

VERBALE N. 74 DEL 12-05-2022

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO - CUP B18C20000040001 - PNRR-M2C4-INVESTIMENTO 2.2 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU

L'anno duemilaventidue il giorno dodici del mese di maggio alle ore 18:00 in videoconferenza, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo statuto, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1.	GIANLUCA SALA	Presente	SINDACO
2.	ANGELO DEGLI ANTONI	Presente	VICESINDACO
3.	GIOVANNA D'ANDREA	Presente	ASSESSORE
4.	SERGIO SPILA	Presente	ASSESSORE
5.	ANNA SENES	Presente in	ASSESSORE
		videoconferenza	

Totale Presenti	5
Totale Assenti	0
Totale Generale	5

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE PAOLO ZAPPA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GIANLUCA SALA assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



### LA GIUNTA COMUNALE

SU INIZIATIVA dell'Assessore competente ai servizi Gestione del Territorio – Angelo Degli Antoni;

**PREMESSO** che si è inteso di programmare un intervento di messa in sicurezza sismica della scuola dell'infanzia di via dei Vignali e che tale intervento è coerente con gli indirizzi generali di governo approvati con Deliberazione consiliare n.38 del 12/09/2019;

### **RICHIAMATI**, in relazione agli atti programmatici:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.33 del 28/07/2021 avente per oggetto "Approvazione Documento unico di programmazione DUP triennio 2022/2024" e aggiornato con Delibera di Consiglio Comunale n.51 del 30/12/2021 in cui è previsto l'intervento di adequamento statico e sismico della scuola dell'infanzia;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.153 del 22/10/2021 avente ad oggetto "Adozione schema del programma triennale delle opere pubbliche 2022, 2023 e 2024, elenco annuale dei lavori pubblici anno 2022 e del piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 che riporta, all'Allegato 1 Scheda D, per l'annualità 2022, l'intervento di adeguamento statico e sismico della scuola dell'infanzia;

#### RICHIAMATI, in relazione al finanziamento dei lavori:

- comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n.145, che prevede quanto segue: "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";
- il decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno Direzione Centrale per la finanza locale del 08/11/2021 con il quale è stato assegnato al Comune di Terno d'Isola, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, un contributo di €350.000,00 a valere sul CUP B18C20000040001 MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA riferito a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1;
- a decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021, con cui gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse di cui all'art.1 comma 139 e ss. della Legge n.145/2018 sono confluite nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni M2C4 Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

ATTESO che la suddetta legge 30 dicembre 2018, n.145:

- all'art. 1 comma 143 prevede che "L'Ente beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori

per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini di seguito indicati, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di cui al comma 141 ... B) per le opere il cui costo è compreso tra 100.001 euro e 750.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro dieci mesi (dalla pubblicazione sulla GAZZETTA del D.M. 8.11.2021 - Gazzetta del 22.11.2021), ovvero entro il 22/09/2022;

all'art. 1 comma 141 prevede che 141 "L'ammontare del contributo attribuito a ciascun ente è
determinato, entro il 15 novembre dell'esercizio precedente all'anno di riferimento del contributo,
con decreto del Ministero dell'interno;

**VISTO** che l'art. 1bis del D.L. 228/2021 ha prorogato di tre mesi il termine ultimo per l'affidamento dei lavori (nel caso in esame corrispondente al 22/12/2022), ma che non si intende beneficiare di tale proroga perché è più opportuno che i lavori possano svolgersi durante il periodo estivo di sospensione dell'attività scolastica;

**DATO ATTO** che non essendo disponibili adeguate risorse professionali e strumentali all'interno dell'Ente per procedere alle prestazioni necessarie:

- con determinazione Reg.Gen.n. 742 datata 22/12/2021 del Responsabile del Settore avente ad oggetto CUP B18C20000040001 - CIG 90384859C5 - MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI è stato incaricato il DOTT. GEOL. PIETRO ALBORGHETTI DI LECCO per la redazione di RELAZIONE GEOLOGICA E RELAZIONE GEOTECNICA. IMPORTO EURO 1.742,16;
- con determinazione Reg.Gen.n. 9 datata 04/01/2022 del Responsabile del Settore avente ad oggetto: CUP B18C20000040001 CIG 9038336ECE MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI è stato incaricato l'ING. GIANLUIGI MERONI DI BARZANO' (LC) PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ai sensi dell'art. 1 del decreto legge 76/2020 (convertito dalla legge 120/2020) e dall'art. 51 del decreto legge 77/2021. IMPORTO EURO 41.489,76;
- con determinazione Reg.Gen.n. 30 datata 24/01/2022 del Responsabile del Settore avente ad oggetto: CUP B18C20000040001 CIG 9039328172 MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI è stato incaricato l'ING. CRISTIAN CONTI DI LECCO PER COLLAUDO STATICO ai sensi dell'art. 1 del decreto legge 76/2020 (convertito dalla legge 120/2020) e dall'art. 51 del decreto legge 77/2021. IMPORTO EURO 7.993.44:
- con determinazione Reg.Gen.n. 32 datata 24/01/2022 del Responsabile del Settore avente ad oggetto: CUP B18C20000040001 CIG 9038636662 MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI è stato incaricato il GEOM. MANUELA ANGIOLETTI DI BONATE SOPRA (BG) PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA ai sensi dell'art. 1 del decreto legge 76/2020 (convertito dalla legge 120/2020) e dall'art. 51 del decreto legge 77/2021. IMPORTO EURO 10.248,00;

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo "MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI" redatto dall'ing. Gianluigi Meroni e collaboratori, acclarato al protocollo generale n. 7037 del 11/05/2022 e depositato agli atti d'ufficio, per il quale più specificatamente si rimanda alla relativa documentazione, composto dai seguenti elaborati che documenti che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante della presente delibera:

### A firma ing. Gianluigi Meroni

055-21\_DE\_D001 Relazione generale, documentazione fotografica, studio di fattibilità ambientale, cronoprogramma e quadro economico

055-21\_DE\_D002 Relazione tecnica e di calcolo delle opere strutturali

055-21\_DE\_D003 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

055-21_DE_D004	Computo metrico estimativo
055-21_DE_D005	Elenco prezzi unitari
055-21_DE_D006	Quadro di incidenza della manodopera
055-21_DE_D007	Capitolato speciale d'appalto
055-21_DE_D008	Schema di contratto
055-21_DE_T001	Inquadramento generale
055-21_DE_T002	Pianta architettonica piano terra – Stato di fatto
055-21_DE_T003	Pianta architettonica piano terra – Progetto
055-21_DE_T004	Pianta architettonica piano terra – Comparativa
055-21_DE_T005	Pianta fondazioni "Ala Sud"
055-21_DE_T006	Pianta fondazioni "Ala Centrale"
055-21_DE_T007	Pianta fondazioni "Ala Nord"
055-21_DE_T008	Pianta primo solaio "Ala Sud"
055-21_DE_T009	Pianta primo solaio "Ala Centrale"
055-21_DE_T010	Pianta primo solaio "Ala Nord"
055-21_DE_T011	Tabella setti sismoresistenti
055-21_DE_T012	Tabella setti sismoresistenti
055-21_DE_T013	Dettagli fondazioni e nuova trave copertura

# A firma Geol. Pietro Alborghetti - Relazione geologica e geotecnica

Relazione geologica

Relazione geotecnica – R2

# A firma Geom. Manuela Angioletti - Coordinamento della sicurezza

- 1 Relazione PSC Scuola dell'Infanzia
- 2 Costi della Sicurezza Scuola dell'Infanzia
- 3 Cantieramento Scuola dell'Infanzia
- 4 Cronoprogramma Scuola dell'Infanzia
- 5 Analisi Rischi Scuola dell'Infanzia
- 6 Relazione Fascicolo Scuola dell'Infanzia

VISTO il quadro economico dei lavori in oggetto, di seguito esposto:

<ul><li>a) Importo lavori (da computo estimativo)</li><li>b) Oneri per la sicurezza</li><li>c) Totale importo appalto (a+b)</li></ul>	= €. = €. <b>= €.</b>	16.946,60	<u>= €. 250.311,60</u>
d) I.V.A. 10% sui lavori del punto c)	= €.	25.031,16	
e) Spese tecniche per geologo f) Cassa (4%) e I.V.A. (22%)	=€.	1.400,00	
sulle spese tecniche del punto e)	=€.	376,32	
g) Spese tecniche per Progetto Definitivo-Esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità,			
Certificato Regolare Esecuzione h) Cassa (4%) e I.V.A. (22%)	= €.	32.700,00	
sulle spese tecniche del punto g) i) Spese tecniche per	= €.	8.789,76	
Coordinamento Sicurezza in fase di			
Progettazione e in fase di Esecuzione j) Cassa (5%) e I.V.A. (22%)	= €.	8.000,00	
sulle spese tecniche del punto i)	= €.	2.248,00	
k) Spese tecniche per Collaudo Statico l) Cassa (4%) e I.V.A. (22%)	<b>=</b> €.	6.300,00	
sulle spese tecniche del punto k) m) Fondo incentivante	= €.	1.693,44	

(art.113 D.Lgs. 50/2016)	= €.	5.006,23	
<ul><li>n) Imprevisti ed arrotondamenti</li><li>o) Totale somme a disposizione (d+.</li></ul>	= €. n) <u>= €.</u>	8.143,49 <b>99.688,40 = €.</b>	99.688,40
COSTO COMPLESSIVO (c+o)	=:	€ 350 000 00	

**VISTO** l'art. 23 comma 4 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che consente l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

**DATO ATTO** che l'intervento previsto è conforme alle norme ambientali ed urbanistiche ed alle prescrizioni dello strumento urbanistico vigente;

#### **CONSIDERATO:**

- che la spesa complessiva dell'intervento pari a euro 350.000,00 come da quadro economico, trova copertura finanziaria al capitolo n. 5140 "Campus scolastico interventi straordinari e infrastrutture Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 per l'intero importo;
- che le spese per i servizi tecnici risultano già impegnate con Det. n. 742 del 22/12/2021, con Det. n. 9 del 04/01/2022, con Det. n. 30 del 24/01/2022 e con Det. n. 32 del 24/01/2022;

**DATO ATTO ALTRESI**' che ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, ed in ottemperanza degli artt. 45, 52, 53, 54 e 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, è stata espletata attività di verifica/validazione, mediante rapporto/verbale in data 11/15/2022 redatto dal sottoscritto RUP incaricato, Responsabile del Settore Gestione del Territorio, con il quale viene attestata la qualità e completezza del progetto, il cui atto è depositato agli atti d'ufficio;

#### RICONOSCIUTO:

- che il progetto risulta conforme ai contenuti di cui all'art. 23, del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e s.m.i., come accertato nell'ambito della suddetta validazione del progetto stesso, ai sensi di quanto indicato dall'art. 26, del medesimo decreto;
- che il progetto definitivo-esecutivo risponde alle finalità da perseguire e che lo stesso è meritevole di approvazione;
- che le opere in argomento rivestono fondamentale importanza per la messa in sicurezza del territorio e del patrimonio, perseguendo il soddisfacimento del pubblico interesse;

**RITENUTO** di approvare la documentazione di progetto depositata e consultabile presso il Settore Gestione del territorio;

**RITENUTO ALTRESI**' di poter formulare organica ed articolata proposta di deliberazione per l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. Gianluigi Meroni e collaboratori, quale trasmesso protocollo generale n. 7037 del 11/05/2022;

#### **VISTI e RICHIAMATI:**

- ✓ il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti";
- ✓ il DPR 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti";
- ✓ il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 52 del 30/12/2021;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Arch. Sonia Ghisleni, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'articolo 49, comma

1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il parere favorevole espresso dalla Responsabile del Settore Gestione Risorse Finanziarie, Rag. Flavia Sala, in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, con specifico riguardo all' art. 48;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

**1. DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo "MESSA IN SICUREZZA SISMICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA DEI VIGNALI" redatto dall'ing. Gianluigi Meroni e collaboratori, acclarato al protocollo generale n. 7037 del 11/05/2022 e depositato agli atti d'ufficio, comportante la spesa complessiva di Euro 350.000,00 e composto dai seguenti documenti che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante della presente delibera:

### A firma ing. Gianluigi Meroni

```
055-21 DE D001
                    Relazione generale, documentazione fotografica, studio di fattibilità
ambientale, cronoprogramma e quadro economico
055-21 DE D002
                    Relazione tecnica e di calcolo delle opere strutturali
055-21_DE_D003
                    Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
055-21_DE_D004
                    Computo metrico estimativo
055-21 DE D005
                    Elenco prezzi unitari
055-21_DE_D006
                    Quadro di incidenza della manodopera
055-21_DE_D007
                    Capitolato speciale d'appalto
055-21_DE_D008
                    Schema di contratto
055-21 DE T001
                    Inquadramento generale
055-21 DE T002
                    Pianta architettonica piano terra – Stato di fatto
                    Pianta architettonica piano terra - Progetto
055-21_DE_T003
055-21 DE T004
                    Pianta architettonica piano terra – Comparativa
055-21_DE_T005
                    Pianta fondazioni "Ala Sud"
                    Pianta fondazioni "Ala Centrale"
055-21_DE_T006
055-21_DE_T007
                    Pianta fondazioni "Ala Nord"
055-21 DE T008
                    Pianta primo solaio "Ala Sud"
055-21 DE T009
                    Pianta primo solaio "Ala Centrale"
055-21_DE_T010
                    Pianta primo solaio "Ala Nord"
055-21_DE_T011
                    Tabella setti sismoresistenti
055-21_DE_T012
                    Tabella setti sismoresistenti
055-21_DE_T013
                    Dettagli fondazioni e nuova trave copertura
```

A firma Geol. Pietro Alborghetti – Relazione geologica e geotecnica

Relazione geologica

Relazione geotecnica - R2

## A firma Geom. Manuela Angioletti - Coordinamento della sicurezza

- 1 Relazione PSC Scuola dell'Infanzia
- 2 Costi della Sicurezza Scuola dell'Infanzia
- 3 Cantieramento Scuola dell'Infanzia
- 4 Cronoprogramma Scuola dell'Infanzia
- 5 Analisi Rischi Scuola dell'Infanzia
- 6 Relazione Fascicolo Scuola dell'Infanzia

2. DI DARE ATTO della spesa complessiva prevista in € 350.000,00 così suddivisa:

a) Importo lavori (da computo estimativo)	= €.	233.365,00		
b) Oneri per la sicurezza	= €.	16.946,60		
c) Totale importo appalto (a+b)	= €.	250.311,60	= €.	250.311,60
, , , ,				
d) I.V.A. 10% sui lavori del punto c)	= €.	25.031,16		
		1.400,00		
f) Cassa (4%) e I.V.A. (22%)		,		
sulle spese tecniche del punto e)	= €.	376,32		
g) Spese tecniche per	О.	0.0,0=		
Progetto Definitivo-Esecutivo,				
Direzione Lavori, Contabilità,				
Certificato Regolare Esecuzione	= €.	32.700,00		
h) Cassa (4%) e I.V.A. (22%)	С.	02.7 00,00		
sulle spese tecniche del punto g)	= €.	8.789,76		
i) Spese tecniche per	С.	0.700,70		
Coordinamento Sicurezza in fase di				
Progettazione e in fase di Esecuzione	= €	8.000,00		
j) Cassa (5%) e I.V.A. (22%)	- С.	0.000,00		
sulle spese tecniche del punto i)	= €.	2.248,00		
k) Spese tecniche per Collaudo Statico				
I) Cassa (4%) e I.V.A. (22%)	- C.	0.300,00		
sulle spese tecniche del punto k)	= €.	1.693,44		
m) Fondo incentivante	- C.	1.033,44		
,	= €.	5.006,23		
n) Imprevisti ed arrotondamenti	– €. = €.	, -		
o) Totale somme a disposizione (d+r		,	= €. 99.6	388 40
of Totale sollline a disposizione (u+i	ı) – E.	33.000,40	– <del>e</del> . 33.0	J00, <del>4</del> 0
COSTO COMPLESSIVO (c+o) = €. 350.000,00				
COSTO COMPLESSIVO (c+o)		<b>= €</b> . 350.0	UU,UU	

**3. DI DARE ALTRESI' ATTO** che gli elaborati progettuali dell'intervento approvato, parte integrante e sostanziale, sono depositati e consultabili presso il Settore Gestione del territorio;

#### 4. DI DARE ATTO:

- che la spesa complessiva dell'intervento pari a euro 350.000,00 come da quadro economico, trova copertura finanziaria al capitolo n. 5140 "Campus scolastico interventi straordinari e infrastrutture Codice di Bilancio 04.02-2.02.01.09.003 per l'intero importo, conto anno 2022 del relativo PEG per l'intero importo, in attesa del contributo europeo di cui alla linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni M2C4 Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- che le spese per i servizi tecnici risultano già impegnate con Det. n. 742 del 22/12/2021, con Det. n. 9 del 04/01/2022, con Det. n. 30 del 24/01/2022 e con Det. n. 32 del 24/01/2022;

### 5. DI INDIVIDUARE:

- l'arch. Sonia Ghisleni quale Responsabile Unico del Procedimento, che provvederà altresì all'adozione di ogni provvedimento conseguente all'approvazione della presente delibera;
- il gruppo di lavoro come segue: arch. Sonia Ghisleni, arch. Mariella Borra, dott. Enrico Limonta, arch. Stefania Paglia, sig.ra Katia Pansa;
- **6. DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Gestione del territorio con proprio successivo provvedimento, il compito di assumere i conseguenti atti e procedure necessarie all'esecutività della presente deliberazione;
- 7. DI DICHIARARE la deliberazione di approvazione immediatamente eseguibile ai sensi

dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 per poter dare celermente corso all'aggiudicazione dei suddetti lavori.

**8. DI TRASMETTERE** copia del presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.

Successivamente,

#### LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare, con separata votazione favorevole espressa in forma unanime e palese, il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE GIANLUCA SALA

# IL SEGRETARIO COMUNALE PAOLO ZAPPA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.