



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 155 DEL 13.09.2011

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE IN VIA ROMA.

L'anno duemilaundici il giorno tredici del mese di settembre alle ore 19.00 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	A
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	MAFFEIS PARIDE	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	P
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	P
Totale Presenti			6
Totale Assenti			1
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Maffeis ed allegata alla presente;

RITENUTA la stessa meritevole d'approvazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

CON VOTI favorevoli unanimi;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI TRASMETTERE copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L.);

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta o Comunale**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: LAVORI PUBBLICI
PROPONENTE: Assessore Maffeis
Proposta N. 187/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE IN VIA ROMA.

PREMESSO:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 12.01.2009, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati la variante urbanistica ed il permesso di costruire per la realizzazione di un complesso polifunzionale per le attività economiche ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n.447/98 e art.97 Legge Regionale n.12/2005;

che la relativa Convenzione sottoscritta in data 21.09.2009 Notaio Farhat di Bergamo Rep. 170185 prevedeva, fra l'altro all'art. 6 a carico degli attuatori, la realizzazione della pista ciclopedonale in Via Roma per un valore complessivo pari ad € 800.000,00;

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 14.10.2010 è stata modificata la Convenzione urbanistica sopra indicata;

che con l'Atto modificativo della Convenzione sottoscritta in data 2.12.2010 Notaio Farhat di Bergamo Rep 55051 si confermava, fra l'altro, a carico degli attuatori la realizzazione di opere di interesse pubblico e generale quale la realizzazione della pista ciclopedonale in Via Roma, nello specifico l'art. 2 comma 1 dell'Atto modificativo della Convenzione sopracitata, il quale recita "...Ulteriormente, il progetto prevede la realizzazione a cura e spese dei soggetti attuatori – a titolo di standard qualitativo (in parte aggiuntivo, ed in parte compensativo della quota di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale non reperita all'interno dell'ambito di intervento) e a titolo di scomputo degli oneri di urbanizzazione secondaria, delle seguenti opere di interesse pubblico: nuovo percorso ciclabile lungo la Via Roma – S.P. 166, il cui valore complessivo ammonta ad Euro 727.882,67 (comprensivo di IVA e spese tecniche);...";

che con atto n. 203 del 7.12.2010 la Giunta Comunale ha preso atto della presentazione del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della pista ciclopedonale su Via Roma;

ATTESO altresì che tale intervento interessa per la gran parte aree di proprietà privata e che pertanto al fine della realizzazione dell'opera, così come previsto dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 si rende necessario avviare il procedimento di espropriazione per pubblica utilità;

ATTESO che l'opera di realizzazione della pista ciclopedonale su Via Roma non è in variante urbanistica al Piano Regolatore Generale vigente ai sensi dell'art. 19 delle N.T.A. che recita "Il P.R.G. individua sulla tavola delle aree a standard e della viabilità in scala 1:2000 per l'intero territorio e in scala 1:5000 per la zona omogenea A, ed in coerenza con quanto emerso dallo Studio relativo alla rete ecologica a valenza paesistica, i percorsi pedonali e ciclabili pubblici o di uso pubblico con un tracciato planimetrico indicativo da definirsi con progetto esecutivo, senza che eventuali traslazioni costituiscano varianti al P.R.G.";

VISTO all'uopo il progetto preliminare dell'opera di che trattasi composto, presentata dagli attuatori del S.U.A.P. Paganello Società S.I.A. S.r.l. e Società Edilcostruzioni Roncalli S.r.l. in data 9 settembre 2011 e acclarata al protocollo dell'Ente al n. 11430, composto dai seguenti elaborati:
Allegato A Relazione tecnica
Allegato B Computo metrico estimativo

Piano particellare di esproprio
Tav: 01 a – Tav. 01 b- Inquadramento territoriale
Tav. 02 a- Tav. 02 b – Tav. 02 c Rilievo e sezioni stradali
Tav. 03 a – Tav. 03 b- Tav. 03 c Inquadramento territoriale

DATO ATTO CHE come disposto dall'art. 12 comma 3 del DPR 327/2001 la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera diventa efficace al momento dell'intervenuta efficacia del vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che in data 3 agosto 2011 con comunicazione prot. n.10270 sono stati inviati gli avvisi di avvio del procedimento per apposizione del vincolo espropriativo ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 ai proprietari delle aree interessate;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto preliminare dell'opera in oggetto, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità ai fini dell'espropriazione delle aree ai privati;

SI PROPONE

DI APPROVARE il progetto preliminare per la realizzazione della pista ciclopedonale di Via Roma composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti presso l'Ufficio Gestione del Territorio:

Allegato A Relazione tecnica

Allegato B Computo metrico estimativo

Piano particellare di esproprio

Tav: 01 a – Tav. 01 b- Inquadramento territoriale

Tav. 02 a- Tav. 02 b – Tav. 02 c Rilievo e sezioni stradali

Tav. 03 a – Tav. 03 b- Tav. 03 c Inquadramento territoriale;

DI ATTRIBUIRE al progetto preliminare in oggetto la valenza di individuazione dell'opera e della sua localizzazione;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 costituisce anche dichiarazione di pubblica utilità la cui efficacia è subordinata alla intervenuta efficacia del vincolo espropriativo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 12.09.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

F.to Geom. Pierangelo Previtali

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to **Avv. CORRADO CENTURELLI**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 19.09.2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to **DOTT.SSA MARIA G. FAZIO**

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 19.09.2011

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO