



COMUNE DI TERNO D'ISOLA

Provincia di Bergamo
Settore Gestione del Territorio
Via Casolini, n. 7 - 24030 Terno d'Isola (BG)
Tel. 035/49.40.001 fax 035/90.44.98

Terno d'Isola li 27 aprile 2023

OGGETTO: NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI (PGT) DEL COMUNE DI TERNO D'ISOLA

PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Giovedì 27 aprile 2023

VERBALE

La conferenza si apre alle ore 10.00, presso la sala consiliare del Comune di Terno d'Isola, alla presenza di:

Professionisti incaricati

RTP Officine Urbane

soster@pec.studiososter.it

Studio SosTer – Studio Sostenibilità Territoriale di Alberto Benedetti e Giorgio Graj

Via S. Caterina n.41

20025 Legnano (MI)

Vicesindaco Angelo degli Antoni

Arch. Mariella Borra

Il Sindaco Gianluca Sala apre la conferenza con una breve introduzione sul procedimento in corso e sugli obiettivi del nuovo PGT.

Segue l'esposizione del documento programmatico e del documento di Scoping, da parte dell'arch. Benedetti e dell'arch. Graj dello Studio Soster che, con il supporto della proiezione dei documenti informatici depositati, descrivono la struttura dei documenti e ne evidenziano gli aspetti salienti.

Vengono delineati i contributi principali del documento di Scoping e del documento programmatico depositati sul portale SIVAS, in particolar modo viene dato particolare approfondimento al tema del consumo di suolo e della sua conseguente riduzione, gli aspetti legati alla rete ecologica provinciale e regionale per la definizione della proposta di rete ecologica comunale.

Vengono dettagliati gli obiettivi del redigendo PGT ovvero: l'attenzione in ordine alla dimensione del lavoro come volano dell'economia locale e sovralocale, il recupero e la riqualificazione dei caratteri del patrimonio edilizio esistente, l'attenzione alla operatività del Piano dei Servizi sia esistenti che di progetto, l'attenzione alla qualità abitativa in ordine alle nuove famiglie e i giovani e l'attenzione al complesso della valorizzazione del paesaggio e della conservazione dello stesso, l'attenzione alla rete della mobilità debole e connessioni con il PLIS del Monte Canto e del Bedesco e correzione di eventuali errori materiale del PGT vigente, approfondimento rispetto al regolamento edilizio tipo. Questione geologica e idrogeologica e RR 7/2017 (invarianza idraulica).

Si dà lettura e contestuale approfondimento dei pareri acclarati al protocollo comunale come segue:

Prot. 707 del 16/01/2023 ATS Bergamo
Prot. 850 del 17/01/2023 Provincia di Bergamo
Prot. 1036 del 20/01/2023 RFI
Prot. 3908 del 09/03/2023 GRUPPOTERNA
Prot. 5022 del 28/03/2023 2i rete gas SpA
Prot. 5340 del 03/04/2023 ATS Bergamo
prot. 6437 del 21/04/2023 Soprintendenza archeologica belle arti

Al termine dell'esposizione l'arch. Benedetti e l'arch. Graj accennano ai prossimi passaggi previsti dal procedimento di VAS e passano la parola all'autorità competente.

L'arch. Terlizzi precisa tutti i passaggi dell'iter della VAS previsti dalla normativa vigente. Il primo step sarà la messa a disposizione del rapporto ambientale di piano e la sintesi non tecnica oltre alla proposta di piano sul portale SIVAS; da quel momento decorreranno i termini (45 giorni) per la convocazione della II conferenza di VAS.

Contestualmente si dovrà provvedere all'avvio della procedura di screening di incidenza ambientale mediante la compilazione del modulo F allegato alla DGR 4488/2021 qualora le previsioni di piano non ricadano tra le eccezioni previste dalla scheda "caso specifico 17" (allegato B).

La seduta si conclude alle ore 11.00.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Arch. Luca Terlizzi


L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
arch. Sonia Ghisleni



