



# COMUNE DI TERNO D'ISOLA

## PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

VERBALE N. 124 DEL 13.07.2010

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'AMPLIAMENTO DELLE SCUOLE PRIMARIE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DI TERNO D'ISOLA

L'anno duemiladieci il giorno tredici del mese di luglio alle ore 19.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	A
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	MAFFEIS PARIDE	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	P
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	A
Totale Presenti			5
Totale Assenti			2
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. ANTONIO BUTTI - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Maffeis Paride ed allegata alla presente;

**RITENUTA** la stessa meritevole d'approvazione;

**VISTO** il Bilancio di previsione, esercizio 2010 e pluriennale 2010/2012, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 26.01.2010;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Arch. Alberto Nicolo', sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

**DATO ATTO** che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

**CON VOTI** favorevoli unanimi;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta**  
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO  
UFFICIO: LAVORI PUBBLICI  
PROPONENTE: P. MAFFEIS  
Proposta N. 138/2010

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'AMPLIAMENTO DELLE SCUOLE PRIMARIE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DI TERNO D'ISOLA**

### PREMESSO CHE:

- il Comune di Terno D'Isola è dotato di PRG, definitivamente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 118 del 20.12.2004 - previa acquisizione del parere di compatibilità al vigente PTCP, reso dalla Provincia di Bergamo con deliberazione giuntale n. 691 del 1.12.2004 - efficace, a seguito di rituale pubblicazione sul BURL, Serie Inserzioni n. 5 del 02.02.2005;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 23.05.2005 è stato approvato il protocollo di intesa tra la Provincia di Bergamo ed i Comuni di Sotto il Monte Giovanni XXIII, Terno d'Isola e Carvico per la realizzazione di una rotatoria sulla S.P. n. 166 nei Comuni di Terno d'Isola e Carvico;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 06.04.2009 è stata approvata la variante urbanistica ed il Permesso di Costruire per la realizzazione di complesso polifunzionale per attività economiche;
- in data 07.05.2009 è stata sottoscritta la convenzione di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 06.04.2009;
- con Deliberazione di C.C. n. 9 del 26.01.2010 è stata modificata la convenzione urbanistica relativa al Suap di Via Bernasconi
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 11.05.2010 sono state individuate le opere pubbliche e di interesse pubblico e generale da approntarsi a seguito della modifica della convenzione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22.06.2010 si è preso atto della presentazione del progetto di video sorveglianza nel territorio comunale di Terno d'Isola;

**VISTO** il progetto esecutivo per l'ampliamento della scuola primaria all'interno del plesso scolastico di Terno d'Isola, depositato agli atti dalla Immobiliare Teren Srl in data 30.06.2010 al n. 8876 di prot., in conformità alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 11.05.2010, composto dai seguenti elaborati progettuali:

ALL. A) Relazione generale;  
ALL. B) Relazioni specialistiche;  
ALL. C) Elaborati grafici architettonici, strutturali e degli impianti;  
Tavola 1 \_ 17-12.10 \_ Estratto Mappa  
Tavola 2 \_ 18-12.10 \_ Planimetria generale Stato di Fatto  
Tavola 3 \_ 19-12.10 \_ Planimetria generale Progetto  
Tavola 4 \_ 20-12.10 \_ Pianta piano terra Stato di Fatto  
Tavola 5 \_ 21-12.10 \_ Pianta Piano rialzato Stato di Fatto  
Tavola 6 \_ 22-12.10 \_ Pianta piano terra Progetto  
Tavola 7 \_ 23-12.10 \_ Pianta piano rialzato Progetto  
Tavola 8 \_ 24-12.10 \_ Pianta piano copertura Progetto  
Tavola 9 \_ 25-12.10 \_ Pianta piano terra Comparativa  
Tavola 10 \_ 26-12.10 \_ Pianta piano rialzato Comparativa  
Tavola 11 \_ 27-12.10 \_ Sezioni Stato di Fatto  
Tavola 12 \_ 28-12.10 \_ Sezioni Progetto  
Tavola 13 \_ 29-12.10 \_ Sezioni Comparativa

Tavola 14 \_ 30-12.10 \_ Prospetti Stato di Fatto  
Tavola 15 \_ 31-12.10 \_ Prospetti Progetto  
Tavola 16 \_ 32-12.10 \_ Prospetti Comparativa  
Tavola 17 \_ 33-12.10 \_ Planimetria Impianto Fognario Progetto  
Tavola 18 \_ 34-12.10 \_ Tavola Dimostrativa di Accessibilità -Barriere architettoniche  
ALL. D) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;  
ALL. E) Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.Lgs 81/2008 e D.Lgs 106/2009);  
ALL. F) Computo metrico estimativo;  
ALL. G) Cronoprogramma lavori;  
ALL. H) Elenco prezzi unitari;  
ALL. I) Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera suddiviso per categorie;  
ALL. L) Capitolato Speciale d'Appalto;

**PRESO ATTO** che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 26.01.2010, sono stati programmati gli interventi di edilizia pubblica necessari per il triennio 2010-11-12;

**VISTO** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 26.01.2010, di esame ed approvazione del bilancio pluriennale 2010-2011-2012, relazione previsionale e programmatica 2010-2012;

### **SI PROPONE**

**DI PRENDERE** atto del progetto esecutivo per l'ampliamento della scuola primaria all'interno del plesso scolastico di Terno d'Isola, depositato agli atti dalla Immobiliare Teren Srl in data 30.06.2010 al n. 8876 di prot., in conformità alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 11.05.2010, composto dai seguenti elaborati progettuali e consultabile presso l'Ufficio Gestione del Territorio:

ALL. A) Relazione generale;  
ALL. B) Relazioni specialistiche;  
ALL. C) Elaborati grafici architettonici, strutturali e degli impianti;  
Tavola 1 \_ 17-12.10 \_ Estratto Mappa  
Tavola 2 \_ 18-12.10 \_ Planimetria generale Stato di Fatto  
Tavola 3 \_ 19-12.10 \_ Planimetria generale Progetto  
Tavola 4 \_ 20-12.10 \_ Pianta piano terra Stato di Fatto  
Tavola 5 \_ 21-12.10 \_ Pianta Piano rialzato Stato di Fatto  
Tavola 6 \_ 22-12.10 \_ Pianta piano terra Progetto  
Tavola 7 \_ 23-12.10 \_ Pianta piano rialzato Progetto  
Tavola 8 \_ 24-12.10 \_ Pianta piano copertura Progetto  
Tavola 9 \_ 25-12.10 \_ Pianta piano terra Comparativa  
Tavola 10 \_ 26-12.10 \_ Pianta piano rialzato Comparativa  
Tavola 11 \_ 27-12.10 \_ Sezioni Stato di Fatto  
Tavola 12 \_ 28-12.10 \_ Sezioni Progetto  
Tavola 13 \_ 29-12.10 \_ Sezioni Comparativa  
Tavola 14 \_ 30-12.10 \_ Prospetti Stato di Fatto  
Tavola 15 \_ 31-12.10 \_ Prospetti Progetto  
Tavola 16 \_ 32-12.10 \_ Prospetti Comparativa  
Tavola 17 \_ 33-12.10 \_ Planimetria Impianto Fognario Progetto  
Tavola 18 \_ 34-12.10 \_ Tavola Dimostrativa di Accessibilità -Barriere architettoniche  
ALL. D) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;  
ALL. E) Piano di Sicurezza e Coordinamento (D.Lgs 81/2008 e D.Lgs 106/2009);  
ALL. F) Computo metrico estimativo;  
ALL. G) Cronoprogramma lavori;  
ALL. H) Elenco prezzi unitari;  
ALL. I) Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera suddiviso per categorie;  
ALL. L) Capitolato Speciale d'Appalto;

**DI DARE** mandato al Responsabile del Servizio Gestione del territorio per tutti gli adempimenti conseguenti alla definizione del presente atto.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Arch. Alberto Nicolò, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 01.07.2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

**F.to Arch. Alberto Nicolò**

**SPAZIO ANNULLATO**

**SPAZIO ANNULLATO**

---

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL VICE SINDACO**  
**Sig. ANTONIO BUTTI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 28.07.2010

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---