



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

VERBALE N. 188 DEL 15.11.2011

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER NUOVA PROCEDURA DA PORRE IN ESSERE PER LA CONDUZIONE IN AFFITTO DEI TERRENI DEL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE DI TERNO D'ISOLA ANNATE AGRARIE 2011 - 2016.

L'anno duemilaundici il giorno quindici del mese di novembre alle ore 20.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

1	CENTURELLI CORRADO	SINDACO	A
2	BUTTI ANTONIO	ASSESSORE	P
3	CARLI GIANNI ANDREA	ASSESSORE	P
4	MAFFEIS PARIDE	ASSESSORE	P
5	QUADRI ALBERTO	ASSESSORE	P
6	SALA GIANLUCA	ASSESSORE	A
7	VILLA GIAMBATTISTA	ASSESSORE	P
Totale Presenti			5
Totale Assenti			2
Totale Generale			7

Partecipa il Segretario Generale DOTT.SSA MARIA G. FAZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BUTTI ANTONIO - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione formulata dall'Assessore Paride Maffeis ed allegata alla presente;

RITENUTA la stessa meritevole d'approvazione;

VISTO il Bilancio di previsione, esercizio 2011 e pluriennale 2011/2013, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 04.03.2011;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Pierangelo Previtali, sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000 - ed allegato alla presente;

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando la presente deliberazione impegno di spesa;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs n. 267/2000, con specifico riguardo all' art. 48;

CON VOTI favorevoli unanimi;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione citata in premessa che, allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI TRASMETTERE copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 (T.U.E.L);

ALL'UNANIMITA'

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Giunta**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO: LAVORI PUBBLICI
PROPONENTE: Ass. Paride Maffeis
Proposta N. 235/2011

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER NUOVA PROCEDURA DA PORRE IN ESSERE PER LA CONDUZIONE IN AFFITTO DEI TERRENI DEL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE DI TERNO D'ISOLA ANNATE AGRARIE 2011 - 2016.

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 347 del 13.11.2006 si approvava la bozza contratto di affittanza agraria pluriennale della durata di anni 5 e precisamente dall'11/11/2006 al 10/11/2011 per rinnovo contratto ai vecchi affittuari terreni ex Opera pia Bravi Az. Agricole Cirocchi e Micheli.

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 367 del 04.12.2006 si approvava la bozza contratto di affittanza agraria pluriennale della durata di anni 5 e precisamente dall'11/11/2006 al 10/11/2011 per la conduzione e gestione terreni agricoli e boscati di proprietà comunale all'interno del "Parco del Camandellino" alle Az. Agricole Mazzoleni Marco, Teli Lucio e Capoferri Pietro per passaggio gestione da associazione Parco del Camendellino a Amministrazione Comunale.

VISTO che i contatti di cui sopra risultano cessati e non è più possibile procedere al rinnovo ai vecchi affittuari;

VISTO CHE è volontà della Giunta Comunale procedere, alla stipula di nuovi contratti agrari per le annate agrarie dal 11/11/2011 al 10/11/2016 per un totale di 5 anni sempre mediante convenzione in deroga alle vigenti disposizioni di legge ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 45 della legge 203/82;

VISTO la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25.01.2011 di atto di indirizzo per nuova procedura da porre in essere per la conduzione in affitto dei terreni del patrimonio disponibile (ex Opera Pia Bravi) del Comune di Terno d'Isola annate agrarie 2010-2016;

SI PROPONE

DI DARE atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Gestione del Territorio per avviare l'iter procedurale necessario all'emanazione di avviso di asta pubblica per l'affitto dei terreni del patrimonio disponibile del Comune di Terno d'Isola al fine di addivenire alla stipula di nuovi contratti agrari per le annate agrarie dal 11/11/2011 al 10/11/2016 per un totale di 5 anni sempre mediante convenzione in deroga alle vigenti disposizioni di legge ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 45 della legge 203/82.

DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti derivanti dalla presente deliberazione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 15.11.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

F.to Geom. Pierangelo Previtali

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
F.to BUTTI ANTONIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 23.11.2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, il 23.11.2011

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA MARIA G. FAZIO