



**COMUNE DI TERNO D'ISOLA**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

**DETERMINAZIONE**  
**SETTORE AFFARI GENERALI**

<b>N. Reg. Generale</b>	<b>503</b>
<b>N. Reg. Settore</b>	<b>148</b>
<b>Data</b>	<b>29-08-2022</b>

Ufficio proponente: PUBBLICA ISTRUZIONE  
Responsabile del procedimento: CORNALI CRISTIANO

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SITO IN VIA CASOLINI N. 3, DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA PRIMARIA E DEL CAMPO DA BOCCE IN VIALE DELLO SPORT - PERIODO 01/09/2022 - 31/08/2025 - CIG Z613786A1B**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI**

**VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. con specifico riguardo agli articoli 107, 109, 153, 169, 183, 184 e 185;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 31/12/2013 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 23/06/2011, n.118 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 6-bis della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

**PREMESSO**

- che con il Decreto Sindacale n. 10 del 16/12/2021, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, al dipendente Cristiano dr. Cornali sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. relativamente al Settore Affari Generali sino allo scadere del mandato del Sindaco pro-tempore;
- che ai sensi del comma 2 dell'art. 107 sopra richiamato tali funzioni includono l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnico ed

amministrativa, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo.

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 28/02/2021, n. 38, ed in particolare l'art. 6, comma 2, che così stabilisce: *“Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari”*, la cui entrata in vigore è stata prorogata, dall'art. 12 bis, comma 1, al 01/01/2023;

**RICHIAMATA** la sentenza del Consiglio di Stato, Sez. V, 18/08/2021, n. 5915, con cui si precisa che, nelle more, per l'affidamento di impianti sportivi non aventi rilevanza economica, in quanto la gestione non è in grado di sostenersi da sola ma va assistita dall'ente pubblico, *“si segue il modello della concessione strumentale di bene pubblico ovvero della relativa gestione, sottratta all'applicazione del Codice dei contratti pubblici, in coerenza con la previsione dell'art. 164, comma 3, a meno che l'ente locale non preferisca fare ricorso all'appalto di servizi ai sensi degli artt. 140 e seg. dello stesso Codice (cfr. Cons. Stato, V, n. 858/2021, che richiama la delibera ANAC 14 dicembre 2016, n. 1300)”*.

**VISTA** la L.R. 14/12/2006, n. 27, *“Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali”* la quale così dispone:

- all'articolo 2, comma 1, *“Gli enti pubblici territoriali, che non intendano gestire direttamente i propri impianti sportivi, ne affidano in via preferenziale la gestione a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, anche in forma associata”*;
- all'articolo 5, comma 2 e 3: *“2. Gli enti locali possono procedere all'affidamento diretto dell'incarico di gestione di impianti sportivi senza rilevanza economica ad associazioni, fondazioni, aziende speciali, anche consortili, e società a capitale interamente pubblico, da loro costituite. 3. Per gli impianti sportivi senza rilevanza economica, le cui caratteristiche e dimensioni consentono lo svolgimento di attività esclusivamente amatoriali e ricreative e richiedono una gestione facile e con costi esigui, è ammesso l'affidamento diretto dell'incarico di gestione agli utilizzatori degli impianti stessi”*.

**VISTO** l'art. 9 dello Statuto comunale *“Promozione della cultura, dello sport e del tempo libero”* che così, tra l'altro, dispone: *“Nella progettazione e nell'attuazione delle iniziative previste dal presente articolo, il Comune valorizza il contributo di gruppi, associazioni, istituzioni pubbliche e private, integrandone gli apporti e contribuendo in questo modo al loro potenziamento”*;

**VISTO** il vigente Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30/03/2009, il quale all'articolo 1, comma 4, così dispone *“Il Comune individua l'affidatario della gestione degli impianti sportivi nella realtà sportiva locale, non avente finalità di lucro, che promuova forme di partecipazione particolarmente attente al coinvolgimento del volontariato, e offra opportunità lavorative prevalentemente a soggetti residenti”*;

**DATO ATTO** che la gestione degli impianti sportivi risulta funzionale alla fornitura di prestazioni volte a soddisfare i bisogni collettivi ritenuti indispensabili in un determinato contesto sociale;

**RICHIAMATI** i precedenti atti:

- Deliberazione n. 109 del 12/08/2022 con cui la Giunta Comunale dava indirizzo per la procedura di manifestazione d'interesse per l'affidamento della gestione del Palazzetto dello sport di via Casolini, n. 3, della palestra annessa alla scuola primaria e del campo di bocce di viale Dello Sport, approvando nel contempo lo schema di convenzione e dando altresì atto dell'assenza di rilevanza economica di tale gestione;
- la propria Determinazione n. 132/468 del 10/08/2022 con cui si approvava l'avviso pubblico per manifestazione d'interesse ed i relativi allegati,

**DATO ATTO** che il predetto avviso di manifestazione d'interesse e relativi allegati sono stati pubblicati sull'Albo Comunale on line al n. 764, dal 12/08/2022 al 27/08/2022, e sul sito comunale istituzionale nelle sezioni "*Amministrazione trasparente*" e "*News*";

**PRESO ATTO** che entro il termine stabilito per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, fissato per il giorno 23/08/2022, è pervenuta una sola istanza, da parte della Polisportiva Dilettantistica Terno d'Isola di Terno d'Isola (BG), precisamene in data 22/08/2022, Prot. 12149;

**VISTO** il verbale di esito della manifestazione d'interesse, allegato al presente quale parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale, come previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

**VISTI** gli artt. 4, 64 e 164, comma 3, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

**PRESO ATTO** dello SMART CIG n. Z613786A1B creato mediante il sistema informatico dell'ANAC, in attuazione dell'articolo 3, comma 5, della L. 13/08/2010, n. 136 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 22/03/2016 e successive integrazioni e modificazioni;

**VISTO** il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 30/12/2021;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dalla Responsabile del Settore gestione risorse finanziarie ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5) e 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore, nonché il vigente regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 224 del 31/12/2013 e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 10/11/2015;

**PRESO ATTO** che l'attività istruttoria è curata dalla Responsabile dell'Ufficio Sport, Sig.ra Dossi Roberta, giusto ordine di servizio n. 02/2022 del 09/02/2022,

## DETERMINA

**DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** le risultanze del verbale di esito della manifestazione d'interesse alla procedura per l'affidamento della gestione del Palazzetto dello sport di via Casolini, n. 3, della palestra annessa alla scuola primaria e del campo di bocce di viale Dello Sport, e che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**DI AGGIUDICARE** l'affidamento della gestione di che trattasi alla Polisportiva Dilettantistica Terno d'Isola di Terno d'Isola (BG), con sede in via Casolini, n. 3 – 24030 – Terno d'Isola (BG) – C.F. e P.I. 02103460164 - ai sensi dell'art. 1 della convenzione, per anni tre, periodo 01/09/2022 – 31/08/2025 eventualmente prorogabile di un ulteriore anno alle medesime condizioni;

**DI SOTTOSCRIVERE**, unitamente al legale rappresentante della Polisportiva Dilettantistica Terno d'Isola di Terno d'Isola (BG), apposita convenzione il cui schema è stato approvato con la già richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 12/08/2022;

**DI DARE ATTO** che il canone d'uso complessivo per l'affidamento in gestione di che trattasi, come da convenzione, è determinato in euro 15.000 oltre IVA (da aumentare ad euro 20.000,00 oltre IVA in caso di eventuale proroga per un anno) e verrà corrisposto annualmente come segue:

CANONE D'USO	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
ANNO 2022/2023	Euro 5.000,00	Euro 1,100,00	Euro 6.100,00
ANNO 2023/2024	Euro 5.000,00	Euro 1,100,00	Euro 6.100,00
ANNO 2024/2025	Euro 5.000,00	Euro 1,100,00	Euro 6.100,00
ANNO 2025/2026*	Euro 5.000,00	Euro 1,100,00	Euro 6.100,00

\*in caso di eventuale proroga per un anno alle medesime condizioni (art. 1, comma 4, della convenzione)

**DI DARE ATTO** che il suddetto canone dovrà essere pagato in due rate semestrali come segue:

- Euro 2.500,00 oltre IVA 22%, per complessivi euro 3.050,00, entro il 31 ottobre;
- Euro 2.500,00 oltre IVA 22%, per complessivi euro 3.050,00, entro il 31 marzo;

**DI ACCERTARE** conseguentemente l'entrata di euro 18.300,00 IVA inclusa quale canone annuale di concessione della gestione del Palazzetto dello sport di via Casolini, n. 3, della palestra annessa alla scuola primaria e del campo di bocce di viale Dello Sport (da aumentare ad euro 24.400,00 IVA inclusa in caso di eventuale proroga per un anno) sul Cap. 1113 – cod. bilancio 3.01.03.01.003 – del bilancio di previsione 2022-2024;

**DI DARE ATTO** che l'entrata viene accertata come segue:

Cap.	Cod. bilancio	Descrizione capitolo	Esigibilità 2022	Esigibilità 2023	Esigibilità 2024	Esigibilità 2025
1113	3.01.03.01.003	Canone concessione impianti sportivi	€ 3,050,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 3.050,00

**DI DARE ATTO:**

- che il canone d'uso si intende fisso ed invariabile per il primo anno mentre per gli anni successivi sarà applicato un aumento pari all'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) riferito al peridio settembre-agosto precedente;

- che in caso di saldo positivo del bilancio di gestione viene prevista una quota di canone aggiuntiva pari al 50% di tale saldo (art. 13 della convenzione),

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 13 della convenzione, il gestore compartecipa con una percentuale del 30% al pagamento dei costi dell'utenza del gas metano del Palazzetto dello Sport, con una quota minima garantita annuale di euro 15.000 da pagarsi con le seguenti scadenze:

- euro 5.000,00 entro il 31 dicembre;
- euro 5.000,00 entro il 28 febbraio;
- euro 5.000,00 entro il 30 aprile;

e che l'eventuale conguaglio da versare al Comune in aggiunta alla quota minima garantita, relativo alla quota del 30% di che trattasi, sarà calcolato entro il mese di ottobre e dovrà essere saldato entro il 30 novembre;

**DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso, unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento, da parte del Responsabile del Settore;

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto sarà sottoposto al controllo preventivo di regolarità contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione, trasmessa al Settore Gestione Risorse Finanziarie per gli adempimenti di cui al comma 4 dell'art. 151 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e del visto di regolarità contabile;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;

**DI DARE ATTO** che lo scrivente riveste la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

**DI NOMINARE**, quale Responsabile del procedimento, ai sensi ed agli effetti dell'art. 7 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e dell'art. 5 della L. 07/08/1990, n. 241, la dipendente Dossi Roberta, Responsabile dell'Ufficio Sport, la quale curerà tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti, non di stretta competenza del R.U.P.;

**DI PROVVEDERE**, alla pubblicazione dell'esito sui risultati della procedura di affidamento contenente, tra l'altro, l'indicazione dei soggetti che hanno partecipato alla procedura, nonché di provvedere, alla pubblicazione di cui all'art.1, comma 32 della L. 06/11/2012, n.190;

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'articolo 6 bis della L. 07/08/1990, n. 241 e dell'art. 1, c.9, lettera e) della L. 06/11/2012, n. 190, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del sottoscritto;

**DI TRASMETTERE** alla Polisportiva Dilettantistica Terno d'Isola di Terno d'Isola (BG), apposita comunicazione a firma del Responsabile del procedimento dell'affidamento in oggetto, con l'indicazione dell'assunzione del relativo impegno di spesa, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. , nei limiti dell'importo impegnato;

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Settore gestione risorse finanziarie e al Responsabile del procedimento come sopra nominato per gli opportuni ed eventuali conseguenti provvedimenti,

**DI DARE ATTO** che la presente Determinazione verrà pubblicata all'Albo pretorio *on line* a cura dell'Ufficio segreteria ai fini della generale conoscenza

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI  
CRISTIANO CORNALI**

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*