



# COMUNE DI TERNO D'ISOLA

## PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 123 DEL 28.06.2011

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TERNO D'ISOLA E PUBBLIAREA GROUP S.R.L. PER LA FORNITURA N. 3 GIORNALI LUMINOSI

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di giugno alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	MAFFEIS PARIDE	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	A
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	A
Totale Presenti			5
Totale Assenti			2
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PRESO ATTO** che è volontà dell'Amministrazione Comunale disporre di giornali luminosi al fine di informare la cittadinanza su emergenze, eventi, manifestazioni e informazioni istituzionali;

**VISTA** la proposta pervenuta dalla Società Pubblarea Group S.r.l. la quale chiede l'autorizzazione all'installazione nel Comune di Terno d'Isola di impianti pubblicitari in conformità al Piano Generale degli Impianti Pubblicitari approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 22 del 12 aprile 2011 e per contro si impegna alla fornitura gratuita di n. 3 giornali luminosi e l'affissione gratuita su n. 1 impianto pubblicitario a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un periodo di 30 gg. all'anno, al fine di reclamizzare iniziative e manifestazioni comunali;

**VISTA** la bozza di convenzione, qui allegata, che disciplina nel dettaglio il contratto tra le parti per l'autorizzazione all'installazione degli impianti pubblicitari da parte della Pubblarea Group S.r.l. sul territorio comunale e la fornitura gratuita dei giornali luminosi così come scelti dall'Amministrazione Comunale;

**RITENUTA** la stessa meritevole d'approvazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

**DATO ATTO** che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

**CON VOTI** favorevoli unanimi;

## DELIBERA

**DI PRENDERE ATTO** della proposta presentata dalla Società Pubblarea Group S.r.l. per l'installazione degli impianti pubblicitari sul territorio comunale e per contro dell'impegno della Società stessa alla fornitura gratuita di n. 3 giornali luminosi e l'affissione gratuita su n. 1 impianto pubblicitario a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un periodo di 30 gg. all'anno, al fine di reclamizzare iniziative e manifestazioni comunali.

**DI APPROVARE** la bozza di convenzione qui allegata composta da n. 10 articoli che disciplina nel dettaglio il contratto tra il Comune di Terno d'Isola e la Società Pubblarea Group S.r.l.

**DI DARE ATTO** che Responsabile del procedimento, che curerà gli adempimenti conseguenti, è il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio.

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**RAVVISATA** l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 ( T.U.E.L);

**ALL'UNANIMITA'**

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 28.06.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

**F.to Geom. Pierangelo Previtali**

**CONVENZIONE TRA COMUNE DI TERNO D'ISOLA  
E PUBBLIAREA GROUP S.r.l. PER FORNITURA N. 3 GIORNALI LUMINOSI  
MODELLO H 415.62**

Tra il Comune di Terno d'Isola con sede in Via Casolini n. 7 nella figura del Responsabile del Settore Gestione Territorio Geom. Pierangelo Previtali

e

Pubbliaarea Group S.r.l. con sede in Via Crocefisso, 4 a Bergamo – C.F. e P.I. 03618060168

qui di seguito rispettivamente indicate come “COMUNE” e PUBBLIAREA GROUP S.r.l.

**si conviene e stipula quanto segue**

1) IL COMUNE concede, in conformità al Piano Generale degli Imanti Pubblicitari vigente, alla PUBBLIAREA GROUP S.r.l, l'autorizzazione all'installazione nel Comune di Terno d'Isola di n°5 impianti pubblicitari da mt 6 di base x mt. 3 di altezza lungo ed in vista della S.P 166 ed altri impianti pubblicitari da mt. 1,5 di base x mt. 2 di altezza;

2) Quale remunerazione per la locazione in oggetto, la PUBBLIAREA GROUP S.r.l. s'impegna a fornire ( ad eccezione degli scavi per i plinti ) n. 3 giornali luminosi modello “ H 415.62 dimensione 112x48 “ della ditta Aesys di Seriate come da fotografia allegata e mettere a disposizione n. 1 impianto pubblicitario di dimensioni mt. 6 di base x 3 mt. Di altezza alfine di reclamizzare iniziative e manifestazioni comunali per un periodo di gtg. 30 all'anno . Tale periodo dovrà essere comunicato a Publiarea Group almeno 3 mesi prima della data richiesta.

3) La durata della locazione resta fissata in anni 10 (dieci), e decorrerà dalla data di installazione degli impianti pubblicitari .

4) IL COMUNE s'impegna a consentire ed agevolare in ogni modo l'accesso alla proprietà pubbliche da parte degli operai della PUBBLIAREA GROUP S.r.l. o delle persone da lei delegate, per l'esecuzione delle opere di installazione e per gli interventi di manutenzione delle stesse e gli eventuali danni conseguenti saranno tutti a carico della PUBBLIAREA GROUP S.r.l.

5) L'efficacia del presente contratto è subordinata alla concreta possibilità tecnica e di fatto di installazione degli impianti.

6) La PUBBLIAREA GROUP S.r.l. assume a proprio carico qualsiasi onere per l'installazione degli impianti pubblicitari e per la manutenzione ordinaria e straordinaria, con obbligo di ripristino al termine dei lavori di tutto quanto fosse stato manomesso per l'installazione stessa e per la manutenzione. Si impegna inoltre a corrispondere la relativa imposta di pubblicità secondo le vigenti normative in materia.

7) La PUBBLIAREA GROUP S.r.l. risponde di ogni danno a persone e/o cose derivante dall'esposizione degli impianti pubblicitari, esonerando il COMUNE da qualsiasi responsabilità.

8) In ogni caso la PUBBLIAREA GROUP S.r.l. s'impegnerà a contrarre Polizza di Assicurazione contro i rischi di Responsabilità Civile verso terzi per tutta la durata della locazione in oggetto.

9) Le parti concordano che qualora per cause di forza maggiore gli impianti pubblicitari dovessero essere rimossi dal luogo stabilito prima della scadenza del presente contratto, verranno reinstallati in altri luoghi di pari valore commerciale.

10) Per qualsiasi controversia le Parti convengono l'esclusiva competenza del Foro di Bergamo.

In caso di vertenze le eventuali spese di registro, sovrattasse alla presente scrittura privata resteranno a totale ed esclusivo carico della Parte inadempiente.

Terno d'Isola,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE TERRITORIO

---

PUBBLIAREA GROUP S.r.l.

---

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 – 1342 C.C. si approvano specificatamente le clausole n. 4-5-6-9

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE TERRITORIO

---

PUBBLIAREA GROUP S.r.l.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to **Avv. CORRADO CENTURELLI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 20.07.2011

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 20.07.2011

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**