



# COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

**VERBALE N. 51 DEL 09.11.2011**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - seduta pubblica

### OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

L'anno duemilaundici il giorno nove del mese di novembre alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1	CORRADO CENTURELLI	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	VICE-SINDACO	P
3	GRITTI ANDREA	CONSIGLIERE	P
4	SALA GIANLUCA	CONSIGLIERE	P
5	CARLI GIANNI ANDREA	CONSIGLIERE	P
6	CAIRONI SERGIO	CONSIGLIERE	P
7	QUADRI ALBERTO	CONSIGLIERE	P
8	LONGHI MARIO	CONSIGLIERE	P
9	CENTURELLI LAURA	CONSIGLIERE	AG
10	VILLA GIAMBATTISTA	CONSIGLIERE	P
11	COLORI ANDREA	CONSIGLIERE	P
12	MAFFEIS PARIDE	CONSIGLIERE	P
13	LONGHI ROSSANO	CONSIGLIERE	A
14	RICCIOLI FERDINANDO	CONSIGLIERE	P
15	CONSONNI SANTO	CONSIGLIERE	AG
16	FERRARI IVANO	CONSIGLIERE	P
17	FERRATI CARLA	CONSIGLIERE	AG
Totale Presenti			13
Totale Assenti			4
Totale Generale			17

Partecipa il Segretario Generale DOTT. SSA MARIA G. FAZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Sindaco – Presidente** dà lettura del punto n. 1 all'ordine del giorno: "Esame ed adozione piano di governo del territorio (P.G.T.)" e relaziona ai Sig.ri Consiglieri così come indicato nella deliberazione n. 50 in data odierna e qui si intende riportata integralmente.

**Esce dall' aula il Consigliere – Assessore Sala Gianluca portando il numero dei Consiglieri presenti a n. 12**

Dopodiché;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la relazione del Sindaco così come indicato nella deliberazione n. 50 in data odierna e qui riportata integralmente.

**UDITI** gli interventi dei consiglieri comunali così come indicati nella deliberazione n. 50 in data odierna e qui riportati integralmente.

**Rientra in aula il Consigliere – Assessore Sala Gianluca riportando il numero dei Consiglieri presenti a n. 13**

**Esce dall' aula il Consigliere Ferrari Ivano portando il numero dei Consiglieri presenti a n. 12.**

**DATO ATTO CHE** durante il dibattito il Consigliere Ferrari Ivano ha consegnato al Presidente la propria dichiarazione di voto così come risulta nella Deliberazione n. 50 in data odierna senza peraltro poi partecipare alla votazione.

**VISTO** il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione allegata alla presente, dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio Geom. Pierangelo Previtali in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'articolo 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

**DATO ATTO** che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando il presente atto impegno di spesa.

**CON VOTI** favorevoli n. 11, astenuti nessuno, contrario n. 1 (Riccioli), espressi per alzata di mano nelle forme di legge dai n. 12 consiglieri presenti e votanti.

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la proposta di deliberazione allegata alla presente che costituisce parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RAVVISATA** l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

**VISTO** l'art.134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).

**CON VOTI** favorevoli n. 11, astenuti nessuno, contrario n. 1 (Riccioli), espressi nelle forme di legge dai n. 12 consiglieri presenti e votanti.

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Consiglio Comunale**  
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO  
UFFICIO: UFFICIO URBANISTICA  
PROPONENTE: Sindaco  
Proposta N. 226/2011

**OGGETTO: ESAME ED ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)**

**PREMESSO che:**

- l'intestato Comune è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 691 in data 01.12.2004 e successivamente inviato alla Regione Lombardia con nota n. 17509 del 14.12.2005 ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 1/2000;

**EVIDENZIATO che:**

- la Regione Lombardia con la legge regionale 11 marzo 2005 - n. 12 (Legge per il governo del territorio) ha approvato la nuova disciplina urbanistica regionale, innovando, tra l'altro, i contenuti e le procedure finalizzati a pervenire all'approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale;
- tale legge introduce un nuovo strumento di pianificazione del territorio comunale, sostitutivo del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) previsto dalla legge 15 aprile 1975 - n. 51, denominato Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ed articolato in tre atti distinti costituiti dal documento di Piano, dal Piano dei Servizi e dal Piano delle Regole;
- l'articolo 26 - comma 2 – della precitata legge regionale sollecita i Comuni, in sede di prima applicazione della normativa, a deliberare l'avvio del procedimento al P.G.T. dei P.R.G. vigenti, entro un anno dall'entrata in vigore della legge medesima;
- l'articolo 25 - comma 1 (primo periodo) - della medesima legge regionale, dispone inoltre che gli strumenti urbanistici comunali vigenti conservano efficacia fino alla approvazione del P.G.T. e comunque non oltre la data del 31 marzo 2011 ed in seguito modificata al 31.12.2012.

**RICHIAMATO che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 26.04.2006, esecutiva, è stato avviato l'iter di formazione del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. n. 12/2005;  
il relativo avviso di avvio del procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è stato pubblicato in data 1.06.2006 sul sito web del Comune, all'Albo Pretorio e sui tabelloni comunali nei luoghi di maggior frequentazione;  
il detto avviso assegnava "a chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, di presentare suggerimenti e proposte sino alla data del 5.9.2006";  
le istanze presentate entro il suddetto termine sono 4, mentre 21 sono le istanze pervenute successivamente;  
in data 17.03.2008 con deliberazione di Giunta Comunale n. 68 è stato approvato l'Atto di Indirizzo Programmatico per la formazione del P.G.T.;
- in data 4 ottobre 2011 si è tenuta Assemblea pubblica per la presentazione del PGT nelle sue tre componenti principali (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) e del Rapporto Ambientale;

**RICHIAMATO, altresì che:**

- l'incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio – 1^ fase- e le attività connesse, delle attività previste dalla VAS del Documento di Piano è stato

affidato all'Arch. Margherita Fiorina di Bergamo giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 375 del 11.12.2006;  
con determinazione n. 384 del 27.05.2008 è stato affidato all'Arch. Margherita Fiorina di Bergamo l'incarico per la 2^ fase della redazione del PGT redazione del Documento di Piano e aggiornamento Piano dei Servizi;  
con deliberazione della Giunta Comunale n.16 del 2.2.2010 all'oggetto "Redazione PGT Atto di indirizzo" con il quale si demandava al Responsabile del Servizio Gestione Territorio l'avvio delle consultazioni con altri professionisti specializzati nel settore per il completamento della redazione del P.G.T;  
con determinazione del Responsabile Gestione Territorio n. 436 dell'11.08.2010 è stato affidato l'incarico per la redazione della versione definitiva del PGT alla Società ATI Engineering s.r.l. con sede a Gessate (Mi) -1 fase-;  
con determinazione del Responsabile Gestione Territorio n. 327 del 27.05.2011 è stato affidato l'incarico per la redazione della versione definitiva del PGT alla Società ATI Engineering s.r.l. con sede a Gessate (Mi) -2^ fase-;  
con deliberazione di Giunta Comunale n.128 del 12.7.2011 è stato approvato l'atto di transazione tra il Comune di Terno d'Isola e l'Arch. Margherita Fiorina di Bergamo relativo all'incarico di redazione del PGT;  
con determinazione del Responsabile del Servizio Gestione Territorio n. 99 in data 17.02.2011 è stato affidato l'incarico per la redazione degli elaborati costituenti l'aggiornamento della componente geologica idrogeologica e sismica del PGT al Dott. Geologo Alessandro Chiodelli di Mozzo;

**VISTO** il Piano di Governo del Territorio redatto ai sensi dell'art. 7,8,9 e 10 della Legge Regionale 12/2005 dai professionisti sopra citati, costituito dalla seguente documentazione:

**Documento di Piano:**

Relazione : Costruzione Quadro Conoscitivo

Tavola A01 Inquadramento territoriale  
Tavola A02 Inquadramento territoriale P.T.C.P. Provincia di Bergamo  
Tavola B01 Carta dei vincoli  
Tavola B02 Carta di Sintesi  
Tavola B03 Carta della Pericolosità sismica locale  
Tavola.B04 Carta Fattibilità Geologica  
Tavola B05 Carta del Dissesto uniformata P.A.I.  
Tavola C01 La Rete Ecologica Provinciale  
Tavola C02 La Rete Ecologica Comunale e il Paesaggio Storico Culturale  
Tavola C03 Carta dei Vincoli  
Tavola C04 Carta della Sensibilità  
Tavola D01 Sintesi P.R.G. vigente  
Tavola D02 Stato di Attuazione del PRG  
Tavola D03 Morfologia urbana  
Tavola D04 Analisi del Centro Storico  
Tavola D05 Il sistema dei Servizi Locali  
Tavola D06 Classificazione del Territorio

Relazione : Scenario di Riferimento

Tavola E01 Il Piano Paesistico Comunale  
Tavola E02 Il Sistema dei Servizi  
Tavola E03 Il sistema insediativo ed Infrastrutturale  
Tavola E04 Sintesi delle Azioni di Piano  
Tavola F01 Compatibilità con il Sistema Paesistico Ambientale del P.T.C.P.  
Tavola F02 Compatibilità con il Quadro Strutturale del P.T.C.P.

Ambiti di Trasformazione Schede

**Piano dei Servizi:**

Norme Tecniche di Attuazione

Tavola PdS01a Piano dei Servizi Azzonamento

Tavola PdS01b Piano dei Servizi Azzonamento

Piano Urbano Servizi nel Sottosuolo Relazione Tecnica

Tavola PdS02 Planimetria Rete Acquedotto

Tavola PdS 03 Rete fognaria Corografia

Tavola PdS 04 Rete fognaria Corografia

Tavola CBMPB Impianto Pluvirriguo dell'Isola Bergamasca –Terno d'Isola

**Piano delle Regole:**

Norme Tecniche di Attuazione

Tavola PdR01a Azzonamento

Tavola PdR01b Azzonamento

Allegato A Schede Centro Storico

**Studio Geologico:**

**Elaborati 2010:**

Relazione idrogeologica e idraulica sulle previsioni "Compendio delle Binde" e "Compendio Buliga"

**Elaborati dello Studio Geologico originario 2002:**

Tav. 1 Carta geomorfologica con elementi geologici e pedologici

Tav. 2 Carta idrogeologica

Tav. 3 Sezioni idrogeologiche

Tav. 4 Carta geologica applicativa

**Elaborati 2010:**

Relazione idrogeologica e idraulica sulle previsioni "Compendio delle Binde" e "Compendio Buliga"

**Elaborati 2011:**

Tav. 5 Carta dei vincoli

Tav. 6 Carta di sintesi

Tav. 7 Carta della pericolosità sismica locale

Tav. 8 Carta della fattibilità geologica di Piano (2 tavole)

Tav. 9 Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I.

Tav. 10 Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I.

Relazione tecnico illustrativa

Parere favorevole Regione Lombardia

**Studio del Reticolo Idrico minore**

Relazione Tecnica

Regolamento di Polizia Idraulica

Tavola 01 Scala 1:5000 Planimetria d'insieme con reticolo idrico e fasce di rispetto

Tavola 01 Planimetria d'insieme con reticolo idrico e fasce di rispetto

Tavola 02 Planimetria d'insieme con reticolo idrico e fasce di rispetto

Parere favorevole Regione Lombardia

**Valutazione Ambientale Strategica (VAS):**

Rapporto Ambientale

Sintesi non tecnica

Parere ambientale motivato

Dichiarazione di sintesi

**DATO ATTO che:**

in data 30 giugno 2008 con atto della Giunta n. 164 è stato dato avvio al procedimento di VAS con l'individuazione in via preliminare degli Enti Territorialmente interessati, dei soggetti competenti in materia ambientale e i portatori di interesse da invitare alla Conferenza di Valutazione

in data 11.02.2009 è stato pubblicato l'avviso di avvio del Procedimento di V.A.S. sul B.U. della Regione Lombardia, all'albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune;

la prima seduta della V.A.S., per illustrare il Documento di Scoping, è stata convocata il giorno 16.06.2009 mediante avviso pubblico e con invitato agli Enti territorialmente interessati e soggetti competenti in materia ambientale;

in data 4.05.2010 è stato consegnato ai cittadini e pubblicato sul sito web un questionario per orientare la pubblica amministrazione nelle scelte di Piano;

in data 16.11.2010 con deliberazione della Giunta Comunale n. 193 è stata modificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2008 relativa al procedimento di VAS ed è stato approvato lo schema di convenzione con il Comune di Pontida (Bg) per lo svolgimento delle funzioni di autorità procedente e competente per la il procedimento di VAS;

in data 10.05.2011 con deliberazione Giunta Comunale n. 85 è stata modificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2008 e revocata la deliberazione di G.C. n.193/2010 con nomina dell' Autorità competente e dell'Autorità procedente e contestualmente nominati quale Autorità procedente il Geom. Pierangelo Previtali Responsabile dell'Ufficio Gestione Territorio e Autorità competente l'Arch. Mariella Borra dell'Ufficio Gestione Territorio;

la seduta di Conferenza di Valutazione conclusiva è stata convocata il giorno 29 luglio 2011 con avviso prot. n. 7248 pubblicato sul sito web del Comune e sul SIVAS della Regione Lombardia, contestualmente è stato pubblicato l'avviso prot. 7247 di messa a disposizione degli elaborati presso la Segreteria del Comune, sul sito web del Comune e sul sito SIVAS della Regione Lombardia;

in data 28 luglio 2011 prot. n. 10093 è pervenuto il contributo/osservazione della Provincia di Bergamo Settore Ambiente;

in data 12 agosto 2011 prot. n. 10674 è pervenuto il contributo del Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca;

in data 26 ottobre 2011, prot. 13794 è stato formulato dall'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente, il parere ambientale motivato;

in data 27 ottobre 2011 è stata redatta dall'Autorità Competente e Procedente la Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007;

**RICHIAMATO espressamente** quanto previsto in conclusione del parere ambientale motivato del 26 ottobre 2011 prot. n. 13794 nel quale l'Autorità competente per la VAS decreta "di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e D.G:R: n. VIII/6420 e successive modifiche ed integrazioni, PARERE POSITIVO circa la compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio anche in relazione alla obbligatorietà delle seguenti prescrizioni ed indicazioni già in esso contenute:

1. che i contributi pervenuti dalla Provincia di Bergamo e Consorzio di Bonifica Media Pianura Bergamasca vengano analizzati ed integrati nella redazione del Documento di Piano e nel Rapporto Ambientale.

2. a riguardo della pubblica fognatura relativa agli ambiti di trasformazione, nel caso fosse presente, le acque reflue urbane dovranno esservi allacciate obbligatoriamente; nel caso

non fosse presente dovrà essere realizzata prima o contemporaneamente all'edificazione.

3. il Rapporto Ambientale dovrà essere integrato con l'analisi della Rete Ecologica Regionale con l'individuazione del Comune di Terno d'Isola e le aree da salvaguardare con la preservazione dei corridoi ecologici. Le azioni dovranno tenere conto di questo elemento rilevante per il territorio.

4. si integri la matrice di coerenza esterna con il Piano di Indirizzo Forestale.

5. che venga indicato il numero degli abitanti teorici insediati.

**VISTE** le seguenti disposizioni normative:

- legge 17 agosto 1942, n. 1150;
- Legge Regionale Lombardia 11/03/2005 n° 12 e successive modifiche e integrazioni – Legge per il Governo del Territorio;
- D.G.R. n. 8/1562 del 22 dicembre 2005 – Sviluppo del sistema informativo territoriale integrato (SIT);
- D.G.R. n. 8/1681 del 29 dicembre 2005 – Modalità per la pianificazione comunale;
- D.G.R. n. 8/1566 del 22 dicembre 2005 – Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT;
- D.G.R. n. 8/1563 del 22 dicembre 2005 – Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS);
- D.G.R. n. 8/2121 del 15 marzo 2006 – Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici in attuazione della Legge Regionale 11/03/2005 n° 12;
- Circolare Regione Lombardia – Primi indirizzi interpretativi relativamente alla L.R. 12/2005.

**RITENUTO** di dover procedere all'adozione del Piano di Governo del Territorio e di tutti gli atti sopra elencati;

**VISTO** l'articolo 42 - comma 2 - lettera b), del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/08/2000 n. 267);

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto legislativo 267/2000;

#### **SI PROPONE**

**1) DI ACCOGLIERE** le integrazioni contenute nel Parere Ambientale motivato, formulato dall'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente il 26 ottobre 2011;

**2) DI ADOTTARE**, ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12, tutti gli atti di Piano di Governo del Territorio, con le integrazioni di cui al punto 1) della presente deliberazione e meglio descritte nella premessa, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, qui di seguito elencati:

**Documento di Piano:**

Relazione : Costruzione Quadro Conoscitivo

Tavola A01 Inquadramento territoriale

Tavola A02 Inquadramento territoriale P.T.C.P. Provincia di Bergamo  
Tavola B01 Carta dei vincoli  
Tavola B02 Carta di Sintesi  
Tavola B03 Carta della Pericolosità sismica locale  
Tavola B04 Carta Fattibilità Geologica  
Tavola B05 Carta del Dissesto uniformata P.A.I.  
Tavola C01 La Rete Ecologica Provinciale  
Tavola C02 La Rete Ecologica Comunale e il Paesaggio Storico Culturale  
Tavola C03 Carta dei Vincoli  
Tavola C04 Carta della Sensibilità  
Tavola D01 Sintesi P.R.G. vigente  
Tavola D02 Stato di Attuazione del PRG  
Tavola D03 Morfologia urbana  
Tavola D04 Analisi del Centro Storico  
Tavola D05 Il sistema dei Servizi Locali  
Tavola D06 Classificazione del Territorio  
Relazione : Scenario di Riferimento  
Tavola E01 Il Piano Paesistico Comunale  
Tavola E02 Il Sistema dei Servizi  
Tavola E03 Il sistema insediativo ed Infrastrutturale  
Tavola E04 Sintesi delle Azioni di Piano  
Tavola F01 Compatibilità con il Sistema Paesistico Ambientale del P.T.C.P.  
Tavola F02 Compatibilità con il Quadro Strutturale del P.T.C.P.

Ambiti di Trasformazione Schede

#### **Piano dei Servizi:**

Norme Tecniche di Attuazione  
Tavola PdS01a Piano dei Servizi Azzonamento  
Tavola PdS01b Piano dei Servizi Azzonamento  
Piano Urbano Servizi nel Sottosuolo Relazione Tecnica  
Tavola PdS02 Planimetria Rete Acquedotto  
Tavola PdS 03 Rete fognaria Corografia  
Tavola PdS 04 Rete fognaria Corografia  
Tavola CBMPB Impianto Pluvirriguo dell'Isola Bergamasca- Terno d'Isola

#### **Piano delle Regole:**

Norme Tecniche di Attuazione  
Tavola PdR01a Azzonamento  
Tavola PdR01b Azzonamento  
Allegato A Schede Centro Storico

#### **Studio Geologico:**

##### **Elaborati 2010:**

Relazione idrogeologica e idraulica sulle previsioni "Compendio delle Binde" e "Compendio Buliga"

##### **Elaborati dello Studio Geologico originario 2002:**

Tav. 1 Carta geomorfologica con elementi geologici e pedologici  
Tav. 2 Carta idrogeologica  
Tav. 3 Sezioni idrogeologiche  
Tav. 4 Carta geologica applicativa

##### **Elaborati 2010:**

Relazione idrogeologica e idraulica sulle previsioni "Compendio delle Binde" e "Compendio Buliga"

##### **Elaborati 2011:**



Tav. 5 Carta dei vincoli  
Tav. 6 Carta di sintesi  
Tav. 7 Carta della pericolosità sismica locale  
Tav. 8 Carta della fattibilità geologica di Piano (2 tavole)  
Tav. 9 Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I.  
Tav. 10 Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I.  
Relazione tecnico illustrativa  
Parere favorevole Regione Lombardia

### **Studio del Reticolo Idrico minore**

Relazione Tecnica  
Regolamento di Polizia Idraulica  
Tavola 01 Scala 1:5000 Planimetria d'insieme con reticolo idrico e fasce di rispetto  
Tavola 01 Planimetria d'insieme con reticolo idrico e fasce di rispetto  
Tavola 02 Planimetria d'insieme con reticolo idrico e fasce di rispetto  
Parere favorevole Regione Lombardia

### **Valutazione Ambientale Strategica (VAS):**

Rapporto Ambientale  
Sintesi non tecnica  
Parere ambientale motivato  
Dichiarazione di sintesi

**3) di prendere atto** del parere espresso in premessa ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. (D.Lgs. 18.08.2000 n° 267) che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**4) di dare atto** che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 267/2000, in quanto non comporta alcun impegno di spesa;

**5) di dare atto** che entro 90 giorni dall'adozione gli atti di P.G.T. saranno depositati presso la Segreteria del Comune di Terno d'Isola, per il periodo continuativo di giorni 30, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni, come previsto dall'art. 13 comma 4 della legge 12/2005;

**6) di dare atto** che sarà dato avviso del deposito degli atti di P.G.T. mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul BURL e su un quotidiano a diffusione locale, come previsto dall'art. 13 comma 4 della legge 12/2005, nonché sul sito internet del Comune di Terno d'Isola;

**7) di dare atto** che, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria comunale, gli atti del Piano di Governo del Territorio saranno trasmessi alla Provincia di Bergamo, come previsto dall'art. 13 comma 5 della legge 12/2005, per l'acquisizione del prescritto parere di conformità al Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) e alla Regione Lombardia per gli adempimenti di competenza;

**8) di dare atto** che, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria comunale, il documento di Piano sarà trasmesso all'A.S.L. di Bergamo, come previsto dall'art. 13 comma 6 della legge 12/2005, per l'acquisizione del prescritto parere sugli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale sulla prevista utilizzazione del suolo;

**9) di dare atto** che, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria comunale, il documento di Piano sarà trasmesso all'ARPA Lombardia – dipartimento di Bergamo, come previsto dall'art. 13 comma 6 della legge 12/2005, per l'acquisizione del prescritto parere sulla localizzazione degli insediamenti produttivi (se previsti);

**10) di dare atto** che, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti di P.G.T., ai sensi dell'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005, vengono applicate le misure di salvaguardia come previsto dalla normativa vigente in materia;

**11) di demandare** al Responsabile del Servizio Gestione del Territorio tutti gli adempimenti conseguenti l'iter del P.G.T..

**12) di dichiarare** la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4- del D.Lgs. n. 267/2000.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Geom. Pierangelo Previtali, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione del territorio esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 03.11.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

**F.to Geom. Pierangelo Previtali**

**SPAZIO ANNULLATO**

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to AVV. CORRADO CENTURELLI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**Terno d'Isola, il 16.11.2011**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

**Terno d'Isola, il**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

**Addì, il 16.11.2011**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO