

Allegati:

- A) Stralcio planimetrico non in scala localizzazione google maps;*
- B) Modello di domanda di partecipazione*
- C) Stralcio schema planimetrico d'insieme non in scala;*
- D) Tavola grafica di rilievo e componenti presenti;*
- E) Scheda catastale sub. 703 componenti immobiliari presenti*
- F) Elaborato planimetrico identificazione area oggetto di intervento c.d. "Area Feste"*
- G) Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della tettoia in legno che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri*
- H) Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della vela che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri*
- I) Documentazione relativa alla prevenzione incendi per attività con capienza massima entro le cinquecento persone*
- L) Rilievo topografico dell'area solo esclusivamente architettonico*
- M) Tabella punteggi riferita ai criteri qualitativi*

A) Stralcio planimetrico non in scala localizzazione google maps;



45.686054332529125, 9.540940871855572

B) Modello di partecipazione al bando

Oggetto: BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL’AREA POLIFUNZIONALE C.D. “AREA FESTE” DI VIA OLIMPO SNC IN TERNO D’ISOLA (BG)
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA’ ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 N. 445

Il _ sottoscritt _ nat il a (_) residente nel Comune di (_) Stato Via/Piazza _ n. _ in qualità di della Ditta __, Codice Fiscale _ - Partita IVA , avente sede legale nel Comune di _ (_) Via/Piazza _ n. e-mail: _ telefono n. _ fax n. P.E.C. _ _ in associazione con (in caso di operatori economici con identità plurisoggettiva) la Ditta _ __, Codice Fiscale _ - Partita IVA, avente sede legale nel Comune di _ (_) Via/Piazza _ n. e-mail: _ telefono n. _ fax n. P.E.C. _ _ ai sensi e per gli effetti dell’art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata, ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto

DICHIARA

1. di partecipare al bando in oggetto per l’affidamento in concessione della struttura polivalente c.d. “Area Feste” con sede in via Olimpo snc in Terno D’Isola (Bg);
2. di essere consapevole che la durata dell’affidamento è fissata in 6 (sei) anni a decorrere dalla data di stipula del contratto o dalla data di avvio all’esecuzione anticipata ai sensi dell’art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, nelle more della stipula stessa e potenzialmente in rinnovo di altri 6 (sei) anni successivi;
3. di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure d’appalto, ovvero di possedere i requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica professionale dettagliatamente descritti all’articolo 7 del bando in oggetto;
4. di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel bando pubblico;
5. di partecipare alla manifestazione di interesse in qualità di:
 - impresa individuale
 - società commerciale

- società cooperative
 - consorzi
 - raggruppamenti temporanei di imprese (costituiti o costituendi)
 - altro (specificare
-

6. scegliere l'opzione che interessa:

- di essere in possesso di tutti i requisiti per presentare offerta singolarmente;
- di non essere in possesso di tutti i requisiti per presentare offerta singolarmente e di riservarsi di costituire a tal fine RTI con soggetto che verrà successivamente indicato;

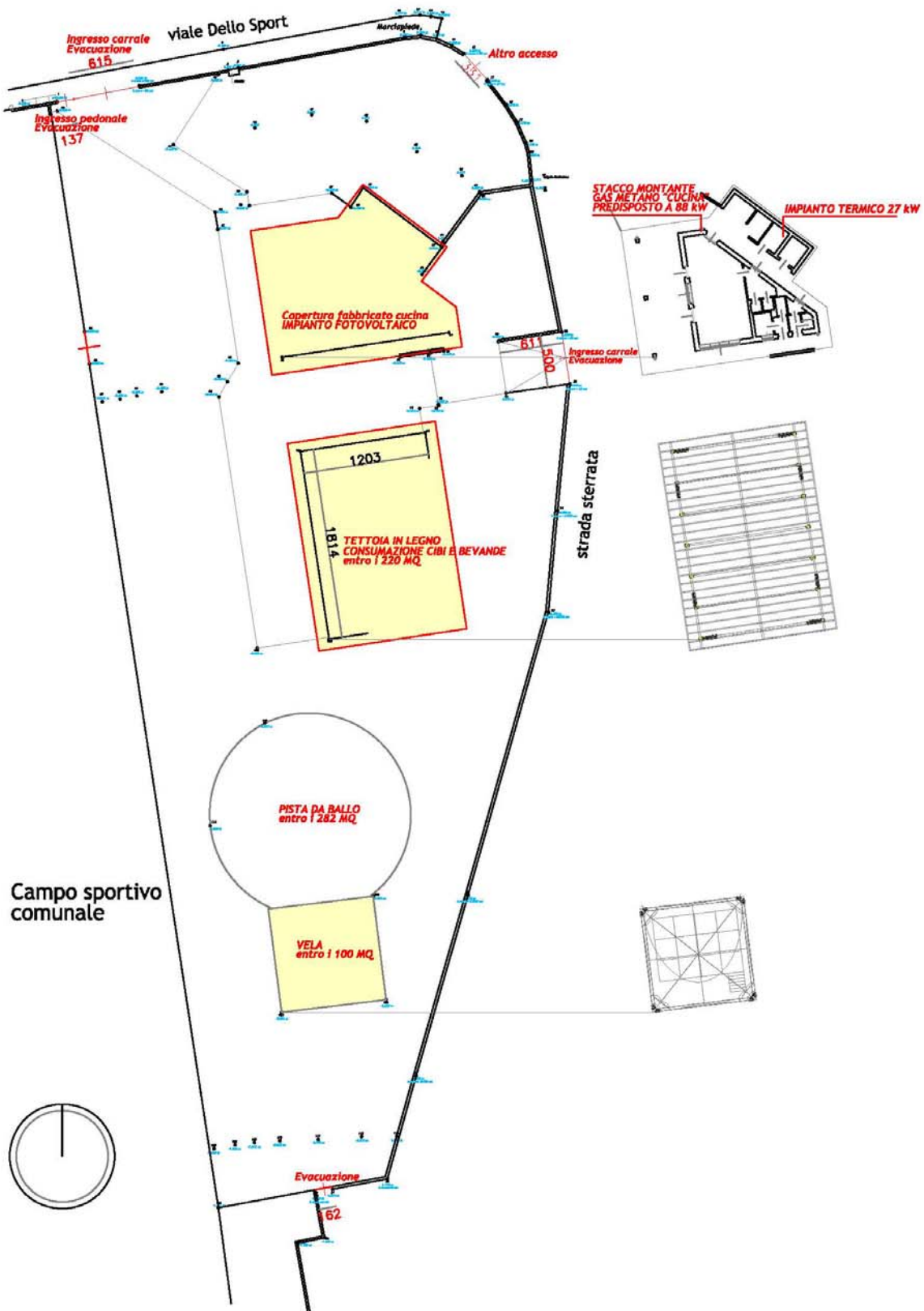
Data _____

(Documento da firmare digitalmente
da tutti i soggetti partecipanti)

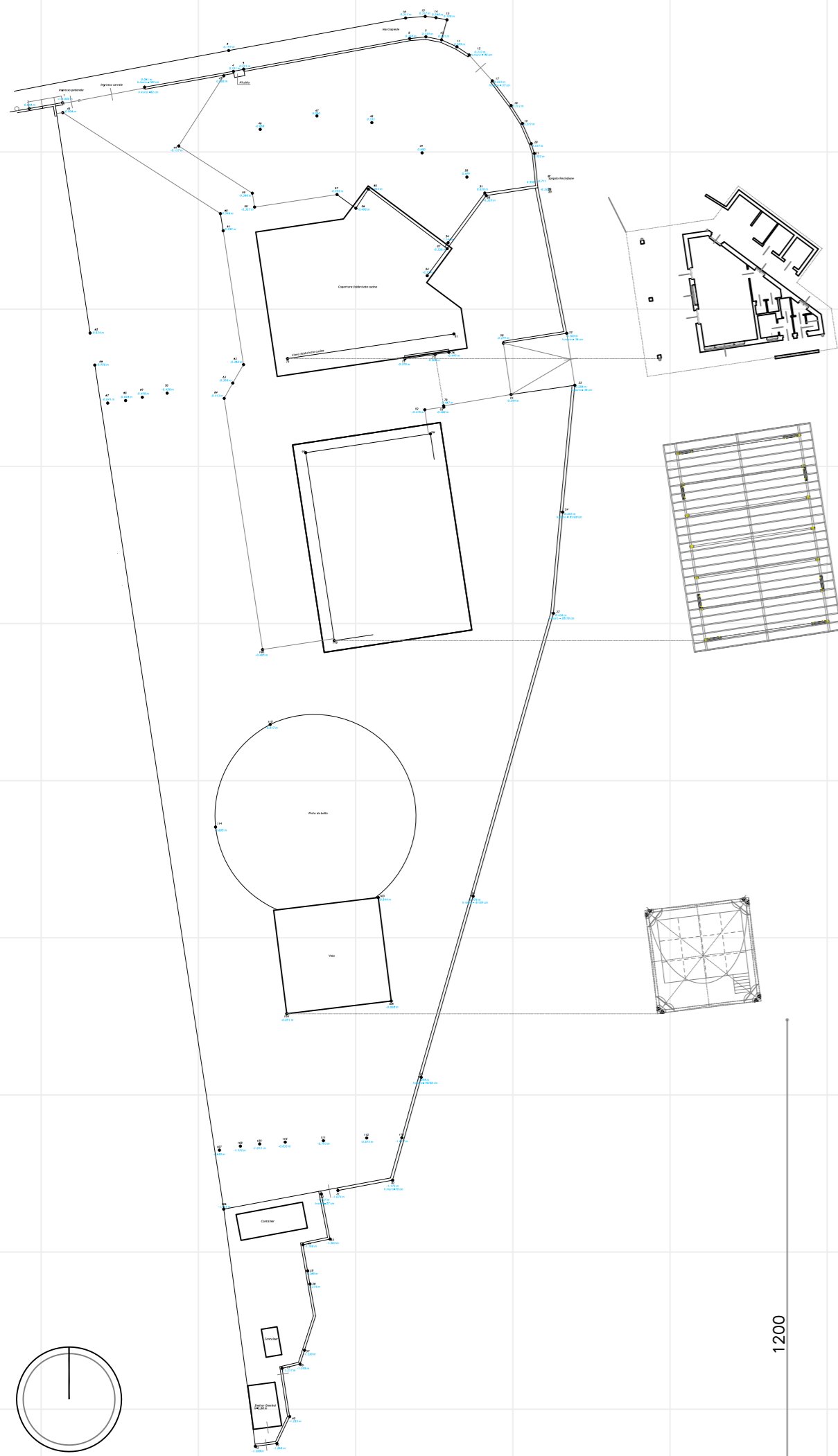
Il sottoscritto autorizza l'Amministrazione ad utilizzare i dati personali forniti limitatamente alle necessità inerenti la procedura di gara.

La presente dichiarazione, rilasciata anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

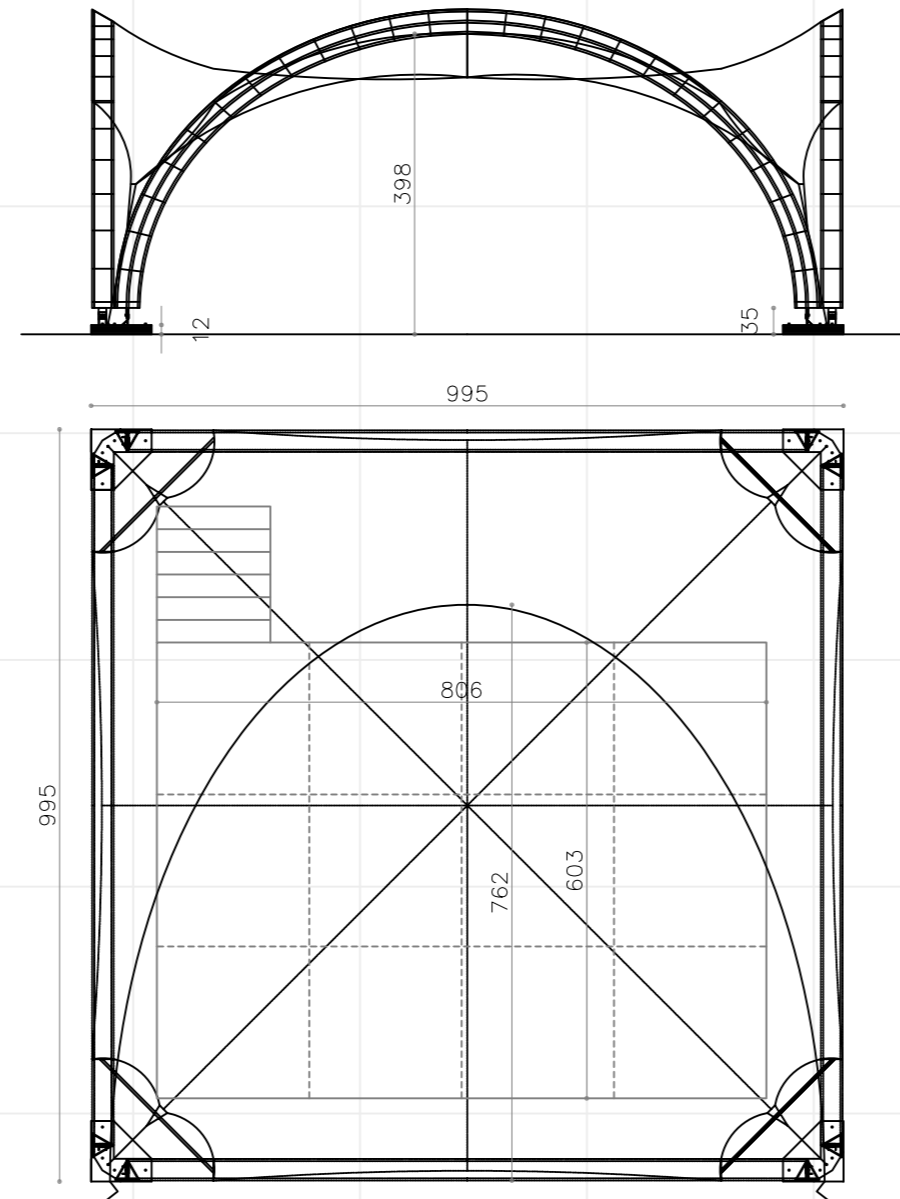
AREA LOTTO CONFINATO - 3844 mq



Rilievo topografico elementi architettonici
 Presa d'atto ufficiale dimensionale rilievo effettuato - scala 1:500



Particolare planimetrico e in sezione della vela
 Presa d'atto ufficiale dimensionale rilievo effettuato - scala 1:100



Individuazione stralcio aerofotogrammetrico



Individuazione localizzazione google maps

Il Committente

Amministrazione Comunale di Terno d'Isola -Bg-

La Proprietà

Amministrazione Comunale di Terno d'Isola -Bg-

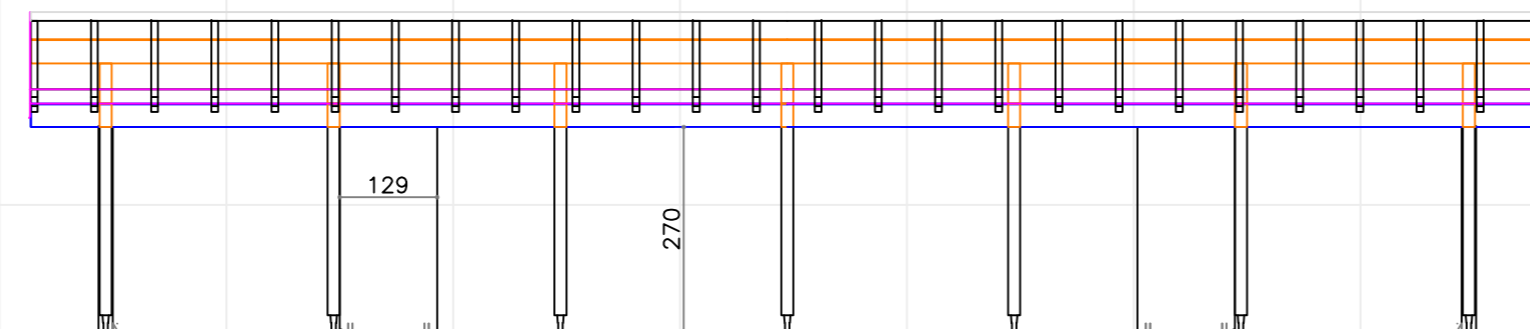
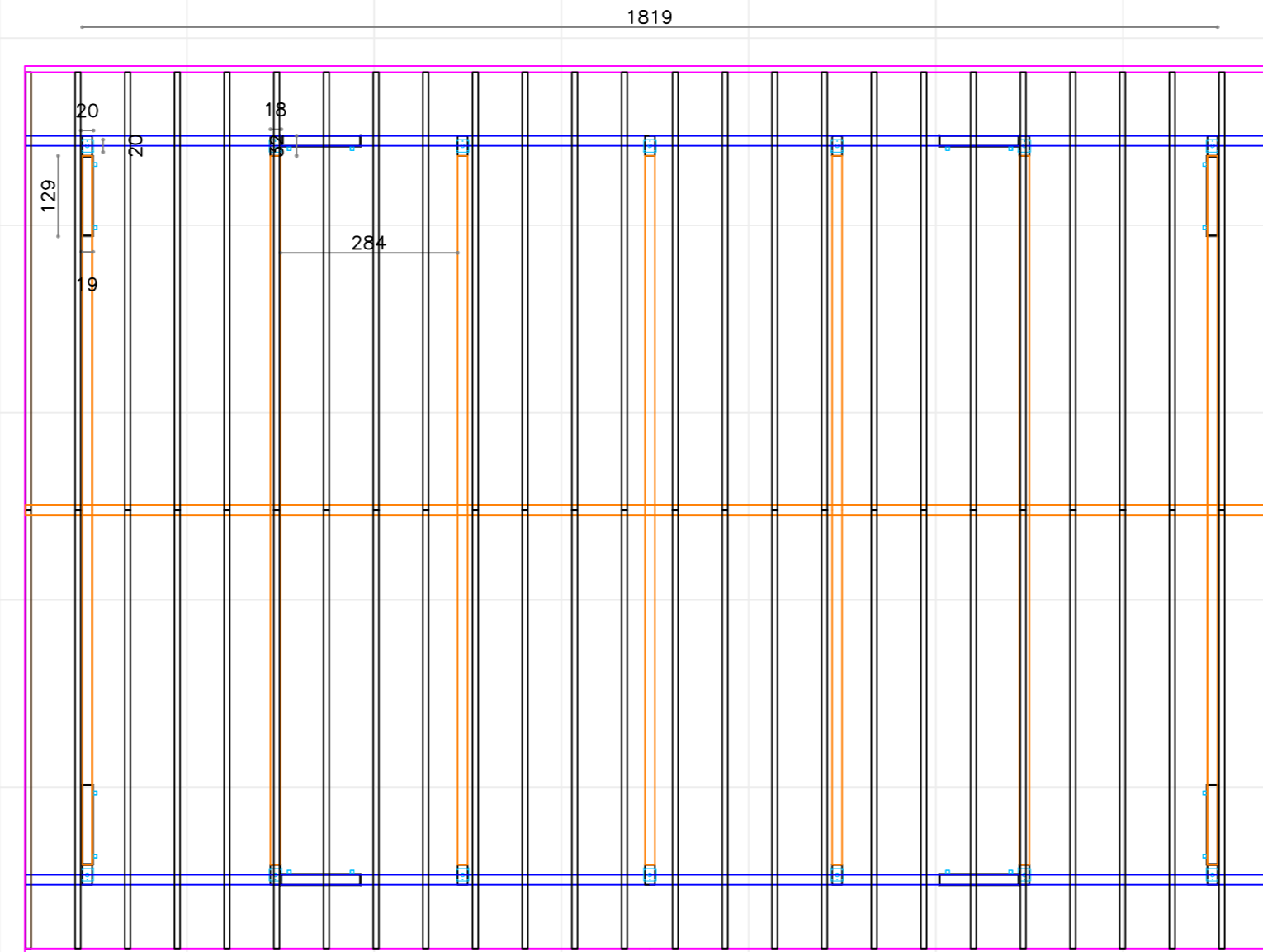
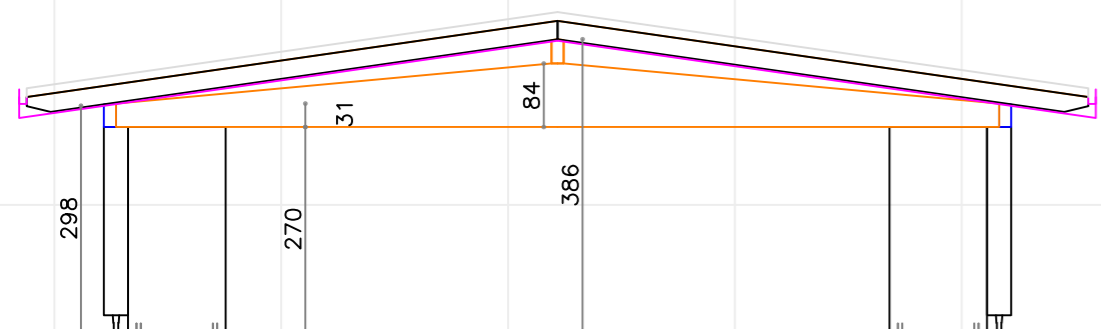
L'Impresa esecutrice

-

NOTE TECNICHE ISTRUTTORIA DI PRATICA:

Il Committente e la Proprietà approvano il codesto elaborato grafico per le loro competenze e obblighi normativi vigenti.

Particolare planimetrico e in sezione della tettoia in legno
 Presa d'atto ufficiale dimensionale rilievo effettuato - scala 1:100



Committente: Amministrazione Comunale di Terno d'Isola

Comune: TERNO D'ISOLA -BG-

Progetto: Smart Cig Z182C7A57C avente per oggetto: "messa a norma della cd. Area feste di via Olimpo mediante collaudo tettoia in legno, collaudo vela, redazione progetto per deposito attività di prevenzione incendi e rilievo topografico - procedura Sintel."

Oggetto: Inquadramento generale
 Rilievo topografico elementi architettonici
 Particolare planimetrico e in sezione della tettoia in legno e vela

G e o m e t r a

GIANLUCA BONO

via Ghidini, 13 - 24050 Ghisalba (Bg)
 cell. 339.3907626 - fax. 0363.944000 - e-mail: gianluca.bono@geopec.it

UNICA

Tavola:

Scala:

Data:

a tutto il 04 maggio 2020

Ternodisola_TAVUNICA_.dwg

nome file:

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 703

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

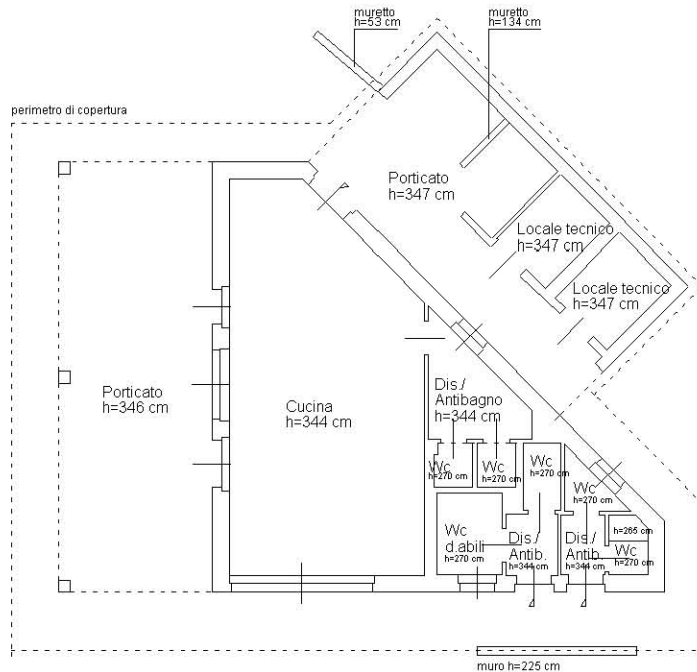
N. 4103

Planimetria

Scheda n. 1

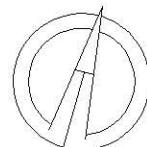
Scala 1:200

Area sub 706 ad uso sub. 703
comune anche ai sub. 702-704



Fattore di scala 1:200

Nord



PIANO TERRA

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Terno D'isola

Viale Dello Sport

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 703

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

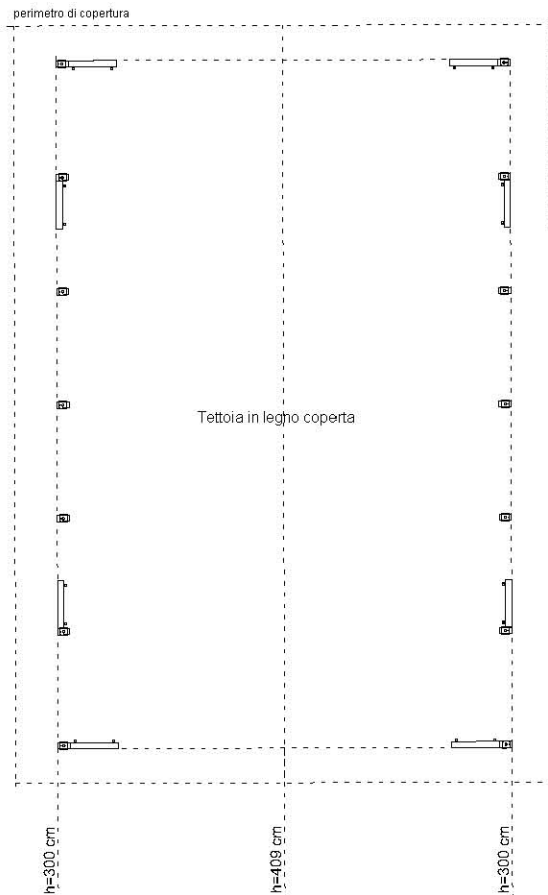
N. 4103

Planimetria

Scheda n. 2

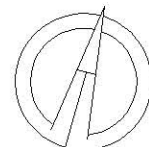
Scala 1:200

Area sub 706 ad uso sub. 703
comune anche ai sub. 702-704



Fattore di scala 1:200

Nord



PIANO TERRA

Documento pag. 2 di 3

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Terno D'isola

Viale Dello Sport

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 703

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

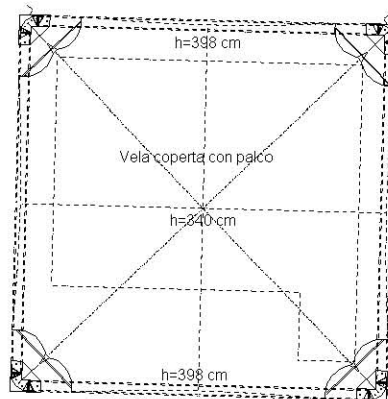
N. 4103

Planimetria

Scheda n. 3

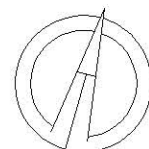
Scala 1:200

Area sub 706 ad uso sub. 703
comune anche ai sub. 702-704



Fattore di scala 1:200

Nord



PIANO TERRA

Documento pag. 3 di 3

COMUNE DI TERNO D'ISOLA
Via Casolini 7
24030 - Terno D'Isola -Bg-

Ufficio Gestione del Territorio
All'Att.ne del
Responsabile di Settore
Arch. Sonia Ghisleni

Ufficio Protocollo

OGGETTO: Smart Cig Z182C7A57C avente per oggetto: "messa a norma della cd. Area feste di via Olimpo mediante collaudo tettoia in legno, collaudo vela, redazione progetto per deposito attività di prevenzione incendi e rilievo topografico - procedura Sintel.

Preventivazione aggiornata al 06 marzo 2020 per:

- Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della tettoia in legno che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri
- Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della vela che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri
- Documentazione relativa alla prevenzione incendi per attività con capienza massima entro le cinquecento persone
- Rilievo topografico dell'area solo esclusivamente architettonico

deposito documentazione per ricezione protocollo comunale

Allego alla presente copia telematica firmata digitalmente per successiva presentazione protocollata cartacea della documentazione sotto elencata inerente l'affidamento d'incarico professionale per i lavori in oggetto.

Elegge il seguente domicilio presso il quale chiede venga inviata ogni comunicazione relativa a quanto in oggetto: Bono Gianluca via Ghidini 13 - 24050 Ghisalba (Bg) - tel. 3393907626 gianluca.bono@geopec.it

Con l'occasione porgo distinti saluti

Gianluca geom. Bono
(sottoscritto con firma digitale)

COMUNE DI TERNO D'ISOLA
Via Casolini 7
24030 - Terno D'Isola -Bg-

Ufficio Gestione del Territorio
All'Att.ne del
Responsabile di Settore
Arch. Sonia Ghisleni

Ufficio Protocollo

OGGETTO: Smart Cig Z182C7A57C avente per oggetto: "messa a norma della cd. Area feste di via Olimpo mediante collaudo tettoia in legno, collaudo vela, redazione progetto per deposito attività di prevenzione incendi e rilievo topografico - procedura Sintel.

Preventivazione aggiornata al 06 marzo 2020 per:

- Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della tettoia in legno che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri
- Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della vela che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri
- Documentazione relativa alla prevenzione incendi per attività con capienza massima entro le cinquecento persone
- Rilievo topografico dell'area solo esclusivamente architettonico

verbale di collaudo tecnico amministrativo della tettoia in legno e della vela a tutto il 04 maggio 2020

Con la presente, il sottoscritto Geom. Gianluca Bono, preso incarico in oggetto quale iscritto al Collegio dei Geometri di Bergamo al n. 4103 dal 19 maggio 2006 dispone a seguire il verbale di collaudo tecnico amministrativo per i manufatti c.d. "tettoia in legno" e "vela" situati nella c.d. "Area Feste" di via Olimpo/viale Dello Sport in Terno D'Isola.

Propedeuticità alla lettura

Il documento analizza nello specifico il collaudo tecnico dei luoghi oggetto di incarico quali nello specifico la tettoia in legno e la vela, presenti all'interno dell'area feste e riassume nei contenuti architettonici ed amministrativi, dopo aver effettuato accesso agli atti presso i V.s. uffici, quanto già stabilmente fisso presente presso il lotto medesimo in occasione dell'intervento primario iniziale legato all'attuazione della convenzione.

o *Documento:*

verbale di collaudo tecnico amministrativo per c.d. "tettoia in legno e vela" e per c.d. "Area Feste" di via Olimpo/viale Dello Sport snc - Comune di Terno D'Isola (Bg)

o *Incarico professionale*

Determinazione Settore Gestione Del Territorio N. Reg. Generale 153 - N. Reg. Settore 52 del 03 aprile 2020
SMART CIG Z182C7A57C

o *Strumento di attuazione:*

Nessuno

o *Lottizzanti/soggetti/attuatori/stazione appaltante*

Nessuna nomina

o *Progettista e Direttore dei Lavori nominato*

Nessuna nomina

o *Appaltatore/impresa principale esecutrice dei lavori*

Nessuna nomina

o *Collaudatore*

Gianluca geom. Bono - Ghisalba (Bg) per la parte architettonica

Ivan Ing. Ferri - Treviglio (Bg) per la parte strutturale

o *Titolarità della collaudazione*

Secondo quanto previsto dalla sezione "incarico professionale"

o *Titoli abilitativi/Regolamentazioni specifiche*

Nessuno rinvenuto originario

Rilascio del "certificato di idoneità statica" tettoia in legno a firma dell'Ing. Ivan Ferri in data 17 giugno 2020

Rilascio del "certificato di idoneità statica" vela e palco a firma dell'Ing. Ivan Ferri in data 17 giugno 2020

Norme di disciplina per la gestione della nuova area feste secondo verbale di deliberazione del Consiglio

Comunale n. 26 del 25 luglio 2018

o *Obbligazioni bilaterali*

Nessuna

o *Quadro economico*

Nessuno

o *Garanzie*

Nessuna

o *Visite*

Effettuate in diverse situazioni quali l'ultima in data 04 maggio 2020

o *Risultanze delle visite*

Con la scorta di quanto rilevato nei sopralluoghi di visita integrato dalla documentazione visionata in atti, dei certificati di idoneità statica a firma dell'Ing. Ivan Ferri di Treviglio (Bg), il sottoscritto Collaudatore, secondo

L'ultimo sopralluogo espletato, ha proceduto alla ricognizione generale dei due manufatti pre-installati. Si è quindi proceduto ad un'attenta ispezione dei due elementi oggetti di incarico.

Dalle verifiche fatte è emerso che i lavori eseguiti corrispondono alle previsioni di progetto depositati in Comune, salvo che per piccole lievi difformità, oltre che alle norme del buon costruire.

Ecco le raccomandazioni dettagliate suddivise per tematica tenuto conto degli atti amministrativi dedicati:

- o Affidamento diretto n. 534 G.D. n. R. Settore 201 del 06 novembre 2018 per "*nuova copertura tetto per struttura lamellare in legno*" importo Euro 8.540,00 SMART CIG Z8625A09AF ditta "*Carrara Simone*" di Oneta (Bg)
Lavorazioni appaltate: *lattoneria e copertura tetto* - Copertura assicurativa 10 anni data fattura del 11 dicembre 2018 e fino al 11 dicembre 2028.

Sintesi di raccomandazione : a semplice vista nessuna difetto/vizio, salvo per quelli "occulti"; si raccomanda prima dell'uso un intervento di verifica dei vari supporti installati da parte della ditta manuttrice/installatrice; per parte architettonica fare riferimento al presente documento.

- o Affidamento diretto n. 379 G.D.n. R. Settore 141 del 31 luglio 2018 per "*fornitura e posa in opera di copertura in legno lamellare fissa*" importo Euro 48495,00 SMART CIG ZEF2488AC5 ditta "*Losa Legnami S.r.l.*" di Prezzate di Mapello (bg) - Fattura del 26 settembre 2018. Non si rileva titolo edilizio abilitante dell'opera; si pone evidenza all'indicazione entro i termini contrattuali del 13 luglio 2018 dell'esecuzione dei lavori previa redazione disegni a firma del tecnico incarico dall'Ente pubblico e disegni esecutivi da parte del privato; nessun disegno a firma di tecnico incaricato dall'Ente pubblico; nessun progetto di copertura vidimato dal privato ai sensi del punto 9) del preventivo e nessuna relazione di calcolo firmata da ingegnere abilitato.

Sintesi di raccomandazione : a semplice vista nessuna difetto/vizio, salvo per quelli "occulti"; si raccomanda prima dell'uso un intervento di verifica dei vari supporti installati da parte della ditta manuttrice/installatrice; per parte architettonica fare riferimento al presente documento; per parte strutturale di veda "Certificato di idoneità statica" a firma dell'Ing. Ivan Ferri in data 17 giugno 2020.

- o Affidamento diretto n. 425 Rd.G.D. del 11 settembre 2018 per "*fondazione nuova copertura in legno lamellare*" - importo Euro 7957,76 SMARTI CIG ZC124DDFEE di "*Impresa Gandolfi S.r.l.*" di Mapello (Bg). Menzione in mail del 05 settembre 2018 dal Responsabile che invia all'impresa i dwg dell'ingegnere per i plinti della tettoia dell'area feste presumibile in nomina Ing. Daniele Collegoni di Carvico (Bg) secondo mail del 05 settembre 2018; non esiste documentazione ufficiale in merito.

Sintesi di raccomandazione : a semplice vista rinvenute piccole lesioni/crepe superficiali massetto in c.a. laddove sono state realizzate le fondazioni, salvo per quelli "occulti"; per parte architettonica fare riferimento al presente documento; per parte strutturale di veda "Certificato di idoneità statica" a firma dell'Ing. Ivan Ferri in data 17 giugno 2020.

- o Affidamento diretto n. 284 RGD del 09 giugno 2017 per "*smontaggio e rimontaggio struttura a pagoda da via Casolini a via Olimpo*" - importo 2806,00 SMART CIG Z1A1ECA0F0 - ditta "*Tensoline S.r.l.s.*". Tensostruttura denominata "PRECCNTRAI NT 702 M2" prodotto dalla ditta "F.Ili Giovanardi S.n.c. di Villimpenta (Mn) con omologazione fasc. 4190 sott. 212 del 06 marzo 1987 per classe di reazione al fuoco 2.

Si verifica presenza della dichiarazione di corretto smontaggio e montaggio della struttura in data 21 maggio 2017 a firma dell'Arch. Tullio Leggeri in ordine alle specifiche di progetto; secondo il documento in presenza di saldature si sarebbe dovuto verificare l'intera struttura da parte di tecnico incaricato; nessun tecnico è stato incaricato. La relazione di calcolo inoltre visionata in documenti non ha ne timbro ne sottoscrizione da parte dell'azienda o di un tecnico abilitato.

Sintesi di raccomandazione : a semplice vista mancata presenza parziale di bullonatura su piastra di appoggio, strappo del telo rispetto al modello stabilito da libretto, fermagli di corretta tensione del telo non fissati, salvo per quelli "occulti"; si raccomanda prima dell'uso un intervento di verifica dei vari supporti installati da parte della ditta manuttrice/installatrice e prevedere idonea messa in esercizio secondo gli allegati indicati da libretto, l'eventuale sostituzione del telo o l'esercizio di rappezi regolamentari con corretti fissaggi a terra; per parte architettonica fare riferimento al presente documento; per parte strutturale di veda "Certificato di idoneità statica" a firma dell'Ing. Ivan Ferri in data 17 giugno 2020.

Si riporta la sezione delle opere non collaudabili in quanto non oggetto di incarico professionale in oggetto sia per il carattere di opere impiantistiche anche se legato ai due elementi tettoia in legno e vela, sia per opere non legate ai i due elementi posti ad incarico ma non inserite inizialmente nel collaudo tecnico amministrativo attualmente in atti :

- o Fornitura ed installazione di impianto di illuminazione esterno a cura della ditta "Bertuletti Carlo e Figli S.n.c" - Bonate Sopra - SMART CIG ZBD24BF599 n. 397 R.G.D. del 10 agosto 2018
- o Manutenzione programmata semestrale per due cancelli a cura della ditta "Preda Sergio" - Mapello - SMART CIG ZD71E5B62B n. 228 R.G.D. del 09 maggio 2017
- o Fornitura e posa in opera di zanzariere a cura della ditta "Anna Punto Tende" - Terno D'Isola - SMART CIG Z2F20EDF16 n. 558 R.G.D. del 23 novembre 2017
- o Fornitura e posa in opera di inferriate e parapetti a cura della ditta "Preda Sergio" - Mapello - SMART CIG ZA41E855C5 n. 272 RGD del 06 giugno 2017
- o Di.Co. C.R. Impianti S.r.l. - Casatenovo (Lc) per "nuovo" impianto allarme perimetrale commissionato da Comune di Terno D'Isola del 13 dicembre 2017 - S.I.M. poste mobile 377.1745175
- o Di.Co. Ter. F.Ili Bolognini S.n.c. di Bolognini S.n.c. di Bolognini Pietro & C. per "nuovo" impianto interno per distribuzione acqua sanitaria, riscaldamento, gas metano per caldaia e cucina n. 02/2017 del 17 luglio 2017
- o Relazione tecnica impianto alimentati a gas metano ai sensi della Legge 37/08 a firma del P.Ind. Roberto Chiodini del 07 luglio 2017 - Attestazione di corretta esecuzione dell'impianto di cui all'allegato "I" come "nuovo" impianto gas avente portate termica complessiva d'impianto di 100 kW seguendo il progetto e la normativa applicabile all'impiego UNI 7129/15 del 23 febbraio 2018 ditta "F.Ili Bolognini S.n.c. di Bolognini S.n.c. di Bolognini Pietro & C." ed eseguita la tenuta/collaudo delle tubazioni gas alla pressione di 100 mbar per un tempo di 15 minuti secondo le norme UNI 7129-1-:2008 e UNI 7120/15.

Ai fini di quanto oggetto di incarico, in base alle risultanze predette, fatti salvi vizi e/o doli occulti, fatto salvo le raccomandazioni indicate, il sottoscritto Collaudatore, dichiara che gli elementi installati, quali tettoia in legno e vela, sono "collaudabili".

firma per c.t.a. Gianluca geom. Bono

Situazione originaria e pregressa analizzata in documentazione rinvenuta:

- Standard qualitativo - Attrezzatura funzionale ATS3 - Area Feste in via Olimpo - Comune di Terno D'Isola (Bg) - Piano di Lottizzazione "ATU2" di via Delle Gere

- Lottizzanti/soggetti attuatori/stazione appaltante:
 - B.r. Gestione Cantieri S.r.l.
 - Frigeni Giuseppe
 - Bonasio Rosa Angela
 - Ferreri Elvira
- Progettista e Direttore dei Lavori: geom. Corrado Cantamesse - Bergamo (Bg)
- Appaltatore/impresa principale esecutrice dei lavori: S.M.T. Scavi Movimento Terra Unipersonale S.r.l. - Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg)
- Collaudatore: arch. Massimo Ghislandi - Treviolo (Bg)
- Titolarità della collaudazione: Come previsto nella Convenzione Urbanistica per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione Urbana ATU2 stipulata in data 22 marzo 2013 Rep. n. 6844 Racc. n. 5992 a firma del Notaio Avv. Massimo Mastrodonato di Bergamo, il Comune di Terno D'Isola con Determinazione n. 95/2015 del Responsabile del Settore Gestione del Territorio ha incaricato di collaudare il lavoro il Dott. Arch. Massimo Ghislandi.
- Titolarità tecnica e realizzativa: Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Corrado Cantamesse
- Titoli abilitativi:
 - Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 20 giugno 2013 concernente l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste in via Olimpo";
 - Pdc n. PE/2013/00001/PDC prot. n. 7803 del 24 giugno 2013 concernente la "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste in via Olimpo";
 - Denuncia di opere in conglomerato cementizio armato normale e in conglomerato cementizio armato precompresso, prot. del 10 gennaio 2014;
 - Pdc n. PE/2013/00005/PDC prot. n. 9498 del 07 agosto 2014 concernente la "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste in via Olimpo in variante n. 1"
 - Pdc n. PE/2015/00003/PDC prot. n. 5209 del 26 aprile 2015 concernente la "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste in via Olimpo in variante n. 2"
 - Comunicazione di inizio lavori al 08 gennaio 2014 prot. del 08 gennaio 2014
 - Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 21 aprile 2015 concernente l'approvazione delle varianti n. 1 e n. 2 di cui ai predetti comma "b" e "c" per la "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste in via Olimpo"
 - Richiesta "proroga tempi di completamento opere" prot. n. 4968 del 22 aprile 2015;
 - Comunicazione data di fine lavori parziale al 30 giugno 2015 prot. del 10 luglio 2015
 - Asseverazione del Direttore dei Lavori prot. del 10 luglio 2015 in allegato alla Comunicazione data di fine lavori parziale, in merito alla conformità delle opere realizzate rispetto alle prescrizioni ed agli elaborati progettuali allegati ai titoli abilitativi rilasciati;
 - Relazione a struttura ultimata prot. del 08 febbraio 2016 a firma del tecnico Ing. Erolando Barcella - Torre de Roveri (bg)
 - Certificato di collaudo statico prot. del 08 febbraio 2016 a firma dell'Ing. Fabio Gagni - Bergamo (Bg)
 - Di.Co impianto impianto Videsorveglianza n. 5/2017 della ditta Suardi S.r.l. trasmessa per mail;
 - As-Built progetto impianto idrotermosanitario prot. del 19 luglio 2015
 - Comunicazione data di fine lavori parziale n. 2 al 14 luglio 2017 prot. del 19 luglio 2015

- Asseverazione del Direttore dei Lavori prot. del 19 luglio 2015 in allegato alla Comunicazione data di fine lavori parziale, in merito alla conformità delle opere realizzate rispetto alle prescrizioni ed agli elaborati progettuali allegati ai titoli abilitativi rilasciati;
- Aggiornamento catastale con Tipo Mappale - attestato di approvazione protocollo 2017/78455 del 28 giugno 2017
- Aggiornamento catastale con Docfa - Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione prot. n. BG0093878 del 17 luglio 2017
- Domanda di agibilità completa degli allegati previsti dalla norma, prot. del 19 luglio 2015
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori "Allacciamento alla pubblica fognatura" prot. del 19 luglio 2015;
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori "Cessione del credito" prot. del 19 luglio 2015
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori "Avvisi ad opponendum" prot. del 19 luglio 2015
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori "Danni di forza maggiore" prot. del 19 luglio 2015
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori "Infortuni durante i lavori" prot. del 19 luglio 2015
- Dichiarazione tinteggiature interne lavabili, prot. del 19 luglio 2015
- Certificato di Regolare Esecuzione parziale prot. del 19 luglio 2015
- Fascicolo dell'opera, prot. del 19 luglio 2015
- Di.Co linea vita e progetto prot. del 19 luglio 2015
- As-built progetto impianto elettrico, prot del 19 luglio 2015
- Di.Co impianto idraulico prot. del 19 luglio 2015
- As-built progetto impianto idrotermosanitario prot. del 19 luglio 2015
- Di.Co impianto elettrico prot. del 19 luglio 2015
- As-built relazione ex legge 10/91 prot. del 19 luglio 2015
- Dichiarazione congiunta sulle norme di isolamento a norma dell'art. 28 ex legge 10/91, prot. del 19 luglio 2015
- Delibera di Giunta Comunale del 15 novembre 2017 concernente la sostituzione della messa a dimora delle piante nell'area verde (non compatibile con la funzione di protezione civile del sito) con la realizzazione di altre opere individuate dall'Amministrazione Comunale di Terno D'Isola
- Quietanze di pagamento rilasciate dall'impresa Gandolfi S.r.l. (incaricata dall'Amministrazione Comunale di Terno D'Isola per la realizzazione di opere alternative alla messa a dimora delle piante nell'area verde) fatture nn. 25/26/27 del 28 marzo 2018
- Comunicazione PEC del Responsabile UTC Arch. Roberta Brambilla in merito all'esito favorevole del sopralluogo di verifica dei lavori appaltati direttamente all'impresa Gandolfi S.r.l.
- Obbligazioni bilaterali: Convenzione Urbanistica per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione Urbana ATU2 stipulata in data 22 marzo 2013 Rep. n. 6844 Racc. n. 5992 a firma del Notaio Avv. Massimo Mastrodonato di Bergamo
- Quadro economico: riferimento all'allegato C (computo metrico estimativo) del Pdc n. PE/2015/00003/PDC concernente la "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste in via Olimpo in variante n. 2": Opere a base d'asta + oneri di sicurezza Euro 503.306,54 oltre IVA e somme a disposizione
- Garanzie: a garanzia delle obbligazioni segnatamente alla corretta e puntuale esecuzione delle opere di "Realizzazione Standard Qualitativo - Attrezzatura Funzionale ATS3 Area Feste", gli Attuatori, contestualmente la stipula della Convenzione, hanno prestato le garanzie finanziarie dalla società "Apri Sviluppo S.p.a." per

L'importo di Euro 580.000,00. Successivamente le suddette garanzie sono state sostituite da atti di fideiussione di pari importo rilasciate dal Consorzio Garanzia Fidi "Confidi Reale".

- Collaudi tecnici amministrativi rilasciati ed approvati:
 - Verbale di collaudo tecnico amministrativo parziale per: "standard qualitativo - attrezzatura funzionale ATS3 - Area feste via Olimpo - piano di lottizzazione "ATU2" di via delle Gere redatto in data 21 febbraio 2017 a tutto il 17 febbraio 2017 con prot. n. 2084 del 21 febbraio 2017.
 - Verbale di collaudo tecnico amministrativo parziale (parte seconda) per: "standard qualitativo - attrezzatura funzionale ATS3 - Area feste via Olimpo - piano di lottizzazione "ATU2" di via delle Gere redatto in data 21 luglio 2017 a tutto il 20 luglio 2017 con prot. n. 8879 del 21 luglio 2017
 - Approvazione del collaudo tecnico amministrativo parziale prima e seconda fase con Determinazione Settore Gestione del Territorio n. Reg. Gen. 363 - del 03 agosto 2017
 - Verbale di collaudo tecnico amministrativo finale per: "standard qualitativo - attrezzatura funzionale ATS3 - Area feste via Olimpo - piano di lottizzazione "ATU2" di via delle Gere redatto in data 24 maggio 2018 a tutto il 23 maggio 2018 con prot. n. 6009 del 25 maggio 2018
 - Approvazione del collaudo tecnico amministrativo finale con Determinazione Settore Gestione del Territorio n. Reg. Gen. 279 - del 28 maggio 2018
- Visite:
 - 11 febbraio 2016
 - 09 febbraio 2017 in concomitanza con il primo collaudo parziale
 - 05 luglio 2017
 - 20 luglio 2017 in concomitanza con il secondo collaudo parziale
 - 23 maggio 2018 in concomitanza con il collaudo finale
- Risultanze dell'ultima visita: per quanto di interesse al presente collaudo si richiama quanto indicato nel verbale di collaudo finale nelle risultanze delle verifiche a firma dell'arch. Massimo Ghislandi con studio in Treviolo (Bg):
 - a. Area esterna
Esito verifica:
 - area pista a da ballo: effettuato il ripristino dello strato superficiale del manto d'usura in quarzo. Sull'area fu verificata una tensostruttura montata da ditta esterna incaricata direttamente dall'Amministrazione Comunale.
 - area tavolini/feste: effettuato il ripristino dello strato superficiale del manto d'usura in quarzo. Sull'area fu verificata la presenza di tensostruttura montata da ditta esterna incaricata direttamente dall'Amministrazione Comunale.

**firma per elencazione raccolta
documentale agli atti
Gianluca geom. Bono**

COMUNE DI TERNO D'ISOLA
Via Casolini 7
24030 - Terno D'Isola -Bg-

Ufficio Gestione del Territorio
All'Att.ne del
Responsabile di Settore
Arch. Sonia Ghisleni

Ufficio Protocollo

OGGETTO: Smart Cig Z182C7A57C avente per oggetto: "messa a norma della cd. Area feste di via Olimpo mediante collaudo tettoia in legno, collaudo vela, redazione progetto per deposito attività di prevenzione incendi e rilievo topografico - procedura Sintel.

Preventivazione aggiornata al 06 marzo 2020 per:

- Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della tettoia in legno che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri
- Collaudo (tecnico amministrativo e statico) della vela che comprende l'attività di rilievo esclusivamente architettonico delle aree e l'accatastamento dei beni in catasto terreni/urbano e certificato di idoneità statica a firma dello strutturista Ing. Ivan Ferri
- Documentazione relativa alla prevenzione incendi per attività con capienza massima entro le cinquecento persone
- Rilievo topografico dell'area solo esclusivamente architettonico

relazione di progetto relativa la prevenzione incendi per manifestazioni occasionali/temporanee in luoghi aperti al pubblico

Con la presente, il sottoscritto Geom. Gianluca Bono, preso incarico in oggetto quale iscritto al Collegio dei Geometri di Bergamo al n. 4103 dal 19 maggio 2006 dispone a seguire la relazione di progetto riferita alla prevenzione incendi per lo stato di fatto rilevato con sopralluogo del 04 maggio 2020 e relativa all'utilizzo della c.d. "Area Feste di via Olimpo/viale Dello Sport in Terno D'Isola per manifestazioni occasionali/temporanee aperte al pubblico

Propedeuticità alla lettura

Il documento analizza lo stato di fatto rilevato ai fini delle attività soggette a prevenzione incendi legate nello specifico all'attivazione di manifestazioni occasioni/temporanee aperte al pubblico.

Considerazioni/rilevazioni in merito alla verifica delle attuali attività presenti stabilmente fisse ai fini della prevenzione incendi:

- Impianto termico/solare:
 - Impianto di riscaldamento/acqua calda sanitaria con potenzialità totale al focolare di 27 kW con generatore installato in locale tecnico e collegamento a due pannelli solari in copertura edificio principale.
 - Linea di alimentazione gas-metano predisposta per cucina con potenzialità totale al focolare fino a 88 kW come da progetto iniziale redatto dal P.Ind. Chiodini Roberto - Brusaporto (Bg) del 07 luglio 2017.

Commentario: in riferimento all'attività di "cucina" pur avendo potenzialità totale al focolare pari a 115 kW, è necessario prevedere quanto indicato da tavola di progetto P.Ind. Chiodini Roberto in riferimento all'installazione dello sgancio elettrico di sicurezza, dei giunti di transizione ed elettrico da porre sul montante verticale in direzione stacco tubo gas verso cucina. A procedura completata necessita produzione di Di.Co per modifica impianto esistente per le parti integrate. Non sussiste "obbligo" essendo impianto termico "esistente" alla data del 21 dicembre 2019 con potenzialità termica compresa fra 35 e 116 kW, di adeguamento alle norme attuale dell'impianto.

- Impianto fotovoltaico:
 - Impianto con pannelli monocristallini potenza di picco pari a 6 kW installati su copertura principale
- Tettoia in legno per consumazione cibi e bevande e tensostruttura con palco per eventi musica e di intrattenimento all'aperto.

Non risulta ai fini di quanto sopra indicato l'assoggettamento di "attività" ai fini della prevenzione incendi, sia per le attività menzionate stabilmente fisse che per le manifestazioni a carattere temporaneo di qualsiasi in genere nella c.d. "Area Feste" con localizzazione via Olimpo/viale Dello Sport quale luogo aperto al pubblico.

Si espone inoltre quanto segue nella valutazione del rischio e sua mitigazione:

1. Normativa di riferimento per il progetto delle misure safety da impiegare nella c.d. "Area Feste"

DM 19.08.1996

Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio dei locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo.

DM 18.03.1996

Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi.

Circolare M.I. - Gabinetto del Ministro - n. 11001/1/110/(10) del 18-07-2018: Modelli organizzativi e procedurali per garantire alti livelli di sicurezza in occasione di manifestazioni pubbliche - Direttiva.

"Allegato: Linea guida per l'individuazione delle misure di contenimento del rischio in manifestazioni pubbliche con peculiari condizioni di criticità. - Luglio 2018"

Circolare del Capo della Polizia - Direttore Generale della Pubblica Sicurezza n. 555/OP/0001991/2017/1 del 07-06-2017.

Circolare del Capo Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile n. 11464 DEL 19-06-2017: Manifestazioni pubbliche. Indicazioni di carattere tecnico in merito a misure di safety.

Circolare del Capo del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco n. 9925 del 20-07-2017: Manifestazioni organizzate in aree di libero accesso al pubblico. Indicazioni operative.

Circolare M.I. - Gabinetto del Ministro - n. 11001/110(10) del 28-07-2017: Modelli organizzativi per garantire alti livelli di sicurezza in occasione di manifestazioni pubbliche. Direttiva.

“Allegato: Linee guida per i provvedimenti di safety da adottare nei processi di governo e gestione delle pubbliche manifestazioni.

Chiarimenti Vigili del Fuoco e altre disposizioni generiche

2. Classificazione del rischio ai sensi delle normativa di cui al punto 1 secondo metodo tabellare

Variabili in base al tipo di evento	punti 6 di cui:
<i>Periodicità dell'evento:</i>	<i>occasionale (4)</i>
<i>Tipologia di evento:</i>	<i>intrattenimento (2)</i>
<i>Altre variabili:</i>	<i>nessuna (0)</i>
<i>Durata per tempi di ingresso/uscita:</i>	<i><12 ore (1)</i>
<i>Luogo:</i>	<i>localizzato e ben definito (1)</i>
<i>Logistica dell'area:</i>	<i>servizi igienici disponibili (-1)</i>
	<i>Punto di ristoro (-1)</i>

Variabili in base al tipo di pubblico	punti 7 di cui:
<i>Stima dei partecipanti:</i>	<i>affollamento di progetto pari a 500 persone (3)</i>
<i>Età media dei partecipanti:</i>	<i>tutte le età (2)</i>
<i>Densità partecipanti/mq:</i>	<i>500/3844 = 0,13 persone (-1)</i>
<i>Condizioni dei partecipanti:</i>	<i>rilassato (1)</i>
<i>Posizione dei partecipanti:</i>	<i>in parte seduti (2)</i>

Livello del rischio calcolato punti 13 BASSO

3. Accesso all'area

Accessibilità mezzi di soccorso:

- accesso a nord/ovest con larghezza maggiore di 3,50 m, altezza libera completa e comunque senza ingombri entro i 4,00 m, raggio di volta di 13 m garantito, pendenza entro il 10% dall'accesso indicato fino al tratto finale pavimentato, fondo pavimentato utile al transito per almeno le 20t ripartito sui due assi (12+8);
- l'area di ammassamento per maxi-emergenza è configurabile sempre nell'area nord del lotto a carattere pavimentato e a verde posta in adiacenza alla strada comunale Viale Dello Sport;
- si indica che il flusso d'esodo degli occupanti è previsto sia per l'accesso a est del lotto di proprietà in uscita su strada sterrata, sia a sud ed in ultima ipotesi dall'accesso nord/ovest del lotto.

4. Percorsi di accesso all'area e di deflusso del pubblico

Non esiste esigenza di suddividere i percorsi di accesso all'area con quelli di deflusso del pubblico.

5. Capienza dell'area della manifestazione

Dimensione del lotto pari a 3844 mq

Densità massima di affollamento teorico pari a 7688 persone

Potenzialità massima di deflusso rapportato al modulo pari a:

- comunicazione lato nord/ovest pari a 2,5 moduli per un totale di 625 persone
- comunicazione lato nord/est **non** considerata nel calcolo ragionevolmente per lo stato di fatto erboso
- comunicazione lato est pari a 2 moduli per un totale di 500 persone
- comunicazione lato sud **non** considerata nel calcolo ragionevolmente per la larghezza di modulo

Ragionevolmente si indica la capacità massima di affollamento "pratica" considerato il regime di medio carico pari a 500 persone.

Numero varchi presenti per l'allontanamento in ragione di numero quattro di cui regolamentari sono tre per larghezza minima di 2,40 m e contrapposti da nord/ovest, nord/est e est, posti in corrispondenza dell'asse nord/ovest/est.

Note particolari consigliate: si consiglia di adeguare l'apertura a sud procedendo all'allargamento fino a 2,40 m di larghezza per consentire una capacità di deflusso maggiore; propedeutico anche l'adeguamento in larghezza del varco nord/est fino alla dimensione minima di 3,20 m netti; apporre l'idonea cartellonistica per le vie di fuga in corrispondenza di ogni varco, provvedendo alla segnalazione visiva e luminosa ai fini della segnaletica di sicurezza di tipo ordinario conforme al Testo Unico Sicurezza. Evidenziare utilmente con particolare attenzione/dettaglio gli ostacoli/inciampi non immediatamente visibili durante lo svolgimento delle manifestazioni. L'altezza di installazione della segnaletica dovrà essere ottimale per la visibilità al pubblico in un ogni punto dell'area della manifestazione.

Il sito non risulta adeguato all'attualità per eventi in orario serale/notturno non presentando le caratteristiche di illuminazione idonee al suo impiego.

5. Suddivisione della zona in settori

Ai fini di safety per la capacità di affollamento teorica individuata non si è soggetti a suddivisione in settori.

6. Protezione antincendio

Le attuali dotazioni di mezzi estinguenti portatili dovranno essere integrati in ogni varco di accesso/deflusso e di numero due disposizione a mezzo carrellati nell'area del palco e pista da ballo per un totale previsionale pari a 20 unità complessive. Prevedere l'obbligo entro il piano di emergenza prodotto per ogni richiedente della manifestazione (organizzatore), la presenza sul posto di un automezzo antincendio.

7. Gestione dell'emergenza-piano di emergenza ed evacuazione

Obbligo per l'organizzatore dell'evento redigere un piano di emergenza tenuto conto del sito e della valutazione rischi effettuata, in cui sono da prevedere un sistema di diffusione sonora utile per la comunicazione in tempo reale con il pubblico.

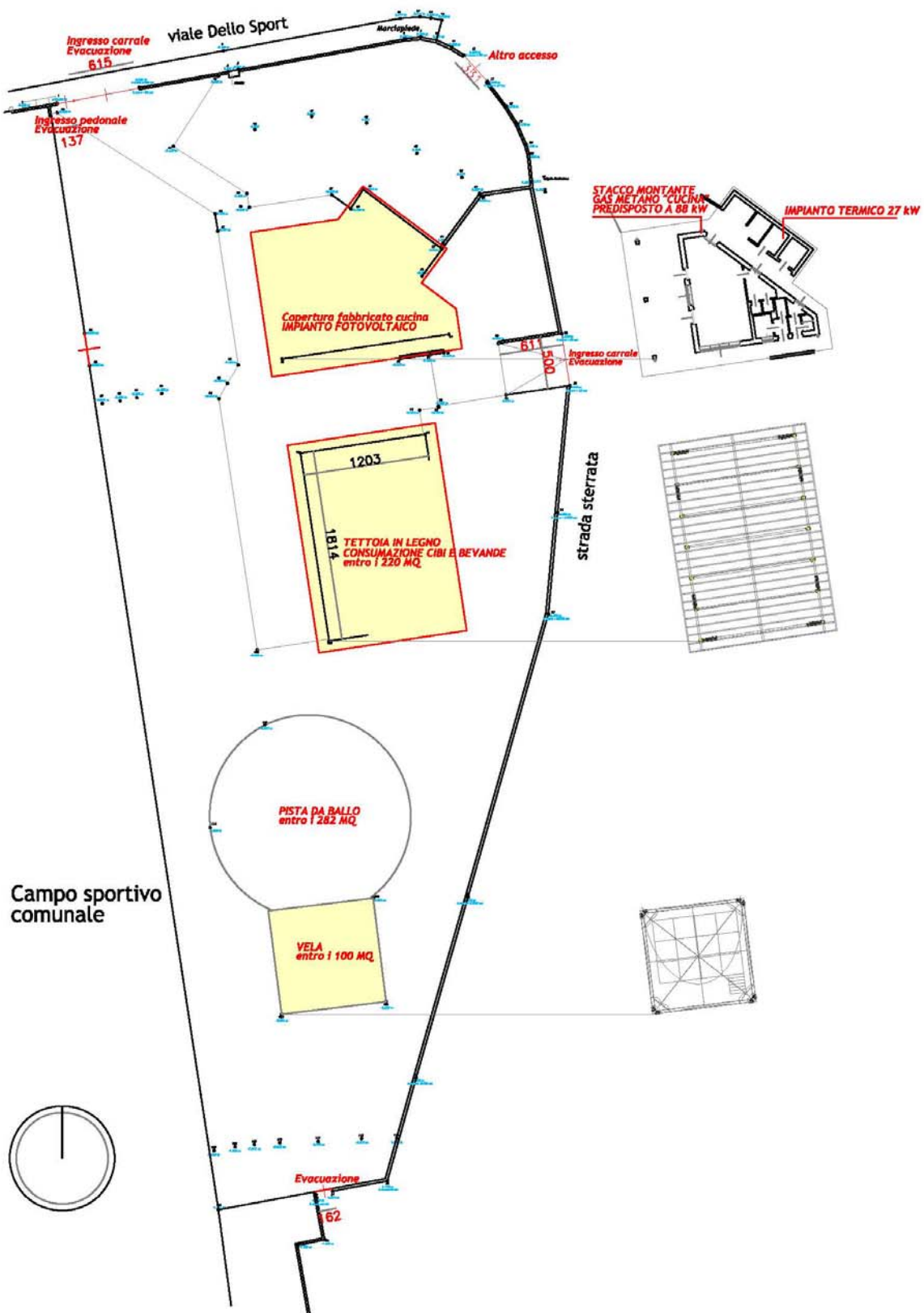
8. Operatore di sicurezza

Dovranno essere previsti operatori "formati" in ragione minima in base all'affollamento pratico di progetto pari a 2 unità di cui uno avente funzione di coordinatore.

9. Manifestazioni dinamiche in spazi non delimitati

Entro lo spazio c.d. "Area feste" insistono attività pluri-funzionali quali il servizio di cucina e consumazione cibi e l'area dedicata alla musica e all'intrattenimento; in tale situazione si pone divieto alla detenzione di alcun strumento/attrezzatura/veicolo che impieghi GPL.

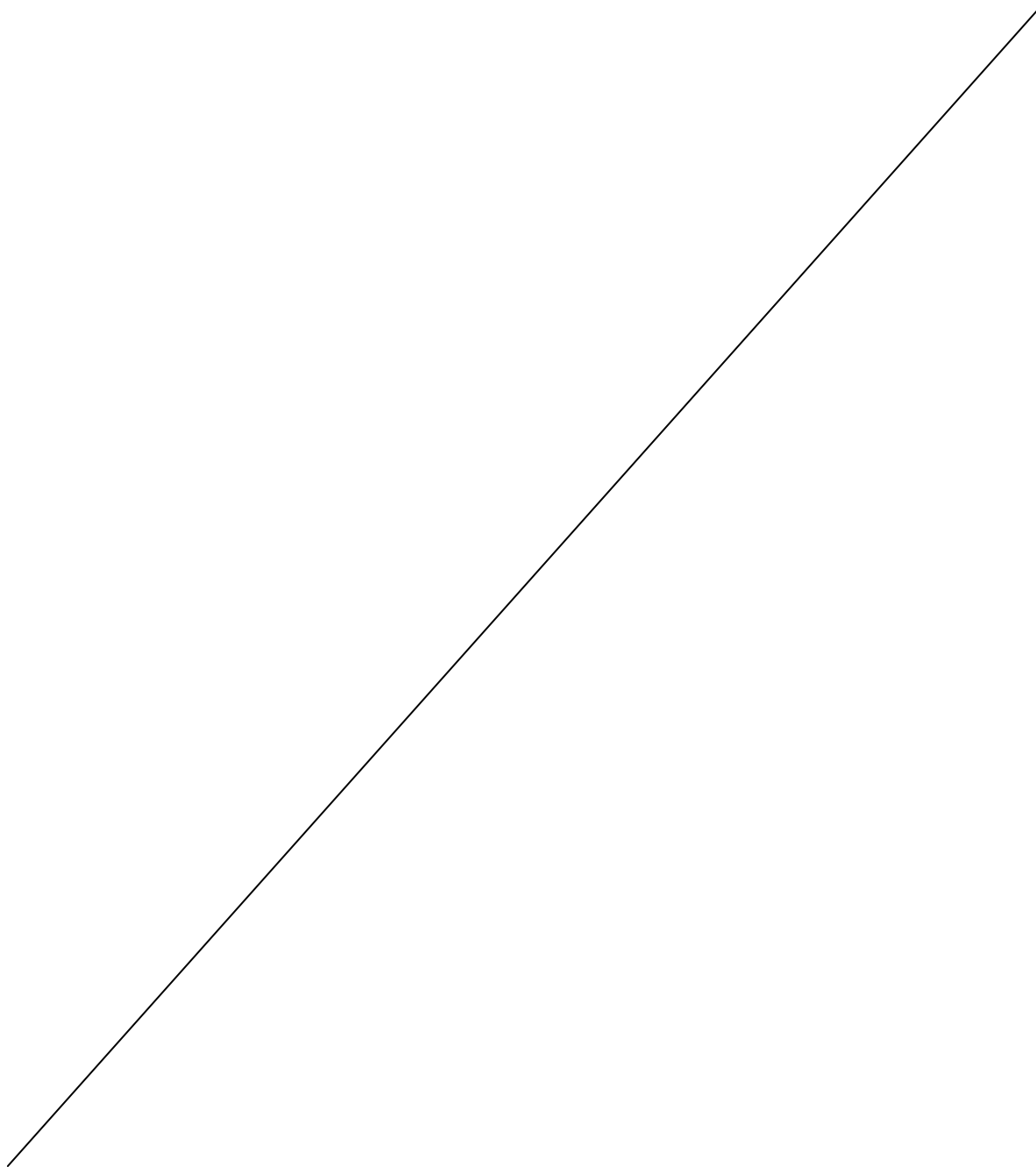
AREA LOTTO CONFINATO - 3844 mq



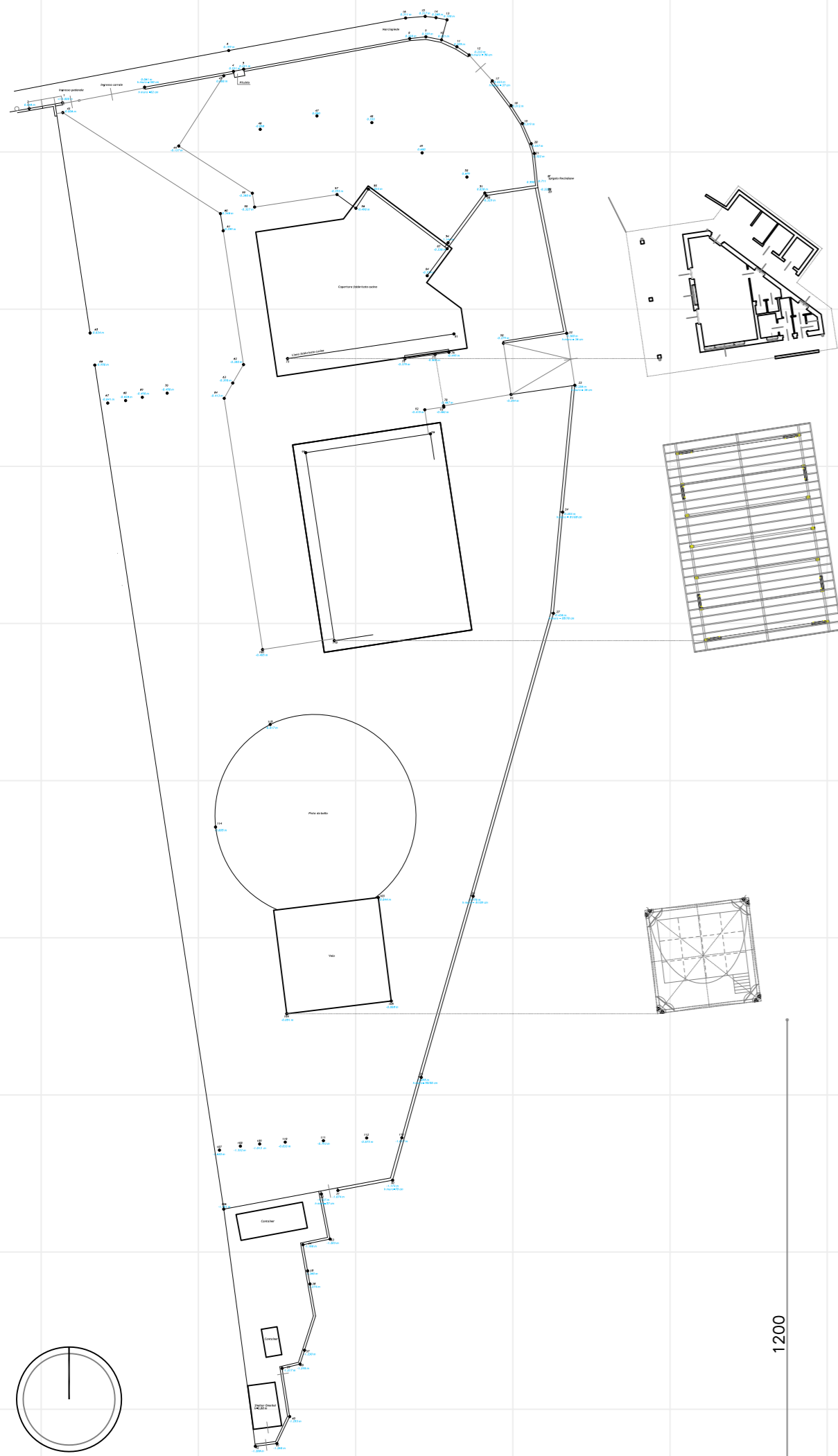
Il presente documento è da inviarsi in modalità anticipata al Comando dei VV.F. competente utilmente in occasione della prima seduta di Commissione di Vigilanza di Pubblico Spettacolo

Con l'occasione porgo distinti saluti

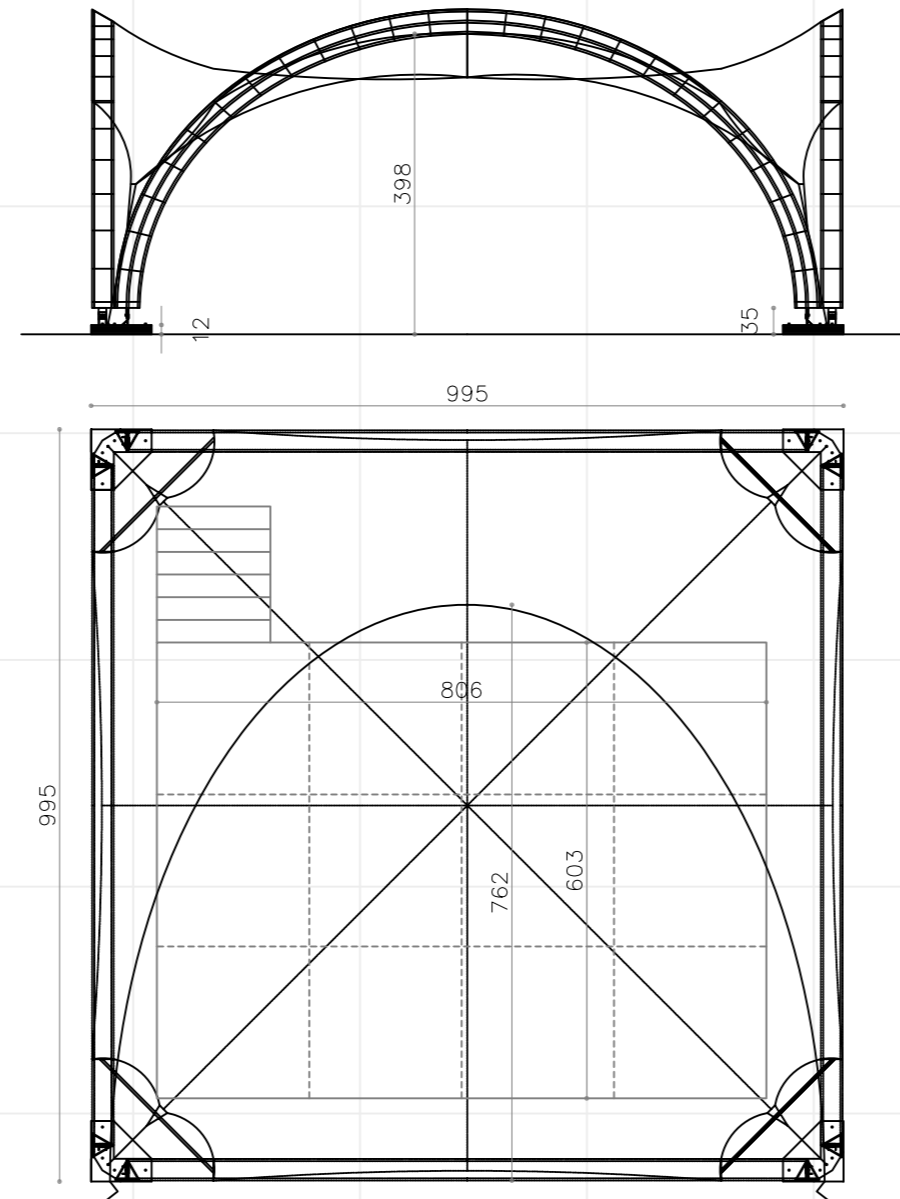
Gianluca geom. Bono
(sottoscritto con firma digitale)



Rilievo topografico elementi architettonici
 Presa d'atto ufficiale dimensionale rilievo effettuato - scala 1:500



Particolare planimetrico e in sezione della vela
 Presa d'atto ufficiale dimensionale rilievo effettuato - scala 1:100



Individuazione stralcio aerofotogrammetrico



Individuazione localizzazione google maps

Il Committente

Amministrazione Comunale di Terno d'Isola -Bg-

La Proprietà

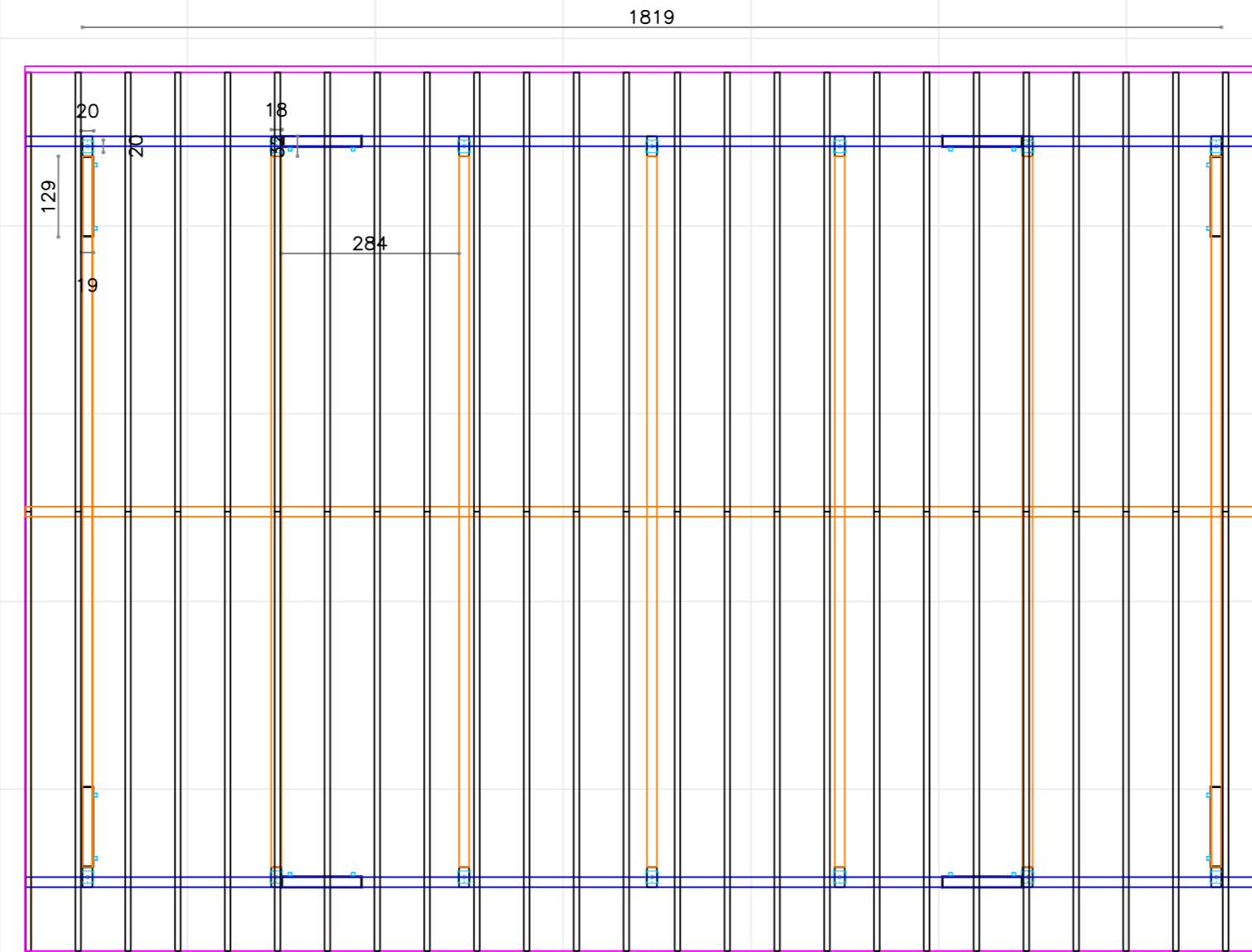
Amministrazione Comunale di Terno d'Isola -Bg-

L'Impresa esecutrice

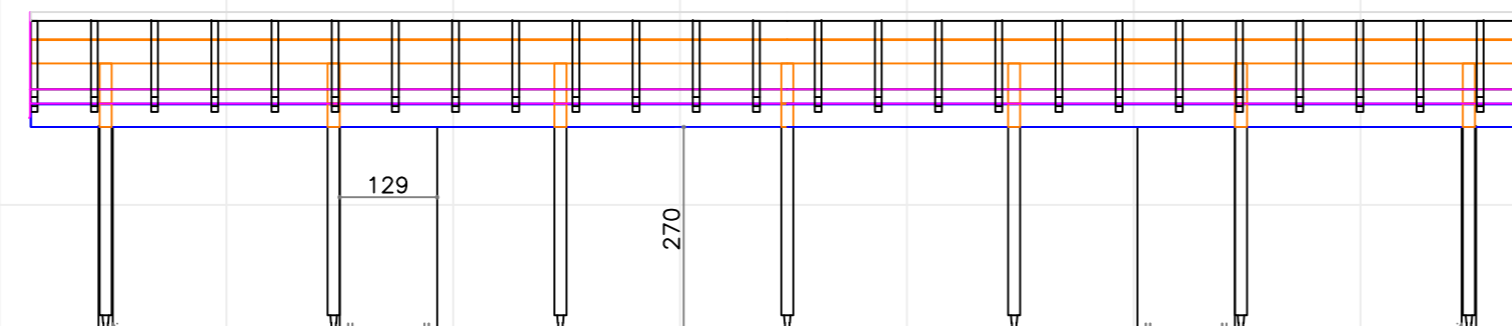
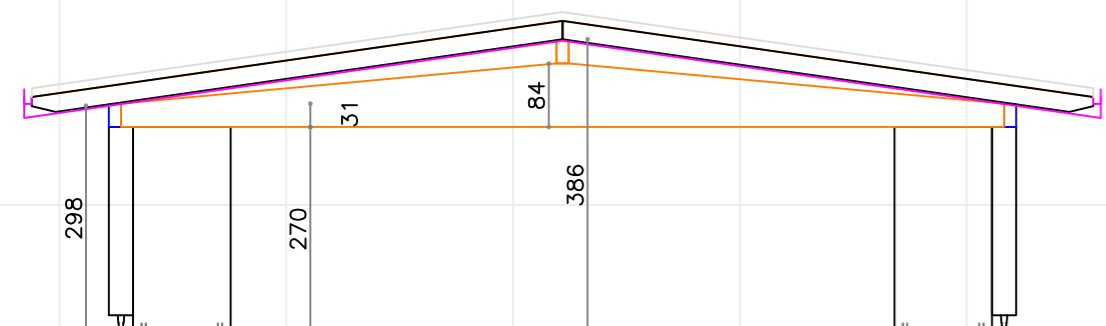
-

NOTE TECNICHE ISTRUTTORIA DI PRATICA:

Il Committente e la Proprietà approvano il codesto elaborato grafico per le loro competenze e obblighi normativi vigenti.



Particolare planimetrico e in sezione della tettoia in legno
 Presa d'atto ufficiale dimensionale rilievo effettuato - scala 1:100



G I A N L U C A B O N O

via Ghidini, 13 - 24050 Ghisalba (Bg)
 cell. 339.3907626 - fax. 0363.944000 - e-mail: gianluca.bono@geopec.it

UNICA
 -
 a tutto il 04 maggio 2020

Tavola:
 Scala:
 Data:

Ternodisola_TAVUNICA_.dwg

nome file:

G e o m e t r a

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto GEOMETRA BONO GIANLUCA iscritto con il num. 4103 della provincia di BERGAMO, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

- Che il documento non è stato depositato presso il Comune competente perchè non richiesto dalla normativa vigente.

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto GEOMETRA BONO GIANLUCA iscritto con il num. 4103 della provincia di BERGAMO, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione o di cancellazione dall'albo professionale.

Particelle

Comune: TERNO D' ISOLA Sez. Censuaria:
Foglio: 0090 Particelle: 3771

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

COMUNE DI TERNO D' ISOLA CON SEDE IN TERNO D' ISOLA C.F. 82005730161

Firma _____

Tecnico redattore

Tecnico: BONO GIANLUCA Qualifica: GEOMETRA
Provincia: BERGAMO N. iscrizione: 4103
Cod. Fisc.: BNOGLC80M21B393V

luogo e data

timbro e firma

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Modello censuario

Mappale

Operazione	Identificativo						Superficie			Dati Censuari		Lotti		
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0090	3771	000			00004	33	02	SN	282			
V		0090	3771	000			00004	33	02	SN	282			

Informazioni Complementari

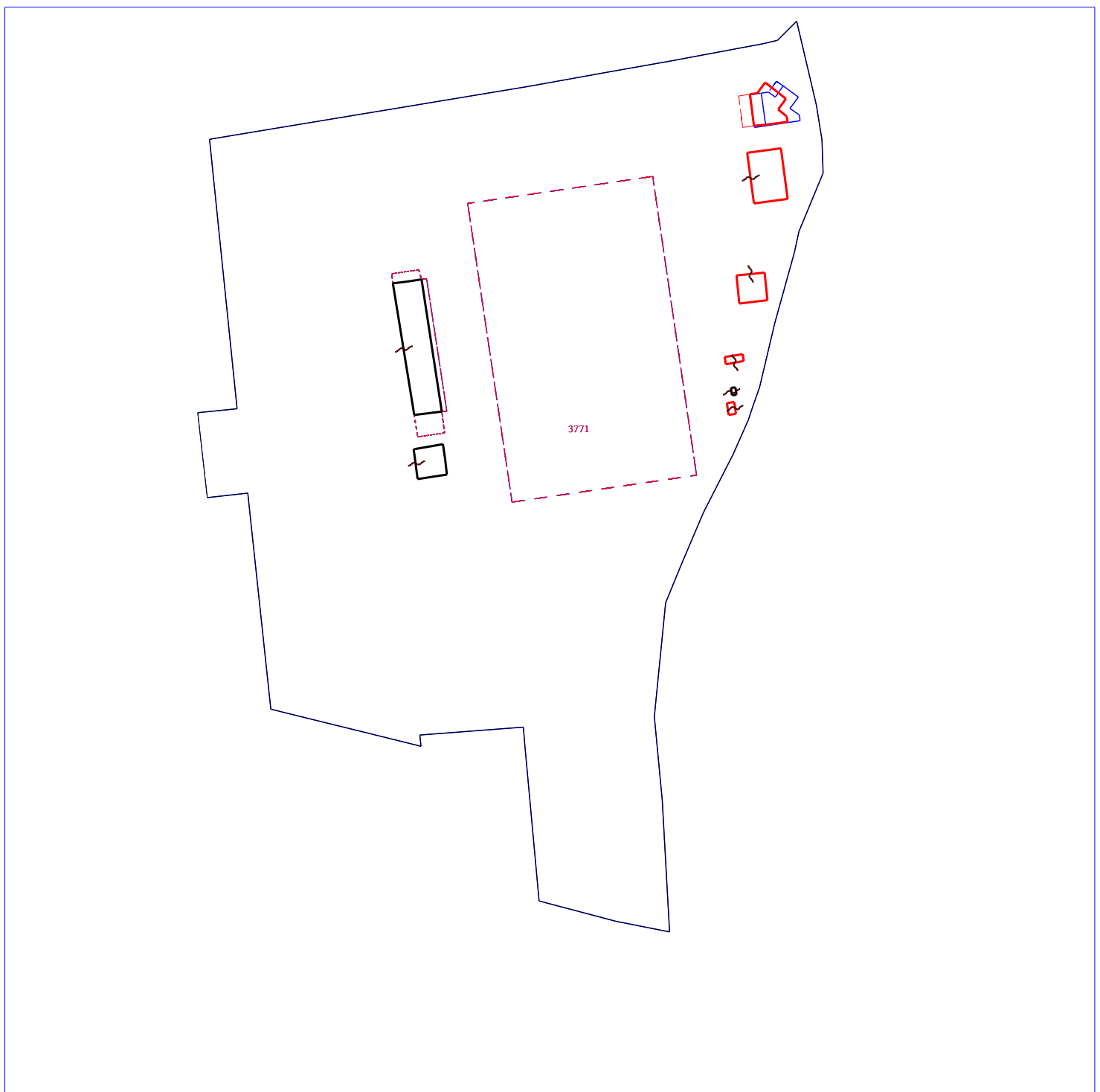
Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione grafica

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: BERGAMO
Protocollo n:
Data :
Codice file PRGEO: 31 . 950 . 661

Pag. 5 di 16

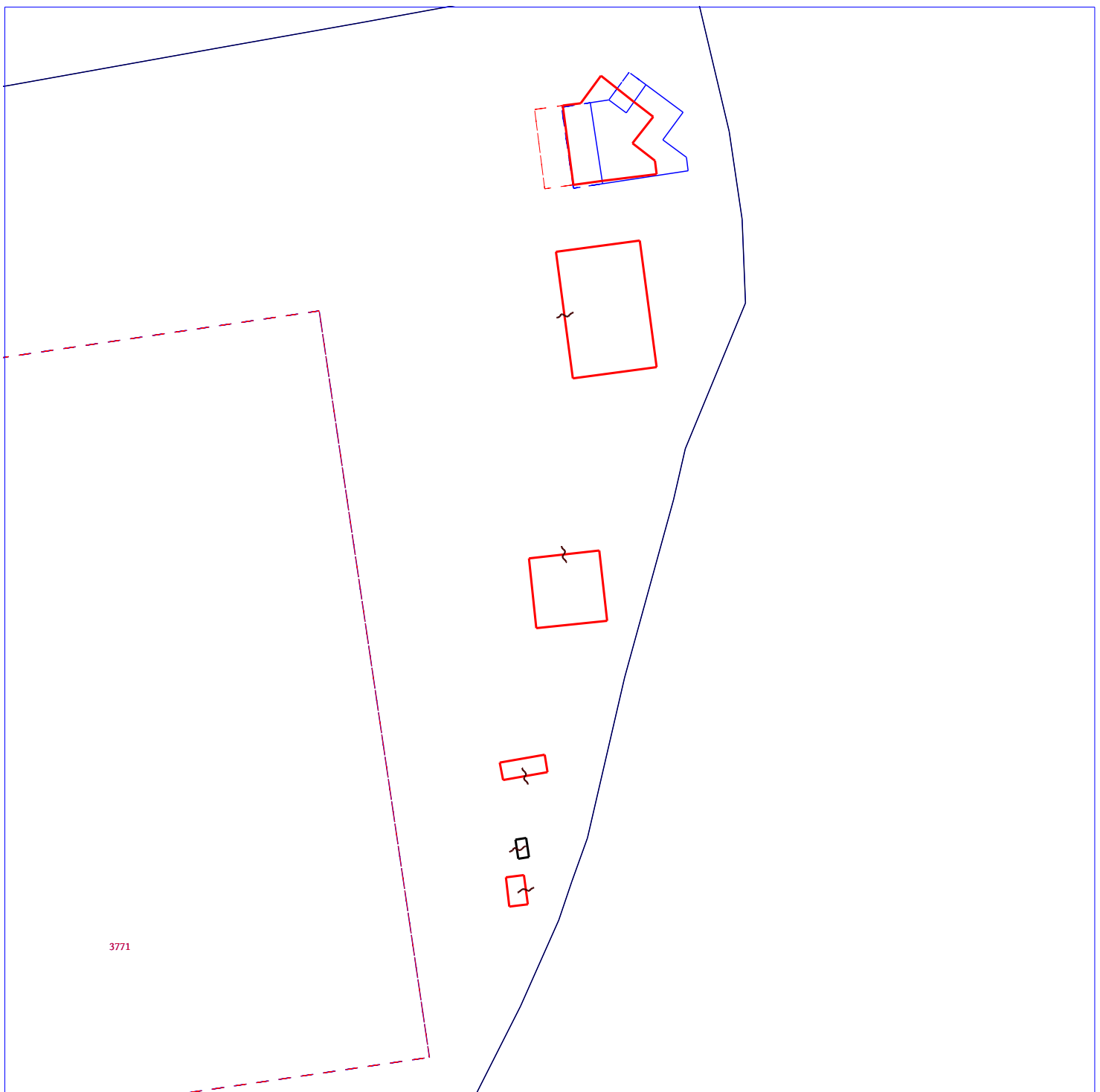
Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione grafica

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 799



Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 31 . 950 . 661

Pag. 6 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di BERGAMO

Protocollo: BG0033857/2020 Data: 04/05/2020 Codice Riscontro: 93847102534815

8|1%|5059247.757|1541959.439|
8|2%|5059217.610|1541962.757|
8|3%|5059219.026|1541977.118|
8|4%|5059142.374|1541985.372|
8|5%|5059140.613|1541992.453|
8|6%|5059134.103|1542018.634|
8|7%|5059129.080|1542038.836|
8|8%|5059133.074|1542038.337|
8|9%|5059135.859|1542075.149|
8|10%|5059128.660|1542075.811|
8|11%|5059074.172|1542080.828|
8|12%|5059067.003|1542107.897|
8|13%|5059063.119|1542127.142|
8|14%|5059110.019|1542124.488|
8|15%|5059139.599|1542121.745|
8|16%|5059143.883|1542122.101|
8|17%|5059180.161|1542125.694|
8|18%|5059193.421|1542131.231|
8|19%|5059212.120|1542139.210|
8|20%|5059232.832|1542149.747|
8|21%|5059245.045|1542155.194|
8|22%|5059250.480|1542156.970|
8|23%|5059256.773|1542159.218|
8|24%|5059279.549|1542164.508|
8|25%|5059304.807|1542171.497|
8|26%|5059312.145|1542173.167|
8|27%|5059332.845|1542181.705|
8|28%|5059344.738|1542181.254|
8|29%|5059357.193|1542179.373|
8|30%|5059386.886|1542172.400|
8|31%|5059380.168|1542165.550|
8|32%|5059378.857|1542160.592|
8|33%|5059372.734|1542127.303|
8|34%|5059369.115|1542106.977|
8|35%|5059363.787|1542077.050|
8|36%|5059357.570|1542039.492|
8|37%|5059352.362|1542008.167|
8|38%|5059347.723|1541980.261|
8|39%|5059344.943|1541963.532|
8|40%|5059249.171|1541973.324|
8|41%|5059246.975|1542036.351|
8|42%|5059247.517|1542041.285|
8|43%|5059248.043|1542046.068|
8|44%|5059271.574|1542042.521|
8|45%|5059295.104|1542038.973|
8|46%|5059294.352|1542033.668|
8|47%|5059293.655|1542028.753|
8|48%|5059363.865|1542167.549|
8|49%|5059359.888|1542164.733|
8|50%|5059361.685|1542162.260|
8|51%|5059361.292|1542159.668|

Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 31 . 950 . 661

Pag. 7 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

8|52%|5059349.777|1542161.415|
8|53%|5059351.622|1542173.585|
8|54%|5059353.557|1542173.292|
8|55%|5059356.016|1542169.954|
8|56%|5059359.954|1542172.857|
8|57%|5059225.702|1542047.968|
8|58%|5059231.065|1542047.304|
8|59%|5059236.428|1542046.641|
8|60%|5059234.725|1542036.170|
8|61%|5059224.126|1542037.622|
8|62S|5059247.517|1542041.285|4.822|4|
8|63S|5059294.352|1542033.668|1.712|4|
8|64L|5059293.655|1542028.753|
8|65L|5059297.189|1542028.353|
8|66L|5059298.507|1542037.942|
8|67L|5059295.104|1542038.973|
8|68L|5059246.975|1542036.351|
8|69L|5059239.027|1542037.534|
8|70L|5059240.472|1542047.122|
8|71L|5059248.043|1542046.068|
8|72L|5059248.054|1542047.962|
8|73L|5059295.367|1542040.740|
8|74L|5059363.865|1542167.549|
8|75L|5059365.623|1542165.162|
8|76L|5059361.685|1542162.260|
8|77L|5059349.777|1542161.415|
8|78L|5059349.152|1542157.288|
8|79L|5059360.667|1542155.543|
8|80L|5059361.292|1542159.668|
8|81L|5059331.703|1542121.071|
8|82L|5059322.065|1542055.449|
8|83L|5059215.920|1542071.131|
8|84L|5059225.531|1542136.732|
7|41|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|10%|NC|3771|3771|44304|
7|0|11%|12%|13%|14%|15%|16%|17%|18%|19%|20%|NC|
7|0|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|28%|29%|30%|NC|
7|0|31%|32%|33%|34%|35%|36%|37%|38%|39%|40%|NC|
7|0|1%|NC|
7|8|41%|42%|43%|44%|45%|46%|47%|41%|NC|3771+|3771+|476|
7|10|48%|49%|50%|51%|52%|53%|54%|55%|56%|48%|NC|3771+|3771+|128|
7|6|57%|58%|59%|60%|61%|57%|NC|3771+|3771+|113|
7|4|64L|65L|66L|67L|NP|
7|4|68L|69L|70L|71L|NP|
7|4|71L|72L|73L|67L|NT|
7|4|64L|65L|66L|67L|NP|
7|4|68L|69L|70L|71L|NP|
7|3|74L|75L|76L|NT|
7|4|77L|78L|79L|80L|NT|
7|5|81L|82L|83L|84L|81L|NT|
6|PARTICELLA|3771|00|ENTE URBANO |43302|44304|0|0|SN|
6|PFCART|PF02/9060/L118|5059384.237|1541815.795|
6|PFCART|PF10/9060/L118|5059032.649|1541983.016|
6|PFCART|PF11/9060/L118|5059402.140|1542121.424|
6|DISTORSIONE|2.5|
6|SCALAORIGINARIA|2000|
6|INQUADRAMENTO|5059527.363|1541652.572|0.1693333333|0|0|0|

Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 31 . 950 . 661

Pag. 8 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa aggiornato

8|64L|5059293.655|1542028.753|
8|65L|5059297.189|1542028.353|
8|66L|5059298.507|1542037.942|
8|67L|5059295.104|1542038.973|
8|68L|5059246.975|1542036.351|
8|69L|5059239.027|1542037.534|
8|70L|5059240.472|1542047.122|
8|71L|5059248.043|1542046.068|
8|72L|5059248.054|1542047.962|
8|73L|5059295.367|1542040.740|
8|81L|5059331.703|1542121.071|
8|82L|5059322.065|1542055.449|
8|83L|5059215.920|1542071.131|
8|84L|5059225.531|1542136.732|
8|1001@|5059376.810|1542149.461|
8|62S|5059247.517|1542041.285|4.822|4|
8|63S|5059294.352|1542033.668|1.712|4|
8|99*|5059340.090|1542154.735|
8|78*|5059361.233|1542158.279|
8|41*|5059246.969|1542148.096|
8|PF10/9060/L118*|5059037.882|1541975.835|
8|87*|5059359.320|1542168.571|
8|76*|5059360.904|1542155.751|
8|55*|5059365.136|1542161.154|
8|104*|5059286.577|1542151.979|
8|32*|5059268.566|1542153.152|
8|105*|5059287.640|1542162.050|
8|42*|5059251.142|1542147.628|
8|1002#|5059350.171|1542161.355|
8|40*|5059247.271|1542150.792|
8|73*|5059349.104|1542153.155|
8|31*|5059267.492|1542146.799|
8|33*|5059266.092|1542153.582|
8|35*|5059256.498|1542149.022|
8|38*|5059256.722|1542150.518|
8|39*|5059251.433|1542150.215|
8|96*|5059341.678|1542166.658|
8|102*|5059296.530|1542150.891|
8|92*|5059323.699|1542169.065|
8|PF11/9060/L118*|5059402.553|1542122.407|
8|75*|5059349.634|1542157.222|
8|81*|5059351.176|1542169.072|
8|118*|5059322.109|1542157.140|
8|PF11/9030/L118*|5059574.234|1542492.960|
8|36*|5059253.826|1542149.424|
8|1001#|5059361.458|1542165.844|
8|84*|5059355.513|1542165.652|
8|90*|5059353.050|1542168.828|
8|77*|5059360.376|1542151.714|
8|103*|5059297.594|1542160.963|
8|34*|5059265.018|1542147.228|
8|37*|5059254.051|1542150.920|

Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 31 . 950 . 661

Pag. 9 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

6|PV|5*|1001@|
7|4|75*|73*|77*|76*|RT|
7|4|64L|65L|66L|67L|RP|
7|4|68L|69L|70L|71L|RP|
7|4|71L|72L|73L|67L|RT|
7|4|64L|65L|66L|67L|RP|
7|4|68L|69L|70L|71L|RP|
7|5|81L|82L|83L|84L|81L|RT|
7|41|39%|40%|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|NC|3771|3771|44304|
7|0|9%|10%|11%|12%|13%|14%|15%|16%|17%|18%|NC|
7|0|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|28%|NC|
7|0|29%|30%|31%|32%|33%|34%|35%|36%|37%|38%|NC|
7|0|39%|NC|
7|8|41%|42%|43%|44%|45%|46%|47%|41%|NC|3771+|3771|476|
7|6|57%|58%|59%|60%|61%|57%|NC|3771+|3771|113|
7|5|96*|99*|118*|92*|96*|RC|3771+|3771|218|
7|5|103*|102*|104*|105*|103*|RC|3771+|3771|101|
7|5|32*|31*|34*|33*|32*|RC|3771+|3771|16|
7|5|38*|35*|36*|37*|38*|NC|3771+|3771|4|
7|5|39*|42*|41*|40*|39*|RC|3771+|3771|11|
7|11|1001#|55*|78*|76*|75*|1002#|81*|90*|84*|87*|RC|3771+|3771|136|
7|0|1001#|RC|

Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 31.950.661

Pag. 10 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

0|03062020|21|L118|0090|3771|BONO GIANLUCA|GEOMETRA|BERGAMO|
 9|100|10|20|1542169|PREGEO 10.00-G, APAG 2.08|TM|-|
 1|1000|4401146.850,744629.600,4540994.090|0.000|
 6|L2|04052020-12:08|04052020-13:21|RTK|PDOP=1|
 2|4|627.830,-4790.608,176.712|0.00029166,0.00002834,0.00012104,0.00010754,0.00001219,0.00020693|PDOP=2|2.493|S
 pigolo recinzione[VRS]|
 2|5|627.516,-4789.673,176.849|0.00025079,0.00002328,0.00010186,0.00008833,0.00001147,0.00017627|PDOP=2|2.493|S
 pigolo recinzione|
 2|7|625.220,-4781.824,177.870|0.00010793,0.000009762,0.00004395,0.00003766,0.000005317,0.00007572|PDOP=2|2.493
 |Spigolo recinzione|
 2|8|622.991,-4774.345,178.888|0.00008416,0.00007479,0.00003436,0.00002932,0.000004111,0.00005927|PDOP=2|2.493
 |Spigolo recinzione|
 2|9|622.619,-4772.841,179.004|0.00008045,0.000007173,0.00003281,0.00002797,0.000004060,0.00005646|PDOP=2|2.493
 |Spigolo recinzione|
 2|10|622.504,-4771.344,178.708|0.00011518,0.000009090,0.00004675,0.00003940,0.000005930,0.00008091|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|11|622.725,-4769.828,178.228|0.00010051,0.000009210,0.00004111,0.00003502,0.000005128,0.00007053|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|12|623.093,-4768.614,177.715|0.00009370,0.000008154,0.00004145,0.00003264,0.000006360,0.00005787|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|17|624.493,-4766.124,175.952|0.00007756,0.000006910,0.00003467,0.00002695,0.000005533,0.00004821|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|18|625.934,-4764.081,174.357|0.00008641,0.000007824,0.00003870,0.00003006,0.000006216,0.00005373|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|19|626.974,-4762.821,173.162|0.00010360,0.000008797,0.00004633,0.00003575,0.000007442,0.00006462|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|20|628.214,-4761.774,171.824|0.00011742,0.000002329,0.00004727,0.00002507,0.000003964,0.00004984|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|21|628.815,-4761.375,171.159|0.00006803,0.000007024,0.00003040,0.00002423,0.000005535,0.00004346|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|22|640.437,-4756.409,159.136|0.00008229,0.000008698,0.00003702,0.00002931,0.000006799,0.00005259|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|23|643.813,-4755.092,155.652|0.00008129,0.000008635,0.00003663,0.00002896,0.000006763,0.00005201|PDOP=2|2.49
 3|Spigolo recinzione|
 2|24|652.225,-4754.935,146.844|0.00009267,0.000005235,0.00001129,0.00003164,0.00001359,0.00011048|PDOP=2|2.493
 |Spigolo recinzione|
 2|27|659.033,-4754.754,139.934|0.00022007,0.00009146,0.00009772,0.00013893,0.00008324,0.00017519|PDOP=2|2.493|
 Spigolo recinzione|
 2|28|679.127,-4759.328,120.849|0.00022964,0.00004181,0.00012031,0.00008716,0.00003966,0.00015629|PDOP=2|2.493|
 Spigolo recinzione|
 2|29|691.949,-4762.316,108.600|0.00011071,0.00001469,0.00005302,0.00004274,0.00001649,0.00007822|PDOP=2|2.493|
 Spigolo recinzione|
 2|30|699.254,-4763.929,101.662|0.00008955,0.00001256,0.00004367,0.00003527,0.00001136,0.00006117|PDOP=2|2.493|
 Spigolo recinzione|
 2|31|704.049,-4778.294,99.509|0.00008774,0.00001521,0.00003837,0.00003567,0.00002044,0.00010092|PDOP=2|2.493|S
 pigolo fabbricato|
 2|32|702.147,-4772.181,100.263|0.00018655,0.00003597,0.00008818,0.00007436,0.00003884,0.00020369|PDOP=2|2.493|
 Spigolo fabbricato|
 2|33|703.769,-4771.445,98.490|0.00016930,0.00003278,0.00007955,0.00006731,0.00003537,0.00019391|PDOP=2|2.493|S
 pigolo fabbricato|
 2|34|705.652,-4777.562,97.716|0.00019425,0.00002927,0.00006914,0.00009234,0.00008400,0.00032383|PDOP=2|2.493|S
 pigolo fabbricato|
 2|35|711.270,-4774.703,91.704|0.00035837,0.00008876,0.00019891,0.00018231,0.00007804,0.00030121|PDOP=2|2.493|S
 pigolo fabbricato|

Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 31 . 950 . 661

Pag. 11 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

2|36|713.077,-4773.962,89.836|0.00039687,0.00013052,0.00025263,0.00020739,0.00012143,0.00035311|PDOP=2|2.493|S
pigolo fabbricato|

2|37|712.642,-4772.520,89.987|0.00022937,0.00002052,0.00010981,0.00006233,0.00002420,0.00011295|PDOP=2|2.493|S
pigolo fabbricato|

2|38|710.878,-4773.254,91.899|0.00046847,0.00010827,0.00023021,0.00008545,0.00006846,0.00019553|PDOP=2|2.493|S
pigolo fabbricato|

2|39|714.663,-4772.866,88.210|0.00014324,0.000002442,0.00007233,0.00003214,0.00001239,0.00008547|PDOP=2|2.493|
Spigolo fabbricato|

2|40|717.469,-4771.763,85.280|0.00013567,0.0000005173,0.00006478,0.00003062,0.00001142,0.00007672|PDOP=2|2.493
|Spigolo fabbricato|

2|41|718.139,-4774.381,85.038|0.00015040,0.00001921,0.00007457,0.00004176,0.00001748,0.00007406|PDOP=2|2.493|S
pigolo fabbricato|

2|42|715.270,-4775.385,87.938|0.00012338,-0.000001479,0.00005703,0.00002638,0.000005502,0.00006508|PDOP=2|2.49
3|Spigolo fabbricato|

2|53|631.166,-4760.694,169.329|0.00011142,0.00001910,0.00006632,0.00003418,0.00001890,0.00007822|PDOP=2|2.493|
Spigolo recinzione|

2|55|633.531,-4776.671,168.599|0.00015925,0.00002337,0.00007385,0.00004667,0.00003149,0.00017014|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|56|634.691,-4777.695,166.997|0.00027232,0.00003539,0.00011208,0.00015630,-0.00015074,0.00133982|PDOP=2|2.493
|Spigolo Fabbricato|

2|73|645.987,-4782.513,157.106|0.00015635,0.00001130,0.00009396,0.00003161,0.00001777,0.00010373|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|75|644.891,-4778.578,157.490|0.00132962,0.00043734,0.00063019,0.00030611,0.00023039,0.00056001|PDOP=3|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|76|637.162,-4781.495,165.302|0.00100580,0.00033560,0.00048270,0.00022986,0.00017817,0.00042333|PDOP=3|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|77|638.198,-4785.409,164.865|0.00054924,0.00023746,0.00029474,0.00020919,0.00014775,0.00037284|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|78|636.479,-4779.049,165.539|0.00011676,0.00002154,0.00007575,0.00003514,0.00002585,0.00010366|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|81|641.760,-4767.101,158.670|0.00020262,0.00005506,0.00014151,0.00005690,0.00004697,0.00015542|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|84|639.317,-4771.029,161.693|0.00031165,0.00004215,0.00018751,0.00012077,0.00008328,0.00028560|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|87|636.128,-4768.647,164.372|0.00013914,0.00004952,0.00009220,0.00004975,0.00004223,0.00010588|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|89|630.628,-4760.748,168.414|0.00015971,0.00002679,0.00011287,0.00003733,0.00003297,0.00013436|PDOP=2|2.493|
Spigolo Recinzione|

2|90|640.538,-4767.575,160.035|0.00010372,0.00001910,0.00007090,0.00002809,0.00002277,0.00009051|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|92|661.068,-4763.558,139.429|0.00010294,0.00001938,0.00007217,0.00002756,0.00002300,0.00009224|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|96|648.822,-4768.257,151.969|0.00008671,0.00002029,0.00006296,0.00002690,0.00002365,0.00008596|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|99|652.060,-4779.790,150.820|0.00028109,0.00005318,0.00022881,0.00006844,0.00006184,0.00029291|PDOP=2|2.493|
Spigolo Fabbricato|

2|102|683.046,-4777.996,119.989|0.00012822,0.00003108,0.00011593,0.00003243,0.00003694,0.00015160|PDOP=3|2.493
|Spigolo Fabbricato|

2|103|680.557,-4768.210,120.817|0.00028779,0.00006450,0.00025996,0.00006149,0.00007335,0.00032392|PDOP=3|2.493
|Spigolo Fabbricato|

2|104|689.867,-4775.635,113.045|0.00011096,0.00002159,0.00010014,0.00002831,0.00002910,0.00013908|PDOP=3|2.493
|Spigolo Fabbricato|

2|105|687.402,-4765.846,113.897|0.00013072,0.00003354,0.00012072,0.00003106,0.00003917,0.00015470|PDOP=3|2.493
|Spigolo Fabbricato|

Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 31.950.661

Libretto delle misure

Pag. 12 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

2|118|664.070,-4775.131,138.033|0.00014868,0.00004999,0.00014271,0.00004899,0.00005991,0.00020170|PDOP=3|2.493
|Spigolo Fabbricato|
2|PF11/9060/L118|613.751,-4819.715,194.282|0.00014396,0.00004203,0.00012913,0.00003867,0.00004859,0.00016255|P
DOP=3|1.593|Spigolo sud est recinzione mapp.4453|
2|PF11/9030/L118|428.559,-4476.882,317.079|0.00028206,0.00009537,0.00023833,0.00007926,0.00009845,0.00028588|P
DOP=3|2.093|Spigolo est recinzione mapp.609|
2|PF10/9060/L118|893.253,-4917.355,-64.457|0.00016004,0.00004221,0.00015649,0.00005750,0.00004286,0.00023161|P
DOP=3|2.093|Spigolo muro di recinzione lato nord ove|
6|profilo recinzione esistente|
7|22|4|5|7|8|9|10|11|12|17|18|NC|
7|0|19|20|21|53|89|22|23|24|27|28|NC|
7|0|29|30|NC|
6|nuovi fabbricati|
7|4|99|96|92|118|RC|
7|2|118|99|RC|
7|4|102|103|105|104|RC|
7|2|104|102|RC|
7|4|31|32|33|34|RC|
7|2|34|31|RC|
7|4|35|38|37|36|RC|
7|2|36|35|RC|
7|4|42|39|40|41|RC|
7|2|41|42|RC|
6|corretta rappresentazione fabbricato esistente|
7|8|76|78|55|87|84|90|81|75|RC|
7|2|75|76|RC|
7|4|75|73|77|76|RT|
8|PF10/9060/L118|5059041.000000|1541951.000000|12|SPIGOLO MURO DI RECINZIONE LATO NORD-OVEST|
8|PF10/9060/L118|9999.000000|04|QUOTA A TERRA SU STRADA|
8|PF11/9030/L118|5059567.000000|1542457.000000|09|SPIGOLO EST RECINZIONE MAPP. 609|
8|PF11/9030/L118|9999.000000|04|QUOTA A TERRA|
8|PF11/9060/L118|5059397.850000|1542099.840000|12|SPIGOLO SUD-EST RECINZIONE MAPP.4453|
8|PF11/9060/L118|9999.000000|04|QUOTA A TERRA|

Ufficio provinciale di: BERGAMO
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 31.950.661

Pag. 13 di 16

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

DICHIARAZIONI TECNICHE

Il sottoscritto professionista BONO GIANLUCA dichiara che:

- Il rilievo è stato effettuato in Zona Extraurbana pianeggiante o parzialmente ondulata -

Il controllo delle mutue relazioni (distanze) fra Punti Fiduciali ha evidenziato differenze oltre le tolleranze ammesse tra i seguenti punti fiduciali: PF10/9060/L118 - PF11/9030/L118 pertanto, sono state prodotte misure sovrabbondanti ed iperdeterminazioni della/e relazione/i in esame, le quali hanno dimostrato la validità delle misure assunte.

Ufficio provinciale di: BERGAMO
Protocollo n:
Data :
Codice file PRGEO: 31.950.661

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Nella redazione del tipo geometrico si sono rilevati oltre a tutti i punti che individuano i nuovi fabbricati anche parte dei profili delle recinzioni esistenti al fine di un corretto inserimento nella mappa catastale.(fg.906).

Si è proceduto inoltre alla rappresentazione in mappa del fabbricato esistente non inserito correttamente in cartografia.

Il sottoscritto GHISLENI SONIA nata a Bergamo il 29.04.1974 C.F.

GHSSNO74D69A794U firma la presente pratica in qualita' di

responsabile del servizio.

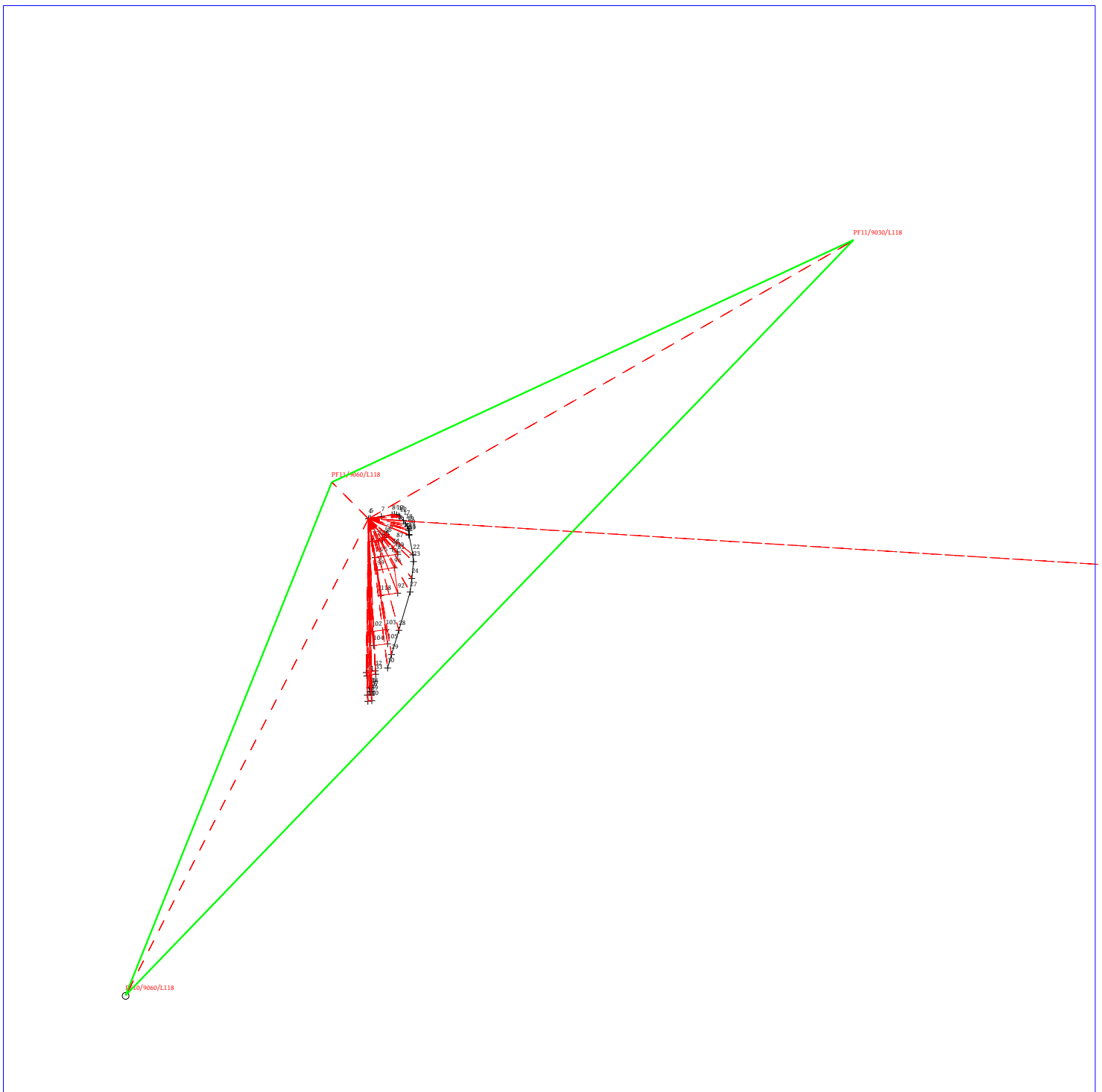
Il sottoscritto tecnico conferma quanto riportato nel libretto delle misure.

Ufficio provinciale di: BERGAMO
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 31 . 950 . 661

Dati generali del tipo

Comune:	TERNO D' ISOLA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0090	Particelle:	3771
Tecnico:	BONO GIANLUCA	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	BERGAMO	N. iscrizione:	4103

Scala 1 : 4000



Ufficio provinciale di: BERGAMO

Protocollo n:

Data :

Codice file PRGEO: 31 . 950 . 661

Sviluppo

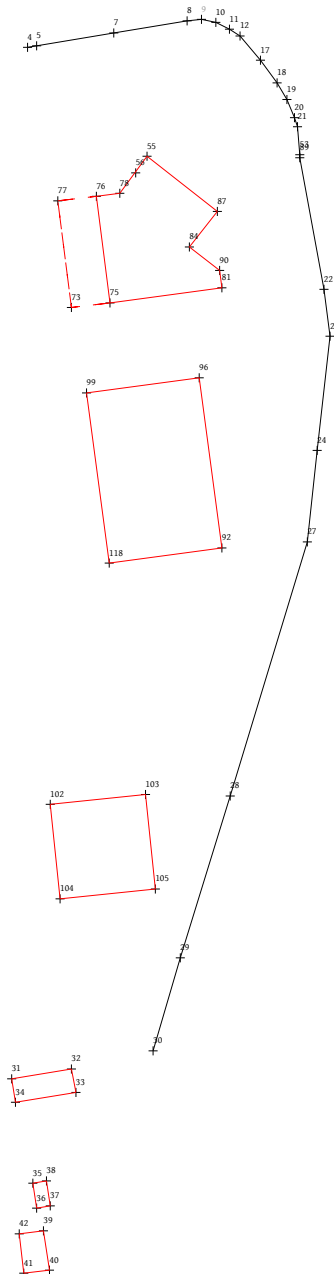
Pag. 16 di 16

Dati generali del tipo

Comune: TERNO D' ISOLA
Foglio: 0090
Tecnico: BONO GIANLUCA
Provincia: BERGAMO

Sez. Censuaria: 3771
Particelle: 3771
Qualifica: GEOMETRA
N. iscrizione: 4103

Scala 1 : 799



Ufficio provinciale di: BERGAMO - Territorio

Protocollo: 2020/44254

Data: 03/06/2020

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 1

Dati generali del tipo

Comune	TERNO D` ISOLA	Sez. Censuaria	
Foglio	906	Particelle	3771
Tecnico	BONO GIANLUCA	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	BERGAMO		

Esiti dell'aggiornamento censuario
Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie			Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni	
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€		€
	principale	sub			ha	a	ca								
O	3771	000			00004	33	02	SN			282				
V	3771	000			00004	33	02	SN			282				

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0033857/2020 del 04/05/2020 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

2020/BG0044254

Data di approvazione:

03/06/2020

Il Tecnico:

APPROVAZ. AUTOMATICA

Il Direttore dell'Ufficio:

ANTONIO GIOVANNI TANGORRA

(Responsabile del procedimento)

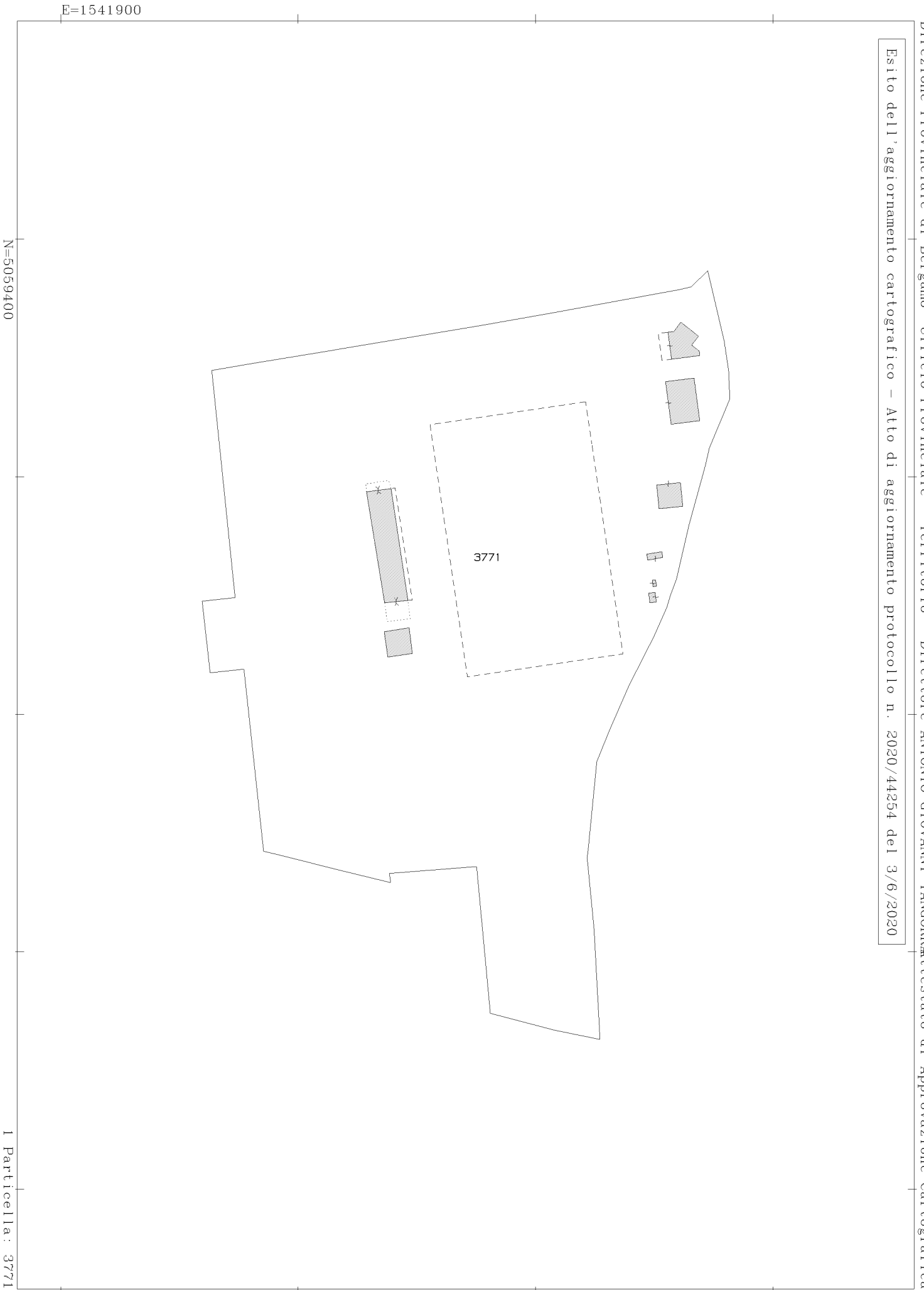
Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 11705

Data di richiesta del servizio: 03/06/2020

Riscossi € 0.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 0

per tributi speciali catastali





N=5059000

E=1541700

1 Particella: 3771

4-Giu-2020 8:23:0
 Prot. n. T10192/2020
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri
 Comune: TERNO D' ISOLA
 Foglio: 906

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n.	44254	del	03/06/2020	Unita' a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	1	
				speciale e particolare	n.	in variazione	n.	3	
				beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	3	
Causali:	divisione, fusione, diversa distribuzione degli spazi interni								
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori):	09/06/2020								
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.	3	planimetrie	n.	3
	Mod. 1N parte II	n.		Mod. 2N parte II	n.	3	pagine elaborato planimetrico	n.	1
Preallineamento	Volture	n.		Variazioni	n.		Accatastamenti	n.	
	Unita' afferenti con intestati	n.		Unita' afferenti	n.				

Quadro U Unita' Immobiliari																				
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti											
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.	
	Indirizzo												Piano		Scala	Interno	Lotto		Edificio	
1		S		6	3771	701														
2	viale dello sport SNC	C		6	3771	702						U	D/6	1102			21.373,00	SI	SI	
3	viale dello sport SNC	C		6	3771	703						U	E/3	1802			3.141,40	SI	SI	
4	viale dello sport SNC	C		6	3771	704						U	D/1	0302			124,00	SI	SI	
5	viale dello sport SNC	BCNC	C	6	3771	705														
6	viale dello sport SNC	BCNC	C	6	3771	706														
7	viale dello sport SNC	BCNC	C	6	3771	707														

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
incarico ricevuto da arch. sonia ghisleni in qualita' di responsabile settore tecnico comune di terno d'isola. si ripropone il precedente sub. 701, inserendo corpi fabbrica tettoia, vela e locali tecnici telefonia. si crea un e.p. a migliore identificazione delle varie destinazione suddividendo gli impianti sportivi dalle rimanenti porzioni

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: GHISLENI SONIA quale soggetto obbligato, residente in TERNO D'ISOLA (BG) - VIA CASOLINI n. 00007 c.a.p. 24030 Indirizzo PEC: gianluca.bono@geopec.it - Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. Il Tecnico: Geom. BONO GIANLUCA ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO n. 4103 Codice Fiscale: BNOGLC80M21B393V

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____ _____	Eseguita la registrazione _____ _____	Notifica eseguita in data _____ _____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

A | Riferimenti Catastali del Fabbricato
 C.T. Sez. _____ foglio **9** ple. **3771**
 C.E.U. Sez. _____ foglio **9** ple. **3771**

B | Riferimenti Temporal del Fabbricato
 Anno:
 Di costruzione **2001** Di ristrutturazione totale _____

C | Elementi Descrittivi del Fabbricato

1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI
 Isolato Contiguo A schiera
 Fa parte di un complesso immobiliare NO SI
 Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____

2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO

Abitazioni n. _____ Negozi n. _____
 Laboratori n. _____ Magazzini n. _____
 Uffici n. _____ Box, posto auto n. _____
 Autorimesse collettive n. _____
 Locali per attività sportive n. **1**
 Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____

3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. **2** SCALE CON ACCESSO

Unico Esterno Plurimo Esterno Dal cortile Interno

4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

Piani fuori terra n. **2** Ovvero minimo _____ Massimo _____
 Piani entro terra n. **1** Ovvero minimo _____ Massimo _____

5. DENSITA' FONDIARIA

Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____
 Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____

6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4

Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____
 Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____

7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO NO SI

D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO

Guardiola
 Alloggio custode
 Sala riunioni (m² _____)
 Atrio (m² _____)
 Porticato - Piloty (m² _____)
 Lavatoio (m² _____)
 Piscina (m² _____)
 Altra destinazione _____

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO

Terrazza (m² _____)
 Cortile e camminamenti (m² _____)
 Verde (m² _____)
 Parcheggio auto (posti n. _____)
 Tennis (campi n. **2**)
 Piscina (m² _____)
 Altra destinazione _____

E | Posizione del Fabbricato

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*) Dell' accesso principale

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte I

F | Caratteristiche Costruttive del Fabbricato

1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI

Muratura

Cemento armato

Ferro

Prefabbricate

Altre o tipiche del luogo _____

2. COPERTURA

A terrazza praticabile

A terrazza non praticabile

A tetto

3. TAMPONATURE

Muratura

Muratura con intercapedine isolante

Pannelli prefabbricati

Facciate continue in vetro e metallo

Altro o tipiche del luogo _____

G | Dotazioni di Impianti nel Fabbricato

IMPIANTO

Idrico

Elettrico

Gas

Telefonico

Fognario

Riscaldamento centralizzato

Acqua Calda centralizzata

Condizionamento centralizzato

Citofonico

Video - Citofono

Antenna TV centralizzata

Ascensore : (impianti n. _____)

Montacarichi

Altro _____

Fonti energetiche alternative _____

H | Recinzioni

INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI

Muratura

Metalli lavorati

Maglie metalliche

Elementi prefabbricati

Altro _____

IL TECNICO IL DICHIARANTE

data _____ data _____

Firma e timbro _____ firma _____

I | Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato

1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA

facc. princ. / altre

Tinteggiatura

Resino-plastica

Piastrelle di klinker, cotto o simili

Marmo o pietra naturale

Pannelli in metallo, materiali plastici

Legno

Solo intonaco

Altre o tipiche del luogo _____

2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO

portone / altri accessi

Legno

Metallo

Altro _____

3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO

Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____

L | Finiture delle Parti interne del Fabbricato

1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE

atrio scale

Marmo o pietra naturale

Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili

Moquette e altri tessili

Materiali plastici e simili

Legno

Altro o tipiche del luogo _____

2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE

Idropittura

Resino - plastica

Smalto

Laminati plastici

Legno

Marmo

Altro o tipiche del luogo _____

M | Vincoli Artistici e Storici

L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI

AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO SI

Specificare il tipo di vincolo _____

Riservato all' Ufficio Partita n. _____

Prot. n. _____ Busta n. _____

L'incaricato _____

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39

mod. 2NB - parte I

<p>A Riferimenti Catastali del Fabbricato</p> <p>C.T. Sez. _____ foglio 9 ple. 3771</p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio 6 pla. 3771 sub 702</p> <hr/> <p>B Riferimenti Temporal (1)</p> <p>Anno: Di costruzione 2001 Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p>C Azienda (2)</p> <p>IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI</p> <p>_____</p> <p>Articolata in n. 2 fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p>D Collegamenti con Infrastrutture</p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. 1</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p>E Elementi generali strutturalmente connessi</p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/> consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/> Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p>F Sistemazioni Esterne</p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm. _____</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p>G Dati Metrici Totali dell' Azienda</p> <p>1. AREA TOTALE LORDA m² 39.175</p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) m² 575</p> <p>- tettoie m² _____</p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. m² _____</p> <p>- passaggi e piazzali di manovra m² 38.600</p> <p>- parcheggio: m² _____ posti n. _____</p> <p>- a verde m² _____</p> <p>2. VOLUME TOTALE: m³ 2.559</p>
---	---

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello

(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<p>A Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale _____</p> <p>Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: _____</p>	<p>G Caratteristiche Costruttive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti</p> <p><input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri</p> <p><input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____</p>																
<p>B Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>Sez. _____ Foglio <u>6</u> Particella <u>3771</u> sub. <u>702</u></p> <p>Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____</p>	<p>H Copertura</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro</p> <p><input type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato</p> <p><input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi</p> <p><input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>																
<p>C Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI</p>	<p>I Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</p> <p>Solai _____</p> <p>Tamponature _____</p> <p>Finestre, luci, porte METALLO _____</p> <p>Pavimentazione prevalente _____</p> <p>Rifinitura esterna prevalente _____</p> <p>Numero e dotazioni servizi igienici _____</p>																
<p>D Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2001</u> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>L Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Per ricovero provv. di operai</td> <td>m² _____</td> <td>Mensa</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Pronto soccorso</td> <td>m² _____</td> <td>Locali di ritrovo</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Direzione tecnica</td> <td>m² _____</td> <td>Custodia</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Direzione amministrativa</td> <td>m² _____</td> <td>(altro)</td> <td>m² _____</td> </tr> </table>	Per ricovero provv. di operai	m ² _____	Mensa	m ² _____	Pronto soccorso	m ² _____	Locali di ritrovo	m ² _____	Direzione tecnica	m ² _____	Custodia	m ² _____	Direzione amministrativa	m ² _____	(altro)	m ² _____
Per ricovero provv. di operai	m ² _____	Mensa	m ² _____														
Pronto soccorso	m ² _____	Locali di ritrovo	m ² _____														
Direzione tecnica	m ² _____	Custodia	m ² _____														
Direzione amministrativa	m ² _____	(altro)	m ² _____														
<p>E Elementi strutturalmente connessi</p> <p>NESSUNO</p>	<p>M Dati Metrici</p> <p>Piani fuori terra n. <u>2</u></p> <p>Piani entro terra o seminterrati n. _____</p> <p>Superficie coperta m² <u>575</u></p> <p>Superficie totale sviluppata (lorda) m² <u>918</u></p> <p>Volume totale (v.p.p.) m³ <u>2559</u></p>																
<p>F Notizie Particolari</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																
<p>IL TECNICO IL DICHIARANTE</p> <p>data _____ data _____</p> <p>Firma e timbro _____ Firma _____</p>																	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39

mod. 2NB - parte I

<p>A Riferimenti Catastali del Fabbricato</p> <p>C.T. Sez. _____ foglio 6 ple. 3771</p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio 6 pla. 3771 sub 703</p> <hr/> <p>B Riferimenti Temporal (1)</p> <p>Anno: Di costruzione 2018 Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p>C Azienda (2)</p> <p>AREA FESTE</p> <p>_____</p> <p>Articolata in n. 3 fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p>D Collegamenti con Infrastrutture</p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. 1</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p>E Elementi generali strutturalmente connessi</p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/> consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/> Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Altro GAS CUCINA, FOTOVOLTAICO, SOLARE</p>	<p>F Sistemazioni Esterne</p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>_____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p>_____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm.</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>_____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>5. ALTRO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <hr/> <p>G Dati Metrici Totali dell' Azienda</p> <p>1. AREA TOTALE LORDA m² 3.843</p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) m² 105</p> <p>- tettoie m² 78</p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. m² _____</p> <p>- passaggi e piazzali di manovra m² 3.660</p> <p>- parcheggio: m² _____ posti n. _____</p> <p>- a verde m² _____</p> <p>2. VOLUME TOTALE: m³ 361</p>
--	---

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello
 (2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<p>A Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale _____</p> <p>Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: _____</p>	<p>G Caratteristiche Costruttive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri</p> <p><input type="checkbox"/> Ferro <input checked="" type="checkbox"/> Altro LEGNO, TELO</p>																
<p>B Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>Sez. _____ Foglio 6 Particella 3771 sub. 703</p> <p>Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____</p>	<p>H Copertura</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato</p> <p><input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi</p> <p><input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Altro TENSOSTRUTTURA</p>																
<p>C Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>AREA FESTE COMUNALE</p>	<p>I Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</p> <p>Solai _____</p> <p>Tamponature _____</p> <p>Finestre, luci, porte METALLO</p> <p>Pavimentazione prevalente CERAMICA</p> <p>Rifinitura esterna prevalente _____</p> <p>Numero e dotazioni servizi igienici 6</p>																
<p>D Riferimenti Temporali</p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione 2018 Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>L Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Per ricovero provv. di operai</td> <td>m² _____</td> <td>Mensa</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Pronto soccorso</td> <td>m² _____</td> <td>Locali di ritrovo</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Direzione tecnica</td> <td>m² _____</td> <td>Custodia</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Direzione amministrativa</td> <td>m² _____</td> <td>(altro)</td> <td>m² _____</td> </tr> </table>	Per ricovero provv. di operai	m ² _____	Mensa	m ² _____	Pronto soccorso	m ² _____	Locali di ritrovo	m ² _____	Direzione tecnica	m ² _____	Custodia	m ² _____	Direzione amministrativa	m ² _____	(altro)	m ² _____
Per ricovero provv. di operai	m ² _____	Mensa	m ² _____														
Pronto soccorso	m ² _____	Locali di ritrovo	m ² _____														
Direzione tecnica	m ² _____	Custodia	m ² _____														
Direzione amministrativa	m ² _____	(altro)	m ² _____														
<p>E Elementi strutturalmente connessi</p> <p>NESSUNO</p>	<p>M Dati Metrici</p> <p>Piani fuori terra n. 1</p> <p>Piani entro terra o seminterrati n. _____</p> <p>Superficie coperta m² 105</p> <p>Superficie totale sviluppata (lorda) m² 183</p> <p>Volume totale (v.p.p.) m³ 361</p>																
<p>F Notizie Particolari</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																
<p>IL TECNICO IL DICHIARANTE</p> <p>data _____ data _____</p> <p>Firma e timbro _____ Firma _____</p>																	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39

mod. 2NB - parte I

<p>A Riferimenti Catastali del Fabbricato</p> <p>C.T. Sez. _____ foglio 6 ple. 3771</p> <p>C.E.U. Sez. _____ foglio 6 pla. 3771 sub 704</p> <hr/> <p>B Riferimenti Temporal (1)</p> <p>Anno: Di costruzione 2018 Di ristrutturazione totale _____</p> <hr/> <p>C Azienda (2)</p> <p>IMPIANTI FISSI TELEFONIA</p> <p>Articolata in n. 3 fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria</p> <hr/> <p>D Collegamenti con Infrastrutture</p> <p>Serviti da:</p> <p><input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario</p> <p><input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Strade principali a Km. 1</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo marittimo</p> <p><input type="checkbox"/> Scalo aeroportuale</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p> <hr/> <p>E Elementi generali strutturalmente connessi</p> <p><input type="checkbox"/> Depurazione nell'azienda <input type="checkbox"/> consortile <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Abbattimento fumi</p> <p><input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/> Scale di emergenza <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>	<p>F Sistemazioni Esterne</p> <p>1. PAVIMENTAZIONI</p> <p>Piazzali _____</p> <p>Parcheggi _____</p> <p>2. SPAZI A VERDE</p> <p>3. RECINZIONI</p> <p>Altezza media _____ cm.</p> <p>Realizzata in _____</p> <p>4. ACCESSO CUSTODITO CON:</p> <p>5. ALTRO</p> <hr/> <p>G Dati Metrici Totali dell' Azienda</p> <p>1. AREA TOTALE LORDA m² 284</p> <p>della quale - coperta (escluso tettoie) m² 31</p> <p>- tettoie m² _____</p> <p>- deposito materiali, vasche, ecc. m² _____</p> <p>- passaggi e piazzali di manovra m² _____</p> <p>- parcheggio: m² _____ posti n. _____</p> <p>- a verde m² 253</p> <p>2. VOLUME TOTALE: m³ 93</p>
--	--

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello
 (2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA**

mod. 2NB - parte II

<p>A Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale _____</p> <p>Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e: _____</p>	<p>G Caratteristiche Costruttive</p> <p><input type="checkbox"/> Muratura <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati pesanti</p> <p><input type="checkbox"/> Cemento armato <input checked="" type="checkbox"/> Elementi prefabbricati leggeri</p> <p><input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Altro _____</p>																
<p>B Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>Sez. _____ Foglio <u>6</u> Particella <u>3771</u> sub. <u>704</u></p> <p>Sez. _____ Foglio _____ Particella _____ sub. _____</p>	<p>H Copertura</p> <p><input type="checkbox"/> A tetto <input type="checkbox"/> Ferro</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Piana <input type="checkbox"/> Cemento armato</p> <p><input type="checkbox"/> Shed <input type="checkbox"/> Mista con laterizi</p> <p><input type="checkbox"/> A volta <input type="checkbox"/> Legno</p> <p><input type="checkbox"/> Altro _____</p>																
<p>C Uso prevalente del Corpo di Fabbrica o dell'Area</p> <p>IMPIANTI FISSI TELEFONIA</p> <p>_____</p>	<p>I Altri Elementi Costruttivi e di Finitura</p> <p>Solai _____</p> <p>Tamponature _____</p> <p>Finestre, luci, porte _____</p> <p>Pavimentazione prevalente _____</p> <p>Rifinitura esterna prevalente _____</p> <p>Numero e dotazioni servizi igienici _____</p>																
<p>D Riferimenti Temporal</p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2018</u> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p>L Locali Aveni Peculiari Destinazioni (ubicati nel fabbricato)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Per ricovero provv. di operai</td> <td>m² _____</td> <td>Mensa</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Pronto soccorso</td> <td>m² _____</td> <td>Locali di ritrovo</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Direzione tecnica</td> <td>m² _____</td> <td>Custodia</td> <td>m² _____</td> </tr> <tr> <td>Direzione amministrativa</td> <td>m² _____</td> <td>(altro)</td> <td>m² _____</td> </tr> </table>	Per ricovero provv. di operai	m ² _____	Mensa	m ² _____	Pronto soccorso	m ² _____	Locali di ritrovo	m ² _____	Direzione tecnica	m ² _____	Custodia	m ² _____	Direzione amministrativa	m ² _____	(altro)	m ² _____
Per ricovero provv. di operai	m ² _____	Mensa	m ² _____														
Pronto soccorso	m ² _____	Locali di ritrovo	m ² _____														
Direzione tecnica	m ² _____	Custodia	m ² _____														
Direzione amministrativa	m ² _____	(altro)	m ² _____														
<p>E Elementi strutturalmente connessi</p> <p>NESSUNO</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>M Dati Metrici</p> <p>Piani fuori terra n. <u>1</u></p> <p>Piani entro terra o seminterrati n. _____</p> <p>Superficie coperta m² <u>31</u></p> <p>Superficie totale sviluppata (lorda) m² <u>31</u></p> <p>Volume totale (v.p.p.) m³ <u>93</u></p>																
<p>F Notizie Particolari</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																
<p>IL TECNICO IL DICHIARANTE</p> <p>data _____ data _____</p> <p>Firma e timbro _____ Firma _____</p>																	

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

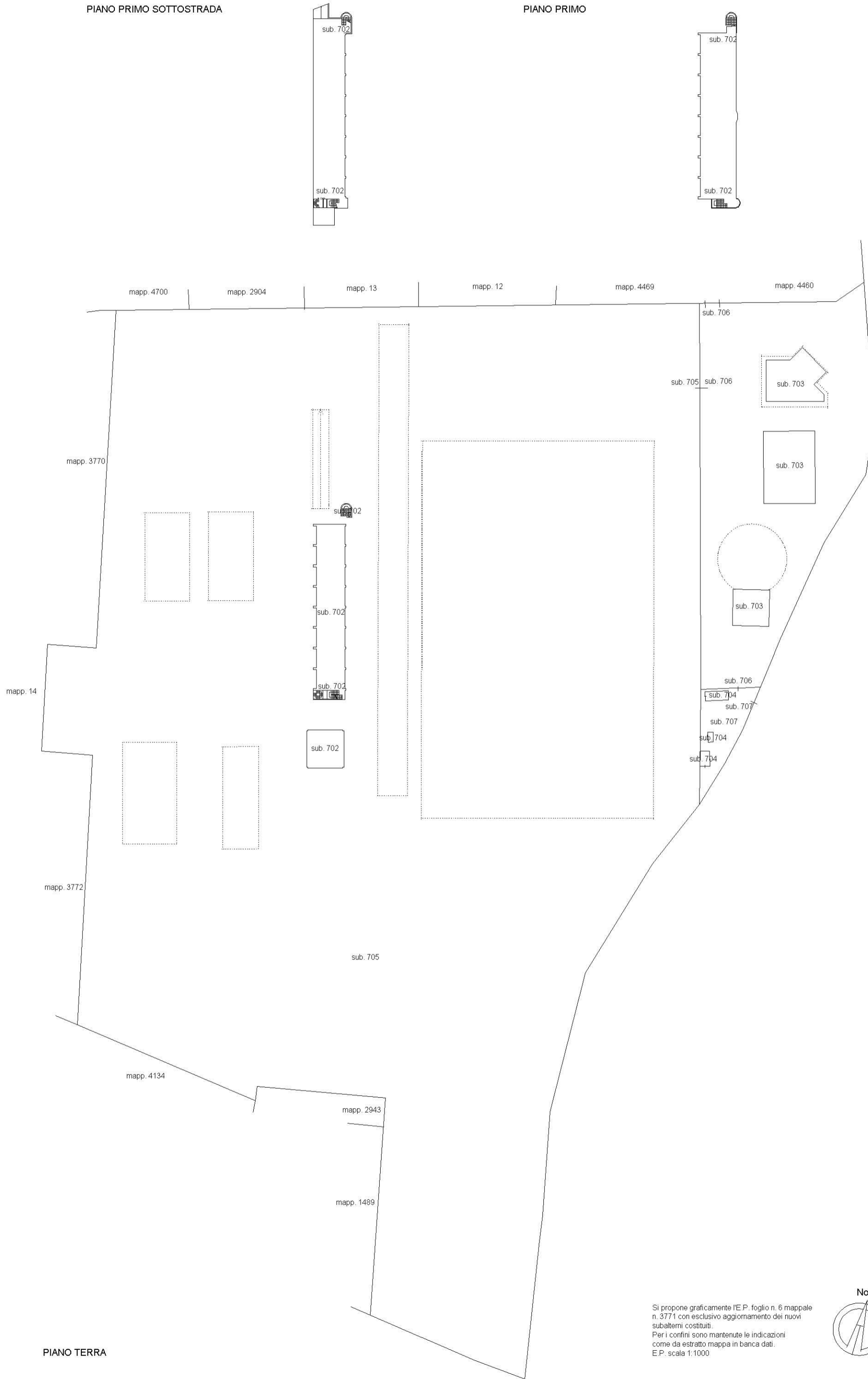
Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:	
TERNO D'ISOLA				6		3771		n. 44254		03/06/2020	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE			
701								SOPPRESSO			
702	viale dello sport	SNC	S1-T-1					IMPIANTI SPORTIVI E CONNESSI			
703	viale dello sport	SNC	T					AREA FESTE			
704	viale dello sport	SNC	T					IMPIANTO PER TELEFONIA			
705	viale dello sport	SNC	T					AREA ESTERNA DI USO DEL SUB. 702 MA COMUNE AI SUB. 702-703-704			
706	viale dello sport	SNC	T					AREA ESTERNA DI USO DEL SUB. 703 MA COMUNE AI SUB. 702-703-704			
707	viale dello sport	SNC	T					AREA ESTERNA DI USO DEL SUB. 703 MA COMUNE AI SUB. 702-703-704			
Protocollo _____								data _____			
IL TECNICO		Geom. BONO GIANLUCA									
Codice Fiscale:		BNOGLC80M21B393V								firma e timbro	
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO n. 4103											

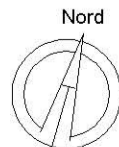
PIANO TERRA

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

PIANO PRIMO



Si propone graficamente l'E.P. foglio n. 6 mappale n. 3771 con esclusivo aggiornamento dei nuovi subalterni costituiti.
Per i confini sono mantenute le indicazioni come da estratto mappa in banca dati.
E.P. scala 1:1000



Dichiarazione protocollo n. del

Comune di Terno D'isola

Viale Dello Sport

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 702

Compilata da:

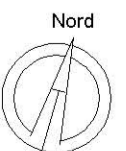
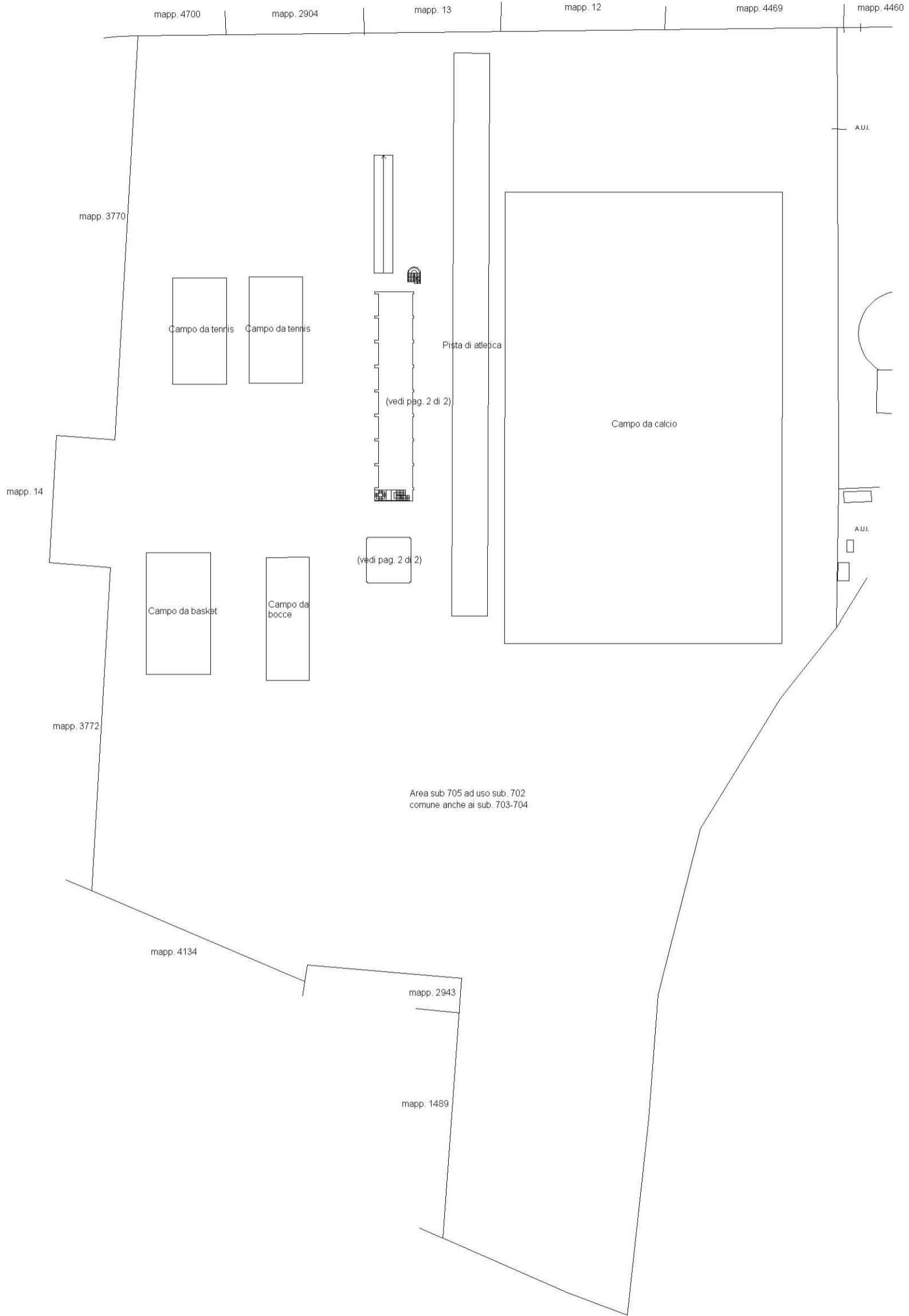
Bono Gianluca

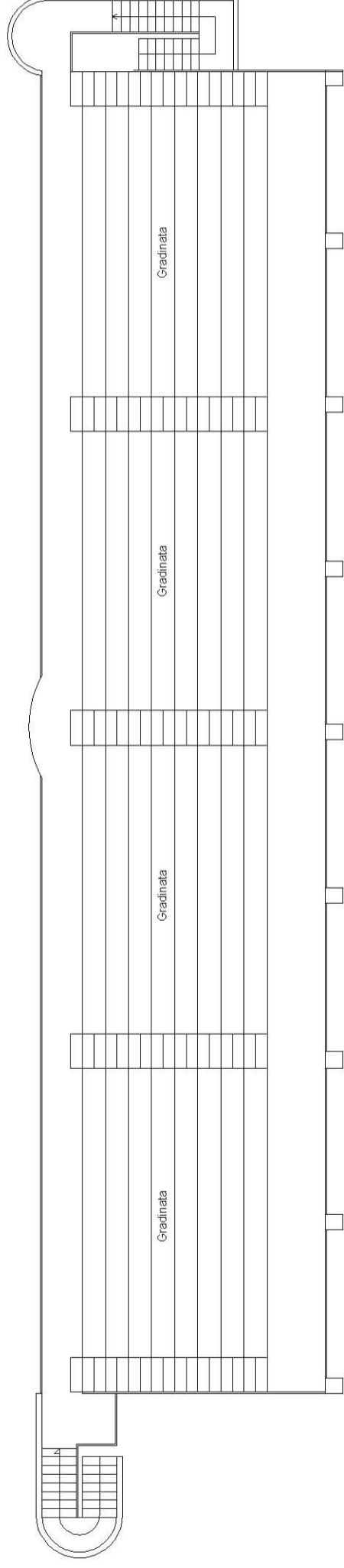
Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Bergamo

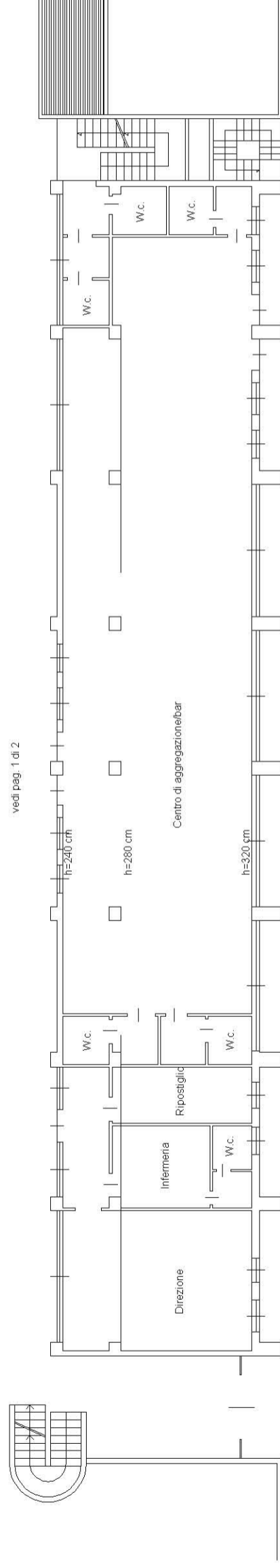
N. 4103



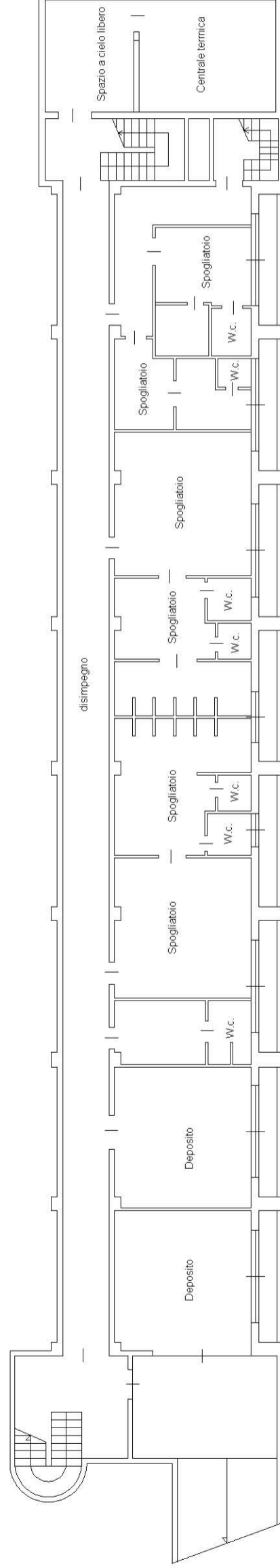


Documento pag. 2 di 2

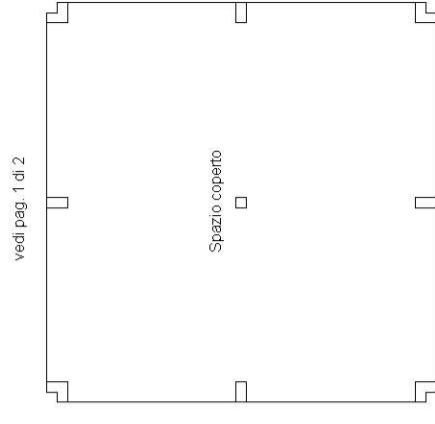
PIANO PRIMO



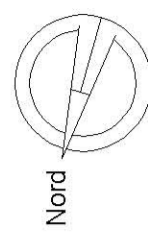
PIANO TERRA



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA h= 280 cm



Fattore di scala 1:200



Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 703

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

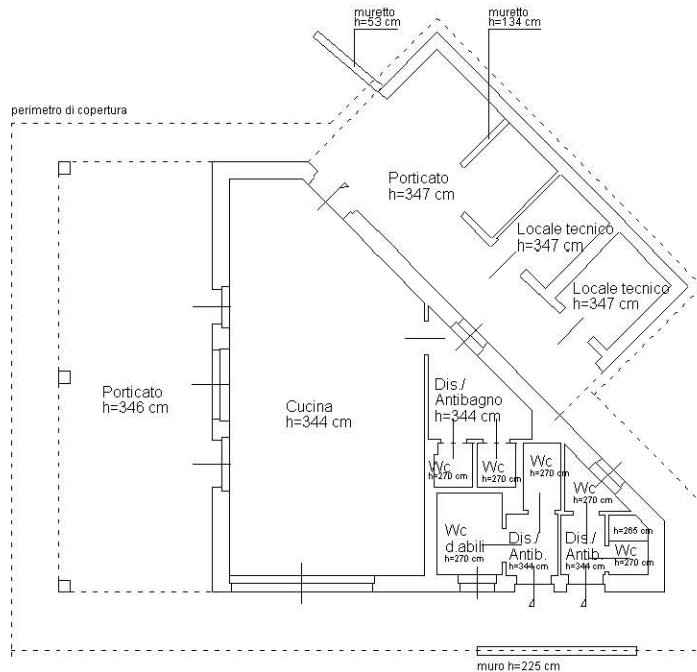
N. 4103

Planimetria

Scheda n. 1

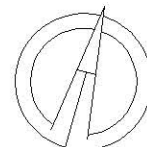
Scala 1:200

Area sub 706 ad uso sub. 703
comune anche ai sub. 702-704



Fattore di scala 1:200

Nord



PIANO TERRA

Documento pag. 1 di 3

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Terno D'isola

Viale Dello Sport

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 703

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

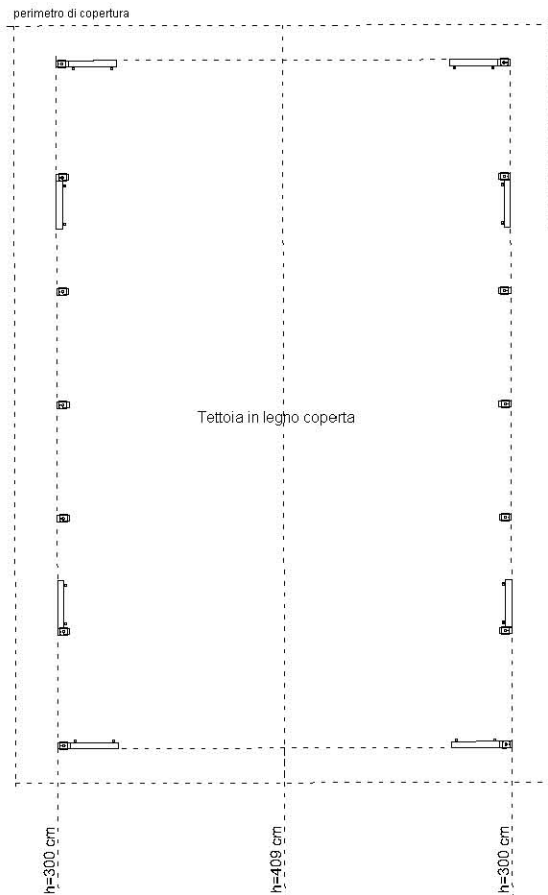
N. 4103

Planimetria

Scheda n. 2

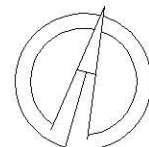
Scala 1:200

Area sub 706 ad uso sub. 703
comune anche ai sub. 702-704



Fattore di scala 1:200

Nord



PIANO TERRA

Documento pag. 2 di 3

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Terno D'isola

Viale Dello Sport

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 703

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

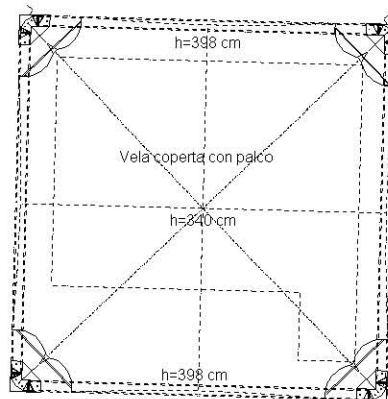
N. 4103

Planimetria

Scheda n. 3

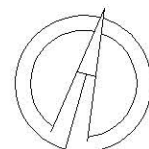
Scala 1:200

Area sub 706 ad uso sub. 703
comune anche ai sub. 702-704



Fattore di scala 1:200

Nord



PIANO TERRA

Documento pag. 3 di 3

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Terno D'isola

Viale Dello Sport

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 6

Particella: 3771

Subalterno: 704

Compilata da:
Bono Gianluca

Iscritto all'albo:
Geometri

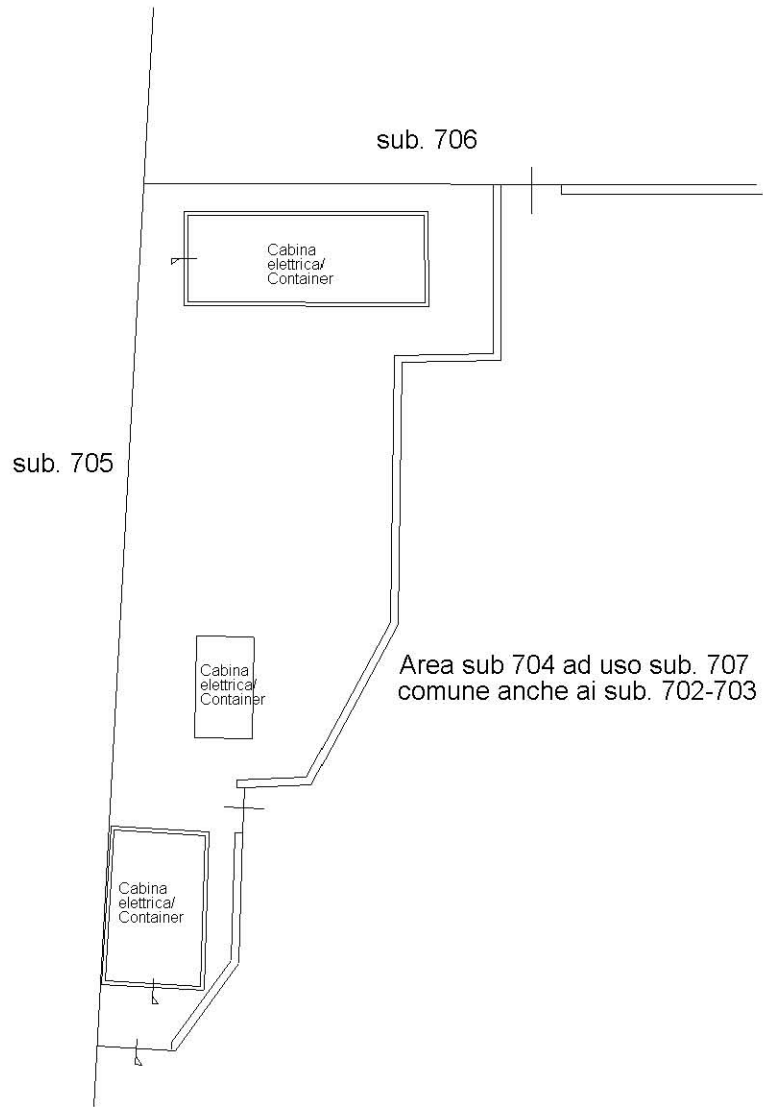
Prov. Bergamo

N. 4103

Planimetria

Scheda n. 1

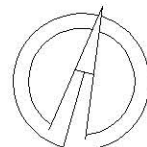
Scala 1:200



PIANO TERRA h=300 cm

Fattore di scala 1:200

Nord



Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: BG0047251	Comune di TERNO D`ISOLA (Codice: C2LZ)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 0004080P8		
Operatore: FRMVNB	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DDT) Allegato.pdf (DLP)	Tipo Mappale n.: 44254/2020	Unità a dest.speciale e particolare n.: 3
	Beni Comuni non Censibili n: 3	Unità in costituzione n.: 6
	Motivo della variazione: DIVISIONE, FUSIONE, DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	Unità in soppressione n.: 1

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		6	3771	701								
2	C		6	3771	702	VIALE DELLO SPORT n. SNC, p. S1-T, 1	U	D06				21.373,00	
3	C		6	3771	703	VIALE DELLO SPORT n. SNC, p. T	U	E03				3.141,40	
4	C		6	3771	704	VIALE DELLO SPORT n. SNC, p. T	U	D01				124,00	
5	C		6	3771	705	VIALE DELLO SPORT n. SNC, p. T						0,00	
6	C		6	3771	706	VIALE DELLO SPORT n. SNC, p. T						0,00	
7	C		6	3771	707	VIALE DELLO SPORT n. SNC, p. T						0,00	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Dati della richiesta	Comune di TERNO D`ISOLA (Codice: L118)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO Foglio: 6 Particella: 3771 Sub.: 702

INTESTATO

1	COMUNE DI TERNO D`ISOLA con sede in TERNO D`ISOLA	82005730161*	(1) Proprieta`
---	---	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 16/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771	702			D/6				Euro 21.373,00	VARIAZIONE del 15/06/2020 protocollo n. BG0047251 in atti dal 16/06/2020 DIVISIONE- FUSIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13298.1/2020)
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT SNC piano: S1-T-1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L118 - Sezione - Foglio 9 - Particella 3771

Situazione degli intestati dal 15/06/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D`ISOLA con sede in TERNO D`ISOLA	82005730161	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 15/06/2020 protocollo n. BG0047251 in atti dal 16/06/2020 Registrazione: DIVISIONE- FUSIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13298.1/2020)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		6	3771	701			D/6				Euro 28.400,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/04/2018 protocollo n. BG0054672 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14243.1/2018)	
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT n. SN piano: T-1-S1;											
		effettuata con prot. n. BG0060293/2018 del 10/05/18											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/07/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771	701			D/6				Euro 24.040,00	AMPLIAMENTO del 13/07/2017 protocollo n. BG0093878 in atti dal 17/07/2017 AMPLIAMENTO (n. 22614.1/2017)
Indirizzo		, VIALE DELLO SPORT n. SN piano: T-1-S1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 13/07/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D'ISOLA con sede in TERNO D'ISOLA	82005730161	(1) Proprieta` fino al 15/06/2020
DATI DERIVANTI DA			
AMPLIAMENTO del 13/07/2017 protocollo n. BG0093878 in atti dal 17/07/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 22614.1/2017)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/08/2011 protocollo n. BG0427084 in atti dal 04/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 205002.1/2011)
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2002 protocollo n. 420083 in atti dal 12/12/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17897.1/2002)
Indirizzo				, VIA DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51 L. 44.450.000	COSTITUZIONE del 12/12/2001 protocollo n. 441162 in atti dal 12/12/2001 COSTITUZIONE (n. 4951.1/2001)
Indirizzo				, VIA DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 12/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D'ISOLA con sede in TERNO D'ISOLA	82005730161	(1) Proprieta` fino al 13/07/2017
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/12/2001 protocollo n. 441162 in atti dal 12/12/2001 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4951.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Dati della richiesta	Comune di TERNO D`ISOLA (Codice: L118)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO Foglio: 6 Particella: 3771 Sub.: 703

INTESTATO

1	COMUNE DI TERNO D`ISOLA con sede in TERNO D`ISOLA	82005730161*	(1) Proprieta`
---	---	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 16/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771	703			E/3				Euro 3.141,40	VARIAZIONE del 15/06/2020 protocollo n. BG0047251 in atti dal 16/06/2020 DIVISIONE- FUSIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13298.1/2020)
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L118 - Sezione - Foglio 9 - Particella 3771

Situazione degli intestati dal 15/06/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D`ISOLA con sede in TERNO D`ISOLA	82005730161	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 15/06/2020 protocollo n. BG0047251 in atti dal 16/06/2020 Registrazione: DIVISIONE- FUSIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13298.1/2020)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		6	3771	701			D/6				Euro 28.400,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/04/2018 protocollo n. BG0054672 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14243.1/2018)	
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT n. SN piano: T-1-S1;											
		effettuata con prot. n. BG0060293/2018 del 10/05/18											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotationi		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/07/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771	701			D/6				Euro 24.040,00	AMPLIAMENTO del 13/07/2017 protocollo n. BG0093878 in atti dal 17/07/2017 AMPLIAMENTO (n. 22614.1/2017)
Indirizzo		, VIALE DELLO SPORT n. SN piano: T-1-S1;										
Annotationi		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 13/07/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D'ISOLA con sede in TERNO D'ISOLA	82005730161	(1) Proprieta` fino al 15/06/2020
DATI DERIVANTI DA		AMPLIAMENTO del 13/07/2017 protocollo n. BG0093878 in atti dal 17/07/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 22614.1/2017)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/08/2011 protocollo n. BG0427084 in atti dal 04/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 205002.1/2011)
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;										
Annotationi		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2002 protocollo n. 420083 in atti dal 12/12/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17897.1/2002)
Indirizzo				, VIA DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51 L. 44.450.000	COSTITUZIONE del 12/12/2001 protocollo n. 441162 in atti dal 12/12/2001 COSTITUZIONE (n. 4951.1/2001)
Indirizzo				, VIALE DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 12/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D'ISOLA con sede in TERNO D'ISOLA	82005730161	(1) Proprieta` fino al 13/07/2017
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/12/2001 protocollo n. 441162 in atti dal 12/12/2001 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4951.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Dati della richiesta	Comune di TERNO D`ISOLA (Codice: L118)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO Foglio: 6 Particella: 3771 Sub.: 704

INTESTATO

1	COMUNE DI TERNO D`ISOLA con sede in TERNO D`ISOLA	82005730161*	(1) Proprieta`
---	---	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 16/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771	704			D/1				Euro 124,00	VARIAZIONE del 15/06/2020 protocollo n. BG0047251 in atti dal 16/06/2020 DIVISIONE- FUSIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13298.1/2020)
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L118 - Sezione - Foglio 9 - Particella 3771

Situazione degli intestati dal 15/06/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D`ISOLA con sede in TERNO D`ISOLA	82005730161	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 15/06/2020 protocollo n. BG0047251 in atti dal 16/06/2020 Registrazione: DIVISIONE- FUSIONE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 13298.1/2020)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		6	3771	701			D/6				Euro 28.400,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/04/2018 protocollo n. BG0054672 in atti dal 26/04/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14243.1/2018)	
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT n. SN piano: T-1-S1; effettuata con prot. n. BG0060293/2018 del 10/05/18											
Notifica		Partita							-		Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/07/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771	701			D/6				Euro 24.040,00	AMPLIAMENTO del 13/07/2017 protocollo n. BG0093878 in atti dal 17/07/2017 AMPLIAMENTO (n. 22614.1/2017)
Indirizzo		, VIALE DELLO SPORT n. SN piano: T-1-S1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 13/07/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D'ISOLA con sede in TERNO D'ISOLA	82005730161	(1) Proprieta` fino al 15/06/2020
DATI DERIVANTI DA		AMPLIAMENTO del 13/07/2017 protocollo n. BG0093878 in atti dal 17/07/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 22614.1/2017)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/08/2011 protocollo n. BG0427084 in atti dal 04/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 205002.1/2011)
Indirizzo		VIALE DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/06/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/12/2002 protocollo n. 420083 in atti dal 12/12/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17897.1/2002)
Indirizzo				, VIA DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	3771				D/6				Euro 22.956,51 L. 44.450.000	COSTITUZIONE del 12/12/2001 protocollo n. 441162 in atti dal 12/12/2001 COSTITUZIONE (n. 4951.1/2001)
Indirizzo				, VIALE DELLO SPORT SNC piano: T-1-S1;								
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 12/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI TERNO D'ISOLA con sede in TERNO D'ISOLA	82005730161	(1) Proprieta` fino al 13/07/2017
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 12/12/2001 protocollo n. 441162 in atti dal 12/12/2001 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4951.1/2001)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Bergamo
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: TERNO D`ISOLA
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
TERNO D`ISOLA			6	3771		44254	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
701						SOPPRESSO	
702	viale dello sport	SNC	S1-T1			IMPIANTI SPORTIVI E CONNESSI	
703	viale dello sport	SNC	T			AREA FESTE	
704	viale dello sport	SNC	T			IMPIANTO PER TELEFONIA	
705	viale dello sport	SNC	T			AREA ESTERNA DI USO DEL SUB. 702 MA COMUNE AI SUB. 702-703-704	
706	viale dello sport	SNC	T			AREA ESTERNA DI USO DEL SUB. 703 MA COMUNE AI SUB. 702-703-704	
707	viale dello sport	SNC	T			AREA ESTERNA DI USO DEL SUB. 703 MA COMUNE AI SUB. 702-703-704	

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

M) Tabella punteggi riferita ai criteri qualitativi

Criterio	Punti
<i>organizzazione del servizio di cucina/ristorazione/bar</i>	
organizzazione tempi di apertura	4
offerta in funzione dell'utenza	2
offerta enogastronomia del territorio bergamasco	4
<i>valorizzazione delle aree e delle strutture ivi presenti</i>	
chiusura della tettoia in legno sul perimetro al fine di riparare dagli agenti atmosferici, illuminazione interna e riscaldamento e/o raffrescamento	10
collegamento - da illuminarsi all'interno - tra la zona cucina e la tettoia in legno esterna	10
piantumazione aggiuntiva ai fini del popolamento di specie arboree autoctone del territorio bergamasco	2
installazione di dispositivi di videosorveglianza	3
potenziamento dell'illuminazione pubblica	3
altro genere di valorizzazione da valutare con progettazione da allegarsi	4
<i>programma delle attività</i>	
proposta di attività ludico/ricreative/culturali entro l'area	5
coinvolgimento secondo le varie fasce di età alle iniziative proposte	2
progetto di promozione del bike tourism con stazione di ecoricarica e assistenza biciclette	5
attività di aggregazione sociale mediante eventi organizzati da associazioni presenti sul territorio	4
feste a destinazione "privata" previa autorizzazione del concessionario e recupero costo di gestione a cura del concedente	5
<i>programma di manutenzione area a verde e delle attrezzature presenti</i>	
programma manutenzioni ordinaria del verde	3
programma d'uso e manutenzione e relativi controlli delle attrezzature presenti	2
nuovi spazi ludico-ricreativi da realizzazione secondo progettazione in accordo con l'A.C. e il tematismo di conformità paesistica dei luoghi	5
<i>coinvolgimento del territoriale</i>	
organizzazione in collaborazione con l'A.C., gli istituti scolastici e le associazioni del territorio, di iniziative ricreative/aggregative	4
programma per la creazione di occupazione sia diretta che indotta	4
ampliamento della struttura mediante l'organizzazione di corsi di formazione professionale a tematismo	4