



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

VERBALE N. 146 DEL 06.09.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA ESTIMATIVA RELATIVA AL TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN TERNO D'ISOLA VIA BEDESCHI INSERITO NEL PIANO PRODUTTIVO DENOMINATO PP1.

L'anno duemiladodici il giorno sei del mese di settembre alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	COLORI ANDREA	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	A
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	A
Totale Presenti			5
Totale Assenti			2
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Andrea Colori ed allegata alla presente;

RITENUTA la stessa meritevole d'approvazione;

VISTO il Bilancio di previsione, esercizio 2012 e pluriennale 2012/2014, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 03.04.2012;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

CON VOTI favorevoli unanimi;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI TRASMETTERE copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L);

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: LAVORI PUBBLICI
PROPONENTE: Assessore Colori
Proposta N. 179/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA ESTIMATIVA RELATIVA AL TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN TERNO D'ISOLA VIA BEDESCHI INSERITO NEL PIANO PRODUTTIVO DENOMINATO PP1.

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 04.09.2012, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Aggiornamento del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari redatto ai sensi dell'art. 58 della L. 133/2008" con la quale l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di procedere alla alienazione del terreno di cui al mapp. n. 3141 inserito nel Piano Produttivo denominato P.P.1;

VISTO il Regolamento per il trasferimento a terzi dei beni immobili del patrimonio disponibile approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 26.04.2005;

VISTA la perizia di stima redatta dal Geom. Pierangelo Previtali Responsabile dell'Ufficio Gestione Territorio, relativa ai sopradetti mappali e che definisce il valore di tale immobile in complessivi €. 293.000,00;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

SI PROPONE

DI APPROVARE la perizia di stima, redatta dal Geom. Pierangelo Previtali Responsabile dell'Ufficio Gestione Territorio relativa al terreno di cui al mappale n. 3141 inserito nel Piano Produttivo PP1 in Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII, allegata alla presente deliberazione.

DI DARE ATTO che la relazione di perizia estimativa prevede un valore complessivo per detti terreni pari ad €. 293.000,00.

DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, il quale indirà la relativa asta pubblica e curerà tutti gli adempimenti conseguenti derivanti dal presente atto nel rispetto del Regolamento per il trasferimento a terzi dei beni immobili del patrimonio disponibile.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per

quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 05.09.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

F.to Geom. Pierangelo Previtali

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. CORRADO CENTURELLI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 09.10.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.
- Dichiarata immediatamente eseguibile.

Terno d'Isola, il 06.09.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO
