



COMUNE DI TERNO D'ISOLA PROVINCIA DI BERGAMO

BANDO PER LA INDIVIDUAZIONE DI N. 2 NUCLEI FAMILIARI CUI ASSEGNARE ALLOGGI SITI IN VIA MEDOLAGO 8

L'Amministrazione comunale, in attuazione della Convenzione sottoscritta con la *Fondazione Casa Amica* di Bergamo, approvata con la deliberazione consiliare n. 39 del 22.04.2003, deve segnalare n. 2 nuclei familiari cui assegnare in affitto, a canone moderato, alloggi di proprietà della stessa siti in via Medolago 8 in Terno d'Isola.

1. OGGETTO DEL BANDO

Gli alloggi da assegnare sono n. 1 trilocale di mq. 61,1 netti e n. 1 trilocale di mq. 55 netti.

2. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande potranno essere presentate dal **12.09.2011 al 24.09.2011** utilizzando la modulistica a tal fine predisposta.

3. REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASSEGNAZIONE

- I richiedenti dovranno essere residenti nel Comune di Terno d'Isola ed appartenenti ad un nucleo familiare con almeno un minore;
- In caso di cittadini non comunitari è necessario il possesso di regolare permesso di soggiorno;
- Nessun componente del nucleo familiare del richiedente, compreso lo stesso, deve essere proprietario, sul territorio italiano, di un immobile idoneo alle esigenze del nucleo;
- Il reddito complessivo del nucleo familiare del richiedente deve essere pari ad almeno il doppio dell'affitto dell'immobile come indicato dall'art. 8 del presente bando (a tal fine dovranno essere considerati anche gli assegni di mantenimento del coniuge).
- Almeno una persona nel nucleo familiare deve essere in possesso di un contratto di lavoro.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda va presentata al Protocollo generale dell'Ente.

Il modulo della domanda potrà essere ritirato presso l'Ufficio Servizi Sociali presentandosi personalmente nei seguenti orari : martedì e giovedì dalle 9.00 alle 12.00, sabato dalle 9.00

alle 11.45 . Lo stesso è reperibile sul sito istituzionale del Comune di Terno d'Isola
www.ternodisola.bg.it.

La graduatoria verrà predisposta sulla base dei seguenti criteri e punteggi:

- madri o padri soli (anche vedovi, separati o in via di separazione in tal caso l'Assistente sociale valuterà la situazione)..... punti 3
- presenza di 3 figli minori.....punti 3
- presenza di 2 figli minori.....punti 2
- casi sociali punti 1

A parità di punteggio verrà presa in considerazione l'ISEE del nucleo familiare (in ordine decrescente).

5. DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

Alla domanda dovrà essere allegata la presente documentazione

- ISEE in corso di validità, con redditi relativi all'anno 2010;
- documentazione attestante la condizione di madre o di padre solo;
- contratto di lavoro;

6. MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

I nominativi dei nuclei familiari utilmente collocati in graduatoria verranno segnalati all'Associazione Casa Amica di Bergamo, proprietaria degli immobili, che provvederà alla stipula dei contratti di affitto e a tutti gli adempimenti conseguenti, secondo modi e tempi propri dell'Associazione.

L'assegnazione avverrà nel rispetto della normativa vigente in materia di numero massimo di persone ammissibili in ogni singola unità immobiliare.

7. DECADENZA

La Fondazione Casa Amica onlus di Bergamo proprietaria degli immobili applica la normativa in essere per la locazione privata.

8. DETERMINAZIONE DEL CANONE

In via indicativa i canoni annui sono così determinati

- Trilocale di mq 61,1 netti euro Bilocale € 4.320,00;
- Trilocale di mq. 55 netti € 3.960,00;

I canoni effettivi sono determinati dalla Fondazione Casa Amica- Onlus di Bergamo .

Terno d'Isola,

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
dr. Villa Giambattista