



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PROVINCIA DI BERGAMO

ORIGINALE

VERBALE N. 62 DEL 21.12.2010

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2011.

L'anno duemiladieci il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 20.30 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1	CORRADO CENTURELLI	SINDACO	P
2	BUTTI ANTONIO	VICE-SINDACO	P
3	GRITTI ANDREA	CONSIGLIERE	P
4	SALA GIANLUCA	CONSIGLIERE	P
5	CARLI GIANNI ANDREA	CONSIGLIERE	P
6	CAIRONI SERGIO	CONSIGLIERE	P
7	QUADRI ALBERTO	CONSIGLIERE	P
8	LONGHI MARIO	CONSIGLIERE	P
9	CENTURELLI LAURA	CONSIGLIERE	P
10	VILLA GIAMBATTISTA	CONSIGLIERE	P
11	COLORI ANDREA	CONSIGLIERE	P
12	MAFFEIS PARIDE	CONSIGLIERE	P
13	LONGHI ROSSANO	CONSIGLIERE	A
14	RICCIOLI FERDINANDO	CONSIGLIERE	A
15	CONSONNI SANTO	CONSIGLIERE	P
16	FERRARI IVANO	CONSIGLIERE	P
17	FERRATI CARLA	CONSIGLIERE	P
		Totale Presenti	15
		Totale Assenti	2
		Totale Generale	17

Partecipa il Segretario Generale DOTT. SSA MARIA G. FAZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CORRADO CENTURELLI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il **Sindaco – Presidente** dà lettura del punto n. 5 all'ordine del giorno: "Imposta comunale sugli immobili – determinazione aliquote e detrazioni per l'anno 2011" e cede la parola all'Assessore al Bilancio Carli Gianni Andrea per relazionare in merito
Relaziona quindi l'Assessore al Bilancio **Carli Gianni Andrea** così come riportato nella deliberazione n. 57 in data odierna.

Dopodiché;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore al Bilancio Carli Gianni Andrea così come riportato nella deliberazione n. 57 in data odierna.

UDITI gli interventi dei consiglieri comunali così come riportato nella deliberazione n. 57 in data odierna.

VISTO il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione allegata alla presente, dal Responsabile del Servizio Gestione Risorse Finanziarie Rag. Flavia Sala in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'articolo 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000.

DATO ATTO che non necessita l'acquisizione del parere in ordine alla regolarità contabile di cui all'articolo 49 del T.U.E.L. - D. Lgs 267/2000, non comportando il presente atto impegno di spesa.

CON VOTI favorevoli n. 12, n. 3 astenuti (Consonni Santo, Ferrari Ivano e Ferrati Carla), contrari nessuno, espresse nelle forme di legge dai n. 15 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione allegata alla presente che costituisce parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento.

VISTO l'art.134, comma 4°, del T.U.E.L. (D. Lgs. 18/8/2000 n. 267).

CON VOTI favorevoli n. 13, n. 2 astenuti (Consonni Santo e Ferrari Ivano), contrari nessuno, espresse nelle forme di legge dai n. 15 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

COPIA

ORGANO: **Consiglio**
SERVIZIO: SERVIZIO GESTIONE RISORSE FINANZIARIE
UFFICIO: UFFICIO RAGIONERIA
PROPONENTE: assessore al bilancio Carli Gianni Andrea
Proposta N. 254/2010

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2011 DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (ICI)

PREMESSO che l'art. 151, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 prescrive che gli Enti Locali deliberano entro il 31 dicembre il Bilancio di previsione per l'anno successivo;

VISTO il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 e s.m. ed i.;

VISTO il disposto del comma 156, dell'art. 1 della L. 27/12/2006 n. 296 (L. Finanziaria 2007) che modificando l'art. 6, comma 1 – primo periodo -, del D.Lgs. 30/12/1992 n. 504, stabilisce che l'organo competente a deliberare in materia di aliquote e detrazione I.C.I. sia il Consiglio Comunale e che pertanto la presente proposta di deliberazione dell'organo esecutivo dovrà essere fatta propria dal Consiglio dell'ente;

CONSIDRATO che la Giunta Comunale, ai fini della predisposizione dello schema di bilancio previsto dall'art. 174 del D.lgs. 267/2000, determina le tariffe, le aliquote, le detrazioni e le variazioni dei limiti di reddito valevoli per l'anno cui si riferisce il bilancio di previsione per i tributi e i servizi locali (art. 172 comma 1 lettera e) D.Lgs 267/2000);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 209 del 14/12/2010, dichiarata immediatamente esecutiva, con quale si propone al Consiglio Comunale la determinazione delle aliquote e le detrazioni valevoli per l'anno 2011 dell'Imposta Com.le sugli Immobili;

VISTO l'art. 27 delle Legge 448/2001 che fissa il termine per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe comunali entro la data fissata da norme statali per la deliberazione dei bilanci di previsione;

VISTO il regolamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 25/10/2004 e s.m.;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 93/2008, convertito in legge 126/2008, a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobile di cui al decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo con l'esclusione dei fabbricati accatastati nelle cat. A1, A8 e A9;

TENUTO CONTO che l'art. 1, comma 7, del D.L. 93/2008 convertito nella legge 126/2008, come modificato dall'art. 77 bis, comma 30, della legge 133/2008 di conversione del D.L. 112/2008, dispone che dalla data di entrata in vigore del decreto legge (29/05/2008) e per il triennio 2009 – 2011 ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale se realizzato prima, è sospeso il potere di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi a essi attribuiti con legge dello stato, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa rifiuti solidi urbani;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 229 del 15/12/2009, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Imposta Comunale sugli immobili – determinazione aliquote per l'anno 2009" in seguito fatta propria dal Consiglio Comunale, n. 86 del 22/12/2009, nella quale si determinavano le aliquote come segue:

- Abitazioni principali (cat. catastali A1, A8 e A9)
e relative pertinenze 5,00 per mille
- Altri fabbricati 6,75 per mille
- Terreni agricoli 7,00 per mille
- Aree fabbricabili 7,00 per mille

Detrazione abitazione principale (solo cat. catastali A1, A8 e A9) € 140,00 annue;

VERIFICATO che, anche non incrementando le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili, viene garantito il mantenimento degli equilibri generali di bilancio;

PRESO ATTO

- che ai sensi del comma 5, art. 8 del regolamento comunale ICI sopraindicato sono considerate abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della relativa detrazione, quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea diretta di primo grado (genitore-figlio, figlio-genitore);
- che chi nel corso dell'anno 2010 avesse già fruito di detta agevolazione dovrà entro i termini di legge presentare apposita dichiarazione ICI;
- che i valori di riferimento per le aree fabbricabili sono quelle approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/11/2005;
- che è considerata parte integrante dell'abitazione principale la sua pertinenza distintamente iscritta a catasto (comma 2 art. 8 del regolamento ICI);

PRESO ATTO che l'art. 37, commi 13 e 14, del D.L. 223/2006, convertito in Legge 248/2006, modifica i termini di pagamento delle due rate I.C.I. a partire dall'anno di imposta 2007 che vengono fissate, per quanto riguarda l'acconto, il 16 giugno e, relativamente al saldo, il 16 dicembre;

VISTO l'art. 1, comma 169, della L. 296/2006 (L. Finanziaria 2007)

SI PROPONE

DI CONFERMARE anche per l'anno 2011, le aliquote relative all'Imposta Comunale sugli Immobili come segue:

- Abitazione principale e relative pertinenze
(cat. catastali A1 – A8 – A9) 5, 00 per mille

Detrazione per abitazione principale (cat. catastali A1 – A8 – A9) € 140,00

- Altri fabbricati 6,75 per mille
- Terreni agricoli 7,00 per mille
- Aree fabbricabili 7,00 per mille

DI ALLEGARE copia della presente deliberazione allo schema di bilancio di previsione 2011 e ai suoi allegati per i provvedimenti conseguenti.

DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Gestione Risorse Finanziarie, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti compresa la richiesta di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale delle aliquote ICI 2011 da inoltrare al Dipartimento per le politiche fiscali (ufficio del federalismo fiscale) del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

La sottoscritta Rag. Flavia Sala, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Gestione risorse finanziarie esprime sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla sola regolarità tecnica e per quanto di propria competenza, il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs 267/00.

Terno d'Isola, il 16/12/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE RISORSE FINANZIARIE

F.to Rag. Flavia Sala

SPAZIO ANNULLATO

SPAZIO ANNULLATO

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE
AVV. CORRADO CENTURELLI**

**IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Terno d'Isola, il 12.01.2011

**IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. – D. Lgs. 267/2000.

Terno d'Isola, il

**IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SSA MARIA G. FAZIO**
