



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 13 DEL 03.04.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU): DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2012

L'anno duemiladodici il giorno tre del mese di aprile alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1	CORRADO CENTURELLI	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	VICE-SINDACO	P
3	GRITTI ANDREA	CONSIGLIERE	P
4	SALA GIANLUCA	CONSIGLIERE	P
5	CARLI GIANNI ANDREA	CONSIGLIERE	P
6	CAIRONI SERGIO	CONSIGLIERE	AG
7	QUADRI ALBERTO	CONSIGLIERE	P
8	LONGHI MARIO	CONSIGLIERE	P
9	CENTURELLI LAURA	CONSIGLIERE	AG
10	VILLA GIAMBATTISTA	CONSIGLIERE	P
11	COLORI ANDREA	CONSIGLIERE	P
12	MAFFEIS PARIDE	CONSIGLIERE	P
13	LONGHI ROSSANO	CONSIGLIERE	AG
14	RICCIOLI FERDINANDO	CONSIGLIERE	P
15	CONSONNI SANTO	CONSIGLIERE	P
16	FERRARI IVANO	CONSIGLIERE	P
17	FERRATI CARLA	CONSIGLIERE	AG
Totale Presenti			13
Totale Assenti			4
Totale Generale			17

Partecipa il Segretario Generale DOTT. SSA MARIA G. FAZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Sindaco – Presidente** dà lettura dell' oggetto previsto al punto n. 5 all'ordine del giorno: "Imposta municipale propria (IMU): determinazione aliquote e detrazioni per l' anno 2012" e cede la parola all'Assessore al Bilancio Carli Gianni Andrea per relazionare in merito. Relaziona quindi l'Assessore al Bilancio Carli Gianni Andrea così come indicato nella deliberazione n. 8 in data odierna e qui riportata integralmente.

Dopodiché;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Carli Gianni Andrea così come indicato nella deliberazione n. 8 in data odierna e qui riportata integralmente.

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali così come indicati nella deliberazione n. 8 in data odierna e qui riportati integralmente.

UDITA la dichiarazione di voto del Consigliere Consonni Santo: "Vorrei che l' IMU fosse decisa per la quota minima possibile considerato che i cittadini di Terno d' Isola devono già sottostare a pesanti imposizioni ben superiori alla media, vedasi l' IRPEF".

VISTO il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione allegata alla presente, dal Responsabile del Servizio Gestione Risorse Finanziarie Rag. Flavia Sala in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'articolo 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando il presente atto impegno di spesa.

CON VOTI favorevoli n. 10, astenuti nessuno, contrari n. 3 (Consonni S., Ferrari I., Riccioli F.), espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione allegata alla presente che costituisce parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

VISTO l'art.134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).

CON VOTI favorevoli n. 10, astenuti nessuno, contrari n. 3 (Consonni S., Ferrari I., Riccioli F.), espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Consiglio Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE RISORSE FINANZIARIE
UFFICIO: UFFICIO RAGIONERIA
PROPONENTE: assessore al bilancio Carli Gianni Andrea
Proposta N. 76/2012

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU): DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2012

PRESO ATTO che l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito in L. 22 dicembre 2011 n. 214, stabilisce che l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria sia anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 ed applicata in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 e che l'applicazione dell'imposta a regime è fissata al 2015;

TENUTO CONTO che l'IMU ha come presupposto il possesso di immobili di cui all'art. 2 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa;

RICHIAMATI i commi 4 e 5 del citato art. 13 relativi alla determinazione della base imponibile dell'imposta di nuova istituzione;

CONSIDERATO che:

- l'aliquota base è fissata allo 0,76%, dando la possibilità ai comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali (art. 13, comma 6);
- è ridotta allo 0,4% l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, dando la possibilità ai comuni di modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,2 punti percentuali (art. 13, comma 7);
- l'aliquota è ridotta allo 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557/1993, convertito con modificazioni nella L. n. 133/1994, dando la possibilità ai comuni di ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1% (art. 13, comma 8);
- i comuni possono ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4% nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del TUIR (DPR n. 917/1986), ovvero nel caso immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati (art. 13, comma 9);

TENUTO CONTO di quanto stabilito al comma 10 del suddetto art. 13 del D.L. 201/2011, convertito in L. 22 dicembre 2011 n. 214, relativamente alla detrazione da applicare all'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze;

PRESO ATTO che all'art. 13, comma 11, del D.L. 201/2011, convertito in L. 22 dicembre 2011 n. 214, è previsto che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base prevista al comma 6, primo periodo;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 7 del 28/02/2012, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

VISTO l'art. 27 della Legge 448/2001 che fissa il termine per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe comunali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione dei bilanci di previsione;

TENUTO CONTO che l'art. 10, comma 2, del regolamento per l'applicazione dell'IMU sopra richiamato è stabilito che sia il Consiglio Comunale ad approvare delle modifiche alle aliquote base;

PRESO ATTO che con Decreto del Ministro dell'Interno del 21 dicembre 2011, pubblicato nella G.U. n. 304 del 31/12/2011, è stata disposta proroga della scadenza dei bilanci di previsione degli enti locali al 31 marzo 2012, termine ulteriormente prorogato al 30/06/2012 come disposto dall'art. 29, comma 16 quinquies, della L. 24 febbraio 2012 n. 14;

TENUTO IN DEBITO CONTO che al comma 17 dell' art. 13 del D.L. 201/2011 è stabilito che il Fondo Sperimentale di Riequilibrio e il fondo perequativo sono ridotti in misura corrispondente al maggior gettito ad aliquote base stimato per ciascun comune derivante dall'introduzione, in via sperimentale ed anticipata, dell'IMU a decorrere dal 01/01/2012 e che pertanto, al fine di garantire il mantenimento degli equilibri generali di bilancio, è necessario introdurre un lieve aumento dell'aliquota base pari allo 0,3 per mille

SI PROPONE

1. **DI DETERMINARE**, per l'anno 2012, le aliquote relative all'Imposta Municipale Propria (IMU) come segue:

aliquota base	7,9 per mille
aliquota abitazione principale e relative pertinenze	4,00 per mille
fabbricati rurali ad uso strumentale	2,00 per mille

2. **DI DETERMINARE** altresì in € 200,00 la detrazione da applicare all'imposta dovuta per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nella stessa, fino ad un ammontare massimo di € 400,00 nelle modalità e nei limiti previsti all'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni nella L. 214/2011.
3. **DI DARE ATTO** che il responsabile di procedimento è la Responsabile del Servizio Gestione Risorse Finanziarie, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

La sottoscritta Rag. Flavia Sala, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione risorse finanziarie esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 27/03/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE RISORSE FINANZIARIE

F.to Rag. Flavia Sala

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to **AVV. CORRADO CENTURELLI**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 23.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.
- Dichiarata immediatamente eseguibile.

Terno d'Isola, il 03.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 23.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO