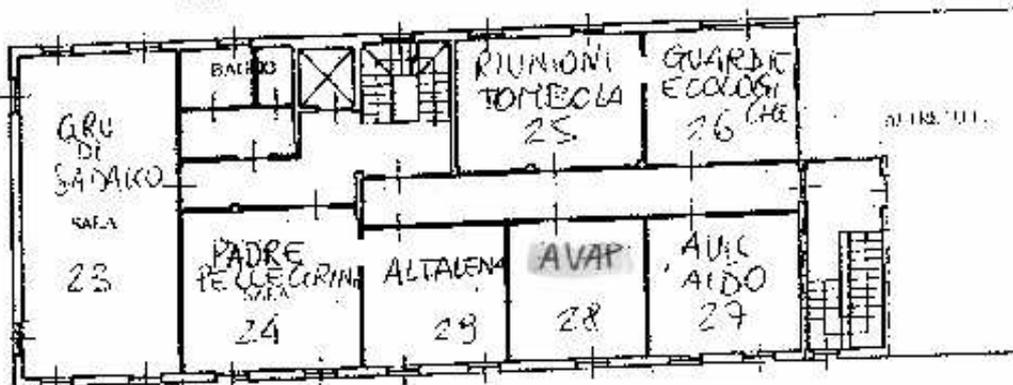
Amministrazione provinciale n. 101
 Elettorato di V.I.U. in Comune di Terzo D'Adda
 Via Bravi Giuseppe
 Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 5
 Particella: 131
 Sublotto: 712

Compilata dal
 Ravetto Sergio
 Iscritto all'albo:
 Architetto
 Prov. Bergamo N. 911

foglio n. 1 scala 1:200



PIANTA PIANO SECONDO h. 2,70



SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to **Avv. CORRADO CENTURELLI**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 03.07.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.
- Dichiarata immediatamente eseguibile.

Terno d'Isola, il 27.06.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 03.07.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO