



# COMUNE DI TERNO D'ISOLA

## PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 147 DEL 01.09.2011

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** SPORTELLO AFFITTO 2011. ISTITUZIONE ED APPROVAZIONE BANDO

L'anno duemilaundici il giorno uno del mese di settembre alle ore 19.00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	A
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	MAFFEIS PARIDE	ASSESSORE	A
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	P
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	P
Totale Presenti			5
Totale Assenti			2
Totale Generale			7

Partecipa il Vice Segretario DOTT. PIERLUIGI PASQUINI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BUTTI ANTONIO - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Dr. Villa ed allegata alla presente;

**RITENUTA** la stessa meritevole d'approvazione;

**VISTO** il Bilancio di previsione, esercizio 2011 e pluriennale 2011/2013, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 04.03.2011;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Affari Generali, Dr. Pierluigi Pasquini, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione Risorse Finanziarie, Rag. Flavia Sala, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

**CON VOTI** favorevoli unanimi;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**RAVVISATA** l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 ( T.U.E.L);

**ALL'UNANIMITA'**

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta**  
SERVIZIO: SERVIZIO AFFARI GENERALI  
UFFICIO: SERVIZI SOCIALI  
PROPONENTE: dott. Villa Giambattista  
Proposta N. 176/2011

### **OGGETTO: SPORTELLO AFFITTO 2011. ISTITUZIONE ED APPROVAZIONE BANDO**

**VISTA** la Legge 9 Dicembre 1998, n. 431 *“Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”* ed in particolare l' articolo 11, comma 8 ,che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all' accesso alle abitazioni in locazione (F.S.A.).

**VISTO** il Decreto del Ministero LL.PP. 7 Giugno 1999 con il quale sono stati definitivi i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l' accesso alle abitazioni in locazione di cui all' articolo 11 della Legge 9 Dicembre 1998, n. 431 e criteri per la determinazione degli stessi.

**VISTA** la D.G.R. n. 2160 del 04.08.2011 *“ Determinazione in ordine alla quantificazione del fabbisogno finanziario per il riparto ai Comuni del fondo statale e Regionale finalizzato all'integrazione del canone di locazione ( L. N. 431/1998; L.R. N. 27/2009) – Schema di bando tipo : Istituzione Sportello affitto anno 2011 – 12° edizione”*.

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 11 dell'allegato 1 alla sopra citata D.G.R. n. 2160/2011 il Comune deve formalmente istituire lo “Sportello affitto 2011” entro il 15.09.2011.

### **SI PROPONE**

**DI ISTITUIRE** lo “Sportello affitto anno 2011 ” ai sensi della D.G.R. n. 2160 del 04 Agosto 2011 che resterà aperto dal 30.08.2011 all' 11.11.2011 ;

**DI APPROVARE** l' allegato schema di Bando “Sportello affitto anno 2011 ”.

**DI NON INTRODURRE** modifiche ai parametri regionali come da possibilità prevista all' art. 11 comma 3 dell' allegato A1 di cui alla DGR n. 2160 del 04.08.2011;

**DI CONCORRERE** con proprie risorse al finanziamento dei contributi nei termini previsti dall'articolo 7 comma 1 e art. 6 comma 4 dell' Allegato 1 di cui alla D.G.R. n. 2160 del 04 Agosto 2011 , risorse stimate in € 10.000,00;

**DI PRENDERE ATTO** che è residua la somma di € 6.436,85 sui fondi trasmessi dalla Regione Lombardia per finanziare lo “Sportello Affitto 2010” ;

**DI AVVALERSI** della convenzione regionale con i CAAF per la compilazione delle domande.

**DI DARE ATTO** che, su proposta del Responsabile del servizio affari generali, il Responsabile del procedimento il quale, ai sensi ed agli effetti dell' art. 15 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, curerà tutti gli adempimenti conseguenti, in particolare gli adempimenti di cui agli articoli 10 ed 11 di cui all'allegato 1 alla D.G.R. 2160/2011 nonché ogni utile atto al fine di assicurare la massima pubblicità all'iniziativa, è il Responsabile dell'Ufficio servizi sociali.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dr. Pierluigi Pasquini, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Affari Generali esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

**F.to Dr. Pierluigi Pasquini**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La sottoscritta Rag. Flavia Sala, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione risorse finanziarie esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità contabile e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE RISORSE FINANZIARIE**

**F.to Rag. Flavia Sala**



\\Appserver\  
municipio\AffariGener

**SPAZIO ANNULLATO**

---

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL VICE SINDACO**  
**F.to BUTTI ANTONIO**

**IL VICE SEGRETARIO**  
**F.to DOTT. PIERLUIGI PASQUINI**

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 08.09.2011

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 08.09.2011

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**